



Blommenholm Båtforening
Sandviksveien 120
1363 Høvik

Blommenholm 14.12.2020

Bærum kommune
Postboks 700, att.: Lakseberget / planID 2018018
1304 Sandvika

Kommentarer til planforslag for Lakseberg – planID2018018

Vi viser til planforslaget for utfylling av Lakseberget med PLANID-2018018 og sender med dette over kommentarer og merknader fra Blommenholm Båtforening, eier av gnr./ bnr. 9/32.

Blommenholm Båtforening er en ideell forening som skal sikre båt- og bademulighetene for beboerne på Blommenholm. Blommenholm båtforening er derfor langt mer enn bare en marina: Området er et kjærkomment badested for barn og voksne i nærområdet, båtforeningen driver opplæring i jolleseiling for barn i nærområdet og det er nylig anskaffet en badstuflåte som muliggjør helårsbading for medlemmene i foreningen. Kort fortalt er området «strandiendommen» til beboerne i nærområdet, et område for rekreasjon, båt- og badeliv og det er et område atkomsten ofte skjer til fots eller med sykkel.

Våre bemerkninger er knyttet opp til den delen av planforslaget som gjelder midlertidig riggområdet v Sjøholmen og tilkomsten til det midlertidige riggområdet.

Forslaget til reguleringsplanen har lagt opp til at «*Det anlegges midlertidig kjøreatkomst i anleggsperioden fra Sandviksveien ved innkjørselen til Blommenholm båtforening*». I praksis betyr forslaget at det ikke er mulig å nå Blommenholm båtforening til fots eller på sykkel uten å krysse den midlertidige anleggsveien.

- *Alle* barn og unge som i dag benytter seg av muligheten til å bade på foreningens område etter skoletid eller i helgene,- benytter seg av sykkel eller bena når de skal til Blommenholm Båtforeningens arealer. De vil dermed miste en trygg tilgang til badeområdet så lenge den midlertidige anleggsveien benyttes. Et forsiktig anslag tilsier at dette vil berøre ca 600 barn og unge i nærområdet i alderen 9-18.
- 60% av foreningens ca 500 båtplasser disponeres av familier som bor i gang / sykkelavstand til Blommenholm båtforening. Disse medlemmene vil få en betydelig ulempe pga den midlertidige

anleggsveien da muligheten til å komme til og fra området til fots eller til sykkel vil være forbundet med en betydelig trafikkrisiko samt støv- og støyplager.

- Den midlertidige anleggsveien løper parallelt med en av de mest trafikkerte sykkelveiene i Bærum. Selv om sykkeltraseen og anleggsveien / atkomsten til Blommenholm Båtforening separeres vha fysiske skiller, vil sykkeltraseen på ett eller annet punkt måtte krysse anleggstrafikken. Ut fra forslaget til plankart kan vi ikke forstå annet enn at dette krysningspunktet vil bli veldig uoversiktlig og tilsvarende farlig.

Den midlertidige anleggsveien vil også gi en betydelig begrensning av båtforeningens kapasitet til vinteropplag på land da anleggsveien delvis er lagt over båtforeningens selveide grunn. Dette vil medføre tapte inntekter for foreningen.

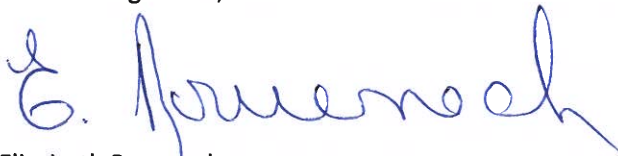
Vi antar også at anleggsveien vil medføre et betydelig støvproblem for båtene som står i vinteropplag på land. -Hvor stor materiell skade dette støvet vil gjøre på båtene er ikke mulig å anslå, men som et minimum vet vi at våre medlemmer vil få betydelig merarbeid med å rengjøre båtene etter vinteropplag – det vil si en stor ulempe som blir påført våre medlemmer.

Etter det vi forstår har ikke kommunen per i dag oversikt over hvor lenge det vil være behov for den midlertidige anleggsveien over grunnen til Blommenholm Båtforening – men med de ulempene det vil medføre for båtforeningen er også det mest forsiktige anslaget på 2 år en uforholdsmessig stor ulempe og belastning for medlemmene, for nærmiljøet, men fremfor alt – for barn og unge på Blommenholm.

Vi har tidligere etterlyst at kommunen søker en løsning der atkomsten for anleggstrafikken ifbm utfyllingen av Lakseberget skjer over kommunens egen grunn. -Dette er fremdeles vår sterke henstilling til kommunen da vi mener at ulempene med den foreslåtte atkomstveien er for store og at de rammer et helt lokalmiljø unødig hardt.

Dersom det ikke lar seg gjøre å finne en annen trasè for anleggsveien, ber vi om at behovet for den midlertidige anleggsveien begrenses mest mulig, både i form av en mer begrenset utfylling av Lakseberget og en utstrakt bruk av transport ved hjelp av lekter fra andre utskipningssteder i Bærum. Dette vil i det minste avhjelpe ulempene vi har beskrevet i denne merknaden.

Med vennlig hilsen,



Elisabeth Bruenech,
Leder Blommenholm båtforening

