

## Uttalelse - Reguleringsplan - Plandld 2019002 - Vestmarkveien - Sopelimkroken - Kattås - Tur og ridevei - Bærum kommune

Vi viser til oversendelse fra Bærum kommune av 25.11.2021.

Oversendelsen omhandler både detaljregulering for Vestmarkveien og utvidelse av planområde for helårs turveitrase i Vestmarka.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, fagmyndighet for kulturminnevern, regional friluftsmyndighet, prosessmyndighet for vannforvaltning og forvalter av fylkesvei.

### Planprosessen

Fylkeskommunen er opptatt av å kunne komme med gode innspill til plansaker så tidlig som mulig i planprosessen. I den sammenheng er det viktig at oversendte saker er godt opplyst.

### *Medvirkning*

Plan- og bygningsloven legger vekt på medvirkning. Spesielt gjelder det grupper som ofte faller utenfor planprosessen. Fylkeskommunen oppfordrer kommunen til å ta et særlig ansvar for å sikre aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge. For å sikre reell medvirkning er det viktig at disse gruppene blir involvert tidligst mulig i planprosessen.

### Nyere tids kulturminner

Strekningen går gjennom et bevaringsverdig kulturlandskap på Tanumplatået. Planområdet inngår i hensynssone for landskap (H550) i kommuneplanen med tilhørende planbestemmelser som stiller krav til at kulturlandskapets verdier skal ivaretas og at sammenhengende skråninger med vegetasjon skal bevares. Fylkeskommunen mener det er positivt at det legges stor vekt på tilpasning til landskap med så lite terrenginngrep som mulig. I følge forslag til bestemmelser skal turvei og anlegg i størst mulig grad følge det naturlige terrenget uten å virke for dominerende i landskapet. Fylkeskommunen mener planforslaget ikke er i strid med overordnede føringer for bevaring av kulturlandskapet. Vi anmoder om at det i forbindelse med anleggsarbeidet tas særskilte hensyn og at terreng som eventuelt blir

### **PLAN Avdeling for kommunale planer**

**Postadresse:** Postboks 220, 1702 SARPSBORG  
**Besøksadresse:** Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO  
**Telefon:** 32 30 00 00

**E-post:** [post@viken.no](mailto:post@viken.no)  
**Internett:** [www.viken.no](http://www.viken.no)  
**Org.nr.:** 921693230

berørt utenfor traseen tilbakeføres til slik det var etter at anleggsarbeidet er utført, slik det også er nedfelt i forslag til bestemmelser.

## Friluftsliv

### *Detaljregulering Vestmarkveien*

For friluftslivet er det positivt at adkomsten til Vestmarka for myke trafikanter langs Vestmarksveien forbedres. Tiltaket vurderes i hovedsak som en gang- og sykkelvei, men det er positivt at hensynet til å ivareta naturmiljøet og følge landskapet bedre vektlegges, og at kategorien turvei benyttes på grunn av det. Det er fint at det planlegges grusdekke, som i større grad samsvarer med forventninger til turveg i natur- og friluftslivsområder.

Fylkeskommunen viser til [Merkehåndboka](#) og Miljødirektoratets veileder om [Naturvennlig tilrettelegging for friluftsliv](#), med tanke på bredder, bevaring av natur- og opplevelseskvaliteter og minst mulig inngrep.

Det blir særlig viktig med god informasjon om tiltaket og tilrettelegging for alternativ ferdsel for befolkningen underveis i anleggsperioden. Veien er en hovedåre for turer i Vestmarka, og det er særlig viktig at framkommeligheten her ivaretas i tider med høy utfart, som ettermiddager, helger og ferier.

På nedsiden av Bjerketun ligger et statlig sikret friluftslivsområde. Det ser ut til at planområdet strekker seg noe inn i det. Hovedtraseen for turveien ligger på oversiden av veien, og det er litt uklart om det også er planlagt anlegg på nedsiden i det statlig sikrede området. Det må i tilfelle søkes om omdisponering til dette.

### *Utvidet planområde helårs turveitrase i Vestmarka*

Den utvidete traseen følger deler av eksisterende blåmerket turrute mellom Franskleiv og Furuholmen, i stedet for eksisterende lysløype. Vi forstår det slik at eksisterende lysløype rundt Gupu blir videreført med dagens standard, og at utvidelsen i planområdet blir hovedtrasè for den større helårs turveien i Vestmarka. Hensikten med å ivareta kulturvern og biologisk mangfold sør for Gupu er god. Fylkeskommunen forutsetter at viktige natur- og opplevelseskvaliteter langs den nye traseen og blir godt ivaretatt. Vi viser også her til veileder om [Naturvennlig tilrettelegging for friluftsliv](#).

Totalt med denne utvidelsen blir det mye tung tilrettelegging i dette området, og det kan allerede i dag være forvirrende med mange traseer som går i ulike retninger til de samme stedene. Fylkeskommunen vurderer imidlertid at det er naturlig med tyngre tilrettelegging nær utfartsparkeringen og gradvis mindre tilrettelegging innover i Marka, og den aktuelle trasèen eksisterer allerede i dag. Det blir viktig med god skilting, informasjon og oversiktskart over rutene i området. Kommunen bør ivareta universell utforming så mye som mulig i denne delen av planområdet, med tanke på parkeringen og tilgjengelighet langs turvei til Nedre Gupu og Furuholmen.

## **Automatisk fredete kulturminner**

Uttalelsen gis av fylkeskommunen som rådgiver og regional fagmyndighet i spørsmål om kulturminnevern.

### ***Detaljregulering Kattås - Sopelimkroken***

Uttalelsen gis på grunnlag av arkivmateriale. Området er ikke befart i sakens anledning, men Akershus fylkeskommune har tidligere gjennomført registreringer i området. Det ble ikke påvist automatisk fredete kulturminner. Området er derfor godt kjent for Viken fylkeskommunes arkeologer.

Det er ingen registrerte automatisk fredete kulturminner i området for detaljregulering og potensialet for å gjøre funn av automatisk fredete kulturminner anses som lavt. En nærmere utredning av kulturminneinteressene er unødvendig.

Viken fylkeskommune ber likevel om at de som skal utføre arbeidet i marka gjøres særlig oppmerksomme på at det kan være ukjente kulturminner på eiendommen. Alle kulturminner eldre enn 1537 er fredet, også slike som ikke er registrert. Viken fylkeskommune minner om meldeplikten i henhold til kulturminneloven:

*Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Viken fylkeskommune varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (Kulturminneloven) § 8.*

### ***Varsel om endring av trasè/utvidet planområde på gbnr 78/5, mottatt 25.11.21***

Uttalelsen gis på grunnlag av arkivmateriale. Området er ikke befart i sakens anledning, men Akershus fylkeskommune har tidligere gjennomført registreringer i området. Det ble påvist flere automatisk fredete kulturminner i nærområdet. Viser videre til egen forhåndsuttalelse i brev av **03.01.22**.

Vennlig hilsen

Mads Jørgen Lindahl

Kommunale planer