

Notat fra Lakseberget Båtforening 14.05.2021

Lakseberget båtforening – alternative løsninger for båtene under utfylling

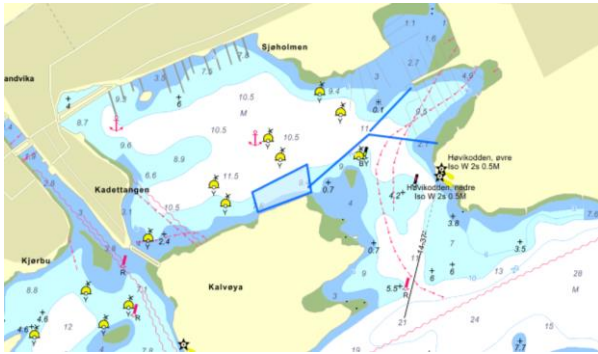
Viser til godt møte 6. mai 2021. Under finner dere en introduksjon til noen mulige alternative løsninger for båtene på Lakseberget i forbindelse med en eventuell utfylling av masser. Felles for alle er at det vil medføre kostnader, og at oppstart/videre prosess er avhengig av at administrasjonen i Bærum kommune tar et initiativ og setter av midler til utredning, prosjektering og gjennomføring.

Sett i lys av de mulige kostnadene ved ikke å gjøre noe, vil det være svært så gunstig for BK å være proaktiv. Prisen per bryggemeter ny brygge er ca. NOK 10.000,-/m ferdig installert. En bryggemeter på Lakseberget koster i dag 10 ganger mer. En løsning der rettighetshavere må løses ut til markedspris i mangel av alternative løsninger kan derfor bli svært så kostbar.

Vedlagt finner dere BK adm. sine innspill fra møte i november 2018. Mange gode forslag som hadde fortjent en utredning, og som går igjen i mange av våre forslag.

Vi ser følgende mulige løsninger for båtene på Lakseberget, noen permanente, andre midlertidige;

1. Utvide bryggekapasitet ved andre foreninger i FBB. Både Gyssestad, Sarbuvollen og Strand har antydnet at de er positive og har mulighet for noe utvidelse. Se vedlagte mulighetsstudie fra BK adm. BK adm. må eventuelt ta et initiativ og ta prosjektet videre. En utbygging av disse havnene vil kunne gi en betydelig mengde permanente båtplasser.
2. Utvide havneanlegget til Bærum Seilforening ved Sarbuvollen. Dette er noe BS har ønsket lenge, og kan kombineres med bedre tilbud til barn og unge gjennom en utvidelse av jolleanlegget. Begrenset parkering åpner nok kun for en begrenset utbygging med 30-50 permanente plasser, men mulig med noe flere som en midlertidig løsning. BK adm. må eventuelt ta et initiativ og ta prosjektet videre
3. Bærum Seilforening sitt planlagte anlegg på Fornebu. Status på planene ukjent? Bør sjekkes, kanskje mulighet for en midlertidig løsning? BK adm. må eventuelt sjekke mulighetsrom.
4. DNV Høvik. Bygge båthavn ut fra Svartodden. Denne løsningen er presentert for BK adm. av DNV sammen med LBF. Mulighet for 200-250 plasser. BK adm. må eventuelt ta et initiativ og ta prosjektet videre
5. Kjørbobukta. BK adm. sitt forslag. Bør utredes videre.
6. Kalvøya. Legge ut midlertidig havn på nordvestsiden av Kalvøya, med parkering og båttransport fra Solvik og/eller Hennie Onstad Senter. Kan åpne for både en midlertidig løsning for ca 150 båter, og test av «Perler på en snor». BK adm. må eventuelt ta et initiativ og ta prosjektet videre.



7. Organisere med båttopplag på land, og sjøsetting ved bruk (som Fornebu Marina). Mulig samarbeid med Solvik? BK adm. må eventuelt ta et initiativ og ta prosjektet videre
8. Kjøpe ut plasser som er til salgs. Det har de to siste årene vært ca. 50 plasser for salg hvert år.
9. BK bør benytte sin forkjøpsrett ved salg av oppsitterplasser.
10. Leie plasser, ved å tilby medlemmene i LBF å ikke å bruke rettigheten sin i utbyggingsperioden.