

----- Forwarded message -----

Fra: **Gudbrand Teigen** <gudbrand.teigen@baerum.kommune.no>

Date: tor. 3. jun. 2021 kl. 21:16

Subject: SV: Økrikryssjordet - Søndre Berger Gård

To: Terje Finholdt <terje.finholdt@gmail.com>

Cc: Bjørn Skovli <tbskovli@yahoo.no>

Hei og takk for hyggelig møte med dere mandag!

Først, før jeg glemmer det, link til veilederen Garden som ressurs:

<https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/h-2401-garden-som-ressurs/id2572731/>

Den bør gi en del svar på hva som kan gjøres i låven med og uten dispensasjonssøknader.

Så har jeg snakka med reguleringsjefen, Kjell Seberg om det gamle riggarealet. Han viste til søknad fra Ing. Öivind Jörgensen AS i fjor, som ble avvist. I svarbrevet står det likevel og som dere kanskje er kjent med:

«Skulle det ved revisjon av [kommuneplanen](#) (forventes vedtatt 2022) vise seg at området der boligene er ønsket, er fullstendig ødelagt som dyrket mark gjennom E-16 utbyggingens bruk av riggplass her, er det en mulighet for at området kan omdisponeres.»

Det kan altså være en ide å spille forslaget inn i den nå pågående [KPA-prosessen](#). Som jeg nevnte under befaringen, vil landbrukskontorets eventuelle støtte være betinget av en helhetlig skisse som viser at dyrka jord i størst mulig grad gjenvinnes, først og fremst ved, men også etter evt midlertidig omdisponering. At et slikt tiltak må etablere drenering og det utløp for dreneringen som nå mangler, er som vi snakket om, underforstått.

Videre sier Seberg at en evt søknad om midlertidig omdisponering må behandles av Byggesak i kommunen – altså ikke reguleringsjefen, og at den for å være aktuell må knyttes til et samfunnsprosjekt (eks. FRE16) gjennom en avtale med Statens Vegvesen eller tilsvarende. Det hadde kanskje vært en mulig måte å få vegvesenet til å yte noe for å rette opp feilene som er begått..

Hører fra dere, om dere har spørsmål eller ønsker å spille inn til KPA-prosessen.

Med vennlig hilsen

Gudbrand Teigen

jordbrukssjef

mobil +47 411 04 224