

Fra: Liv Zimmermann / Hjort <lzi@hjort.no>
Sendt: torsdag 30. juni 2022 11:53
Til: Bærum kommune Post
Kopi: Anne Trine Hoel; Elisabeth Vergara; 'Kari Eidsvig'; 'Vivi'; 'Peter Henrik Svarstad'; pereinar@arcasa.no
Emne: RE: Referat - dialogmøte Defa-gården 07.06.22
Vedlegg: Referat - dialogmøte Defa-gården 07.06.22.pdf
Kategorier:

Hei

Takk for nyttig dialogmøte den 7. juni 2022 og takk for referat fra møtet (vedlagt).

Defa Gården (DG) har følgende kommentarer/tilføyelser til referatet som det bes at blir hensyntatt i den videre prosessen for felles planprogram med byplangrep for Sandvika sjøfront og ny lokalvei:

. Som det fremgår av punkt 3 i referatet ønsker ikke DG foreslått plassering av rampe/tunellportal ved Jongsåsveien X Sandviksveien bl.a. av grunner gjengitt i referatet. DG vil gjerne tilføye og tydeliggjøre at det som ble understreket i møtet er at foreslått plassering vil være direkte ødeleggende for muligheten for å oppnå det ønskede byplangrepet i Sandvika vest, og på DGs eiendom. DGs representanter i møtet oppfattet at det var forståelse for dette og kommunen ga derfor tilbakemelding på at man vil se nærmere på tunellportalens plassering i den videre prosessen. Ettersom tunellportalens plassering er et svært viktig premis for hva man kan få til av bymessig utvikling i Sandvika vest og på DGs eiendom var det enighet om å avholde et nytt dialogmøte etter at det er sett på en alternativ plassering av tunellportalen.

. Det ble snakket om fremtidig utforming av Sandviksveien og DG ga uttrykk for at det av hensyn til plass/bredde på veien vil være hensiktsmessig å se på løsning for at busstopp legges i bussfilen, uten behov for opparbeidelse av busslomme.

. Avgrensningen for delområde 4 diskutert og kommunen var enig i at den nordlige delen av området ikke hører naturlig med i en videre planlegging av bl.a. DGs eiendom. Kommunen opplyste ellers at det vil opprettholdes et krav om felles planlegging av eiendommer innenfor delområde 4, men det må sees nærmere på hvilke eiendommer som det er hensiktsmessig at samarbeider om dette.

. DG tok opp at det er svært viktig at SVV tar hensyn til eksisterende bygninger og leietagere på eiendommen med tanke på å unngå skader og ulemper i form av f.eks. rystelser og stengte veier.

Liv Zimmermann
Partner | Advokat
T: +47 22 47 19 22 | M: +47 994 48 273

Advokatfirmaet Hjort DA | hjort.no

We are a company with divided liability registered in Norway with VAT no. 946 129 359 MVA. Our registered office is at Universitetsgata 7, NO-0164 Oslo, and our postal address is P.O. Box 471 Sentrum, NO-0105 Oslo. You can reach our front desk at +47 22 47 18 00 or advokatfirmaet@hjort.no. We are authorized by the Norwegian Supervisory Council for Legal Practice and subject to the Code of Conduct for Norwegian lawyers. If we collect and use your personal data, we will use it in accordance with

our privacy policy. This message and its contents are confidential. If you received this message in error, do not use or rely upon it. Instead, please inform the sender and then delete it.

-----Original Message-----

From: Anne Trine Hoel <anne.t.hoel@baerum.kommune.no>

Sent: Thursday, June 16, 2022 11:16 AM

To: Liv Zimmermann / Hjort <zi@hjort.no>

Subject: Referat - dialogmøte Defa-gården 07.06.22

Se vedlagte saksdokumenter.

Svar på denne e-posten sendes post@baerum.kommune.no.

NB! Personensitive opplysninger skal ikke sendes på e-post.

Arkivreferanse:#f6c462ba1349472691473cfc759043c72020033911#ACOS.WEBSAK#