



Dato: 27.05.2022 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: 21/6631 J.post ID: 22/98862  
Saksbehandler: Svein Finnanger  
Saksansvarlig: Eldrid Midtbø Øyulvstad

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur	09.06.2022	064/22

---

## Frivillig vern av skogsområde ved Godthåp, del av gnr./bnr. 1/507 og 1/109

### Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur-09.06.2022- 064/22

#### Vedtak:

Et skogsområde ved Godthåp, del av gnr./bnr. 1/507 og del av gnr./bnr. 1/109, meldes inn som frivillig vern. Området eies av Bærum kommune og er markert på vedlagt kart.

#### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Et skogsområde ved Godthåp, del av gnr./bnr. 1/507 og del av gnr./bnr. 1/109, meldes inn som frivillig vern. Området eies av Bærum kommune og er markert på vedlagt kart.

### SAKEN I KORTE TREKK

#### Ingress

Et nytt høydebasseng for drikkevann med tilhørende ledningsanlegg planlegges etablert i området ved Kolsås skisenter. Området ligger innenfor Kolsås-Dælivann landskapsvernområde. For å kompensere for inngrepet i verneområdet meldes et skogsområde ved Godthåp inn som frivillig vern.

#### Tidligere behandling

Ingen tidligere behandling

#### Redegjørelse

På bakgrunn av pålegg fra Mattilsynet planlegges det bygging av nytt høydebasseng for drikkevann i området ved Kolsås skisenter. Det foreligger to alternative lokaliseringer, hhv.

vest- og øst for slalåmbakken, og begge ligger innenfor Kolsås-Dælivann landskapsvernområde. Tiltaket krever derfor dispensasjon fra verneforskriften.

Det er søkt om dispensasjon for begge lokaliseringer, men med alternativet øst for slalåmbakken som den foretrukne plasseringen. Dette alternativet er vurdert som best, hovedsakelig fordi det gir minst inngrep i historisk del av Ankerveien og fordi driften av slalåmbakken kan opprettholdes i anleggsfasen. Statsforvalteren har avslått kommunens søknad for begge lokaliseringer. Statsforvalterens vurdering er bla. at tiltaket medfører et for stort inngrep i verneområdet til at dispensasjon kan gis. Dette til tross for at det ikke er spesielle naturverdier som vil påvirkes. Høydebasseng, inklusive nedgravd ledningsanlegg, medfører et arealbeslag tilsvarende ca. 16 dekar innenfor verneområdet.

Statsforvalterens avslag er påklaget. I klagen ble en utvidelse av landskapsvernområdet nevnt som et mulig kompenserende tiltak for å redusere virkningene av høydebassengets inngrep. Dersom Statsforvalteren ikke tar klagen til følge går klagen videre til Miljødirektoratet som klageinstans. neste instans.

I dialog med Statsforvalteren har det kommet frem at sannsynligheten for å få etablert høydebasseng innenfor dagens landskapsvernområde øker dersom et nytt område tilbys for vern, som erstatning for areal beslaglagt av høydebasseng.

Som et kompenserende tiltak for høydebassengets arealbeslag i landskapsvernområdet er det ønskelig å melde inn et skogsområde ved Godthåp som frivillig vern. Vernet vil i så fall skje etter naturvernlovens kap. V, og verneform vil mest sannsynlig bli landskapsvernområde.

Området grenser til dagens landskapsvernområde, og det er kartlagt store naturverdier her, se vedlagte kart. Blå skravur er en *frisk kalkedellauvskog*, kartlagt etter NiN-metodikken i 2021. Det er en naturtype som er rødlistet som *nær truet*. Grønn skravur er en *kalkskog* som ble kartlagt i 2012 etter daværende naturtypekartleggingsmetodik. Lokaliteten ble gitt den høyeste verdien, svært viktig (A-verdi).

Arealet er ca. 16 dekar og berører eiendommene gnr./bnr. 1/507 og 1/109, som begge eies av Bærum kommune. Skogsområdet er nærområde for boligbebyggelse og brukes mye til friluftsliv og rekreasjon. Det er lagt inn en buffer mellom foreslått nytt verneområde og veier/bebyggelse. Minste avstand mellom naboeiendom og foreslått nytt verneområde er 11 meter.

### **Vurdering**

Ved å innlemme dette arealet i landskapsvernområdet vil man sikre naturverdier som i dag ikke har særskilt beskyttelse. Siden arealet grenser til landskapsvernområdet vil dette inngå som en naturlig del av verneområdet og øke naturverdiene her. Bruken til friluftsliv og rekreasjon vil ikke påvirkes nevneverdig av vern.

### **Intern prosess og ekstern medvirkning**

Kommunen vil samarbeide med vernemyndighet om nøyaktig avgrensning av det utvidete verneområdet og ev. endring av vernebestemmelser

### **Konsekvenser av beslutningene**

- Sikre naturverdier som i dag ikke har særskilt beskyttelse
- Øke naturverdiene i landskapsvernområdet
- Kompensere for arealbeslag som følge av bygging av nytt høydebasseng innenfor dagens landskapsvernområde

### **Vedlegg:**

kart\_skogsområde frivillig vern

5897822

### **Behandlingen i møtet 09.06.2022 Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur**

#### **Votering:**

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur-09.06.2022- 064/22:**

#### **Vedtak:**

Et skogsområde ved Godthåp, del av gnr./bnr. 1/507 og del av gnr./bnr. 1/109, meldes inn som frivillig vern. Området eies av Bærum kommune og er markert på vedlagt kart.