



TIL BÆRUM KOMMUNE

BÆRUM KOMMUNE OMRÅDEREGULERING

[Ballerud - Johs Faales vei 80-100 - Kleivveien 22 – område regulering](#)

ArkivsakID: [15/142742](#)

Fra: Styret i Ballerud Golfklubb

Til: Bærum Kommune

NYTT GOLFBANEFORSLAG FRA BALLERUD GOLFKLUBB

Vi har nå sett på en løsning som kan muligens redder Ballerud Golf fra nedleggelse.

Den er basert på Olsnes alternativ 1B, men med bruk av de eksisterende hull som ligger i LNF området oF2 (?) nord-øst slik som eksisterende bane ligger. Løsningen vises også i Olsnes alt.2A. Vårt forslag er en nyansering og stedstilpassing av disse forslag.

Forslaget mener vi er i tråd med de retningslinjer som er gitt av kommunen.

Hovedgrep er at fasilitetene og støtte bygninger er samlet til sør-vest, med adkomst fra Gullbakkveien og at maksimalt av eksisterende golfbane gjenbrukes.

Ved forslaget er det foreslått en justering av skoletomten for å bevare hullet ved dammen. Sikring av skoleveier ved stiene er et kostnads spørsmål og som er gjennomførbar. Vi tar i betraktning at maks sesong for spill på golfbanen er 14.april til 14.oktober, vel 26 uker, hvorav minst 8 uker er skoleferie. D.v.s 18 uker hvor det er potensial konflikt ved de 5 ukedagene.

Vi håper dere mener løsningen vil kunne bli godkjent, og gir oss snarlig signal om dette. Om så kan vi går videre med en foreløpig henvendelse til naboer i Gullbakkveien som blir de mest påvirket av endret trafikk situasjonen. Samtidig kan vi igangsetter prosjektering av en 'business-plan' for investor og nytt driftsselskap. Disse må være på plass før evt. søknad om bygging kan finner sted.

Dispensasjoner som trengs, som vi har identifisert, er:

- Golfbane og anlegg i LNF området.
- Adkomst og parkering.
- Vann og kloakk til fasilitetene.
-

.....
Peter R. Wigglesworth.

For styret Ballerud Golfklubb

Kopi til:

Medlemmer av Planutvalget, medier og interesserte parter

Bcc - BAGK styret med konsulenter