



## MØTEPROTOKOLL

Dato: 18.01.2022

### PLANUTVALGET

13.01.2022 kl. 17:00 - 22:00

På grunn av Covid 19-situasjonen behandles møtet som fjernmøte via Microsoft Teams i medhold av § 3-16 i Bærum kommunes reglement for folkevalgte organers virksomhet, jf.kommuneloven § 11-7. Møtet ble streamet slik at allmennhetens tilgang til møtet er ivaretatt. Se møtet her: <https://baerum.kommunetv.no>

#### Orienteringer

- Møteplass for barn og unge: Senter for Fotballprogresjon Norge Solvikveien 11, FPN på Høvik. Eva Ellef sen fra Lie Øyen arkitekter orienterte, og Danny Sannes orienterte kort om FPN.
- Marlow Arkitekter AS orienterte om Grini Næringspark 5-7 - Baker Hansen.

Presentasjoner publiseres her:

<https://www.baerum.kommune.no/politikk-og-samfunn/politikk/for-de-folkevalgte/>

#### Befaringer

Befaringer fra rådhusets borggård ble gjennomført tirsdag 11. januar.

**Møteleder:**  
Eirik Trygve Bøe

Parti  
V

#### Følgende medlemmer møtte:

Reidar Kleppe  
Ida Ohme Pedersen  
Elisabeth Hegg Gjølme  
Ole Johan Aulie  
Terje Hegge  
Tone Strand Mølle  
Kim Erik Zimmer  
Anita Malmer Solli  
Eirik Trygve Bøe

Parti  
Ap  
Frp  
H  
H  
H  
H  
MDG  
SV  
V

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Kjell Maartmann-Moe  
Torbjørn Espelien

**Parti**

Ap (sak 003/22)  
Frp (sak 003/22)

**Antall representanter: 9****Fra administrasjonen**

Alexander Hexeberg Dahl  
Jan Erik Danielsen  
Jannike Hovland

Kjell Seberg  
Terje Hansen  
Tomasz Edsberg  
Eirik Lindstrøm

**Tittel**

Bygningssjef  
Leder  
Kommunalsjef plan, miljø og kultur  
Reguleringssjef  
Tjenesteleder  
Kommuneadvokat  
Kontorsjef politisk sekretariat

**SAKSLISTE**

<b>Saksnummer</b>	<b>Sakstittel</b>
001/22	Godkjenning av protokoll
002/22	Gjettumkollen 24 D - behandling av klage - støttemur
003/22	Grorudenga 36 –38 prinsippavklaring rundt antall boliger og deres plassering
004/22	Hestekleiva 15 - behandling av klage på bygningssjefens vedtak av 13.7.2021 - avslått bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig (kårsbolig)
005/22	Hestekleiva 20 - behandling av klage på bygningsjefens vedtak av 16.8.2021 - avslått bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig (avløserbolig)
006/22	Hestekleiva 31 - behandling av klage på bygningssjefens vedtak av 9.6.2021 - avslått bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig (våningshus)
007/22	Godthaab - Gamle Ringeriksvei 148 - avklaring om videre planarbeid etter pbl § 12-8

- 008/22            **Bankveien 20 - behandling av klage - tilbygg**
- 009/22            **Bruksveien 51, 53A, 53B, 59 og 63 - behandling av klage - sjøfront med murer, tredekker og terrengarbeid**
- 010/22            **Hans Øverlands vei 12 A - behandling av klage - avslag tilbygg til rekkehusbolig**
- 011/22            **Borgveien 20 C - behandling av klage - garasje**
- 012/22            **Gamle Ringeriksvei 30 m.fl. - detaljregulering - 1. gangs behandling**
- 013/22            **Referatsaker**
- 014/22            **Henvendelser og innspill**

**Eventuelt**

## 001/22: Godkjenning av protokoll

---

### Forslag til vedtak:

Protokoll fra planutvalgets møte 9. desember 2021 godkjennes slik den foreligger.

### Behandlingen i møtet:

#### Forslag fremmet av Elisabeth Hegg Gjølme, H

##### Forslag om rettelse i protokollen fra 9.12.2021:

Til Sak 221/21 Kommuneplanens arealdel – innledende vurderinger av forslag til endring av arealbruk

Under omtale av habilitetsvurderingene er rekkefølgen på varamedlemmene byttet om. I møtet trådte varamedlemmene inn i samsvar med rekkefølgen på Høyres varamannsliste. Det riktige er:

Til habilitetsvurderingen av Ole Johan Aulie (H) var det varamedlem: Tom Coward (H) som tiltrådte

Til habilitetsvurderingen av Tone Strand Molle (H) var det varamedlem: Arne Inge Mathisen (KrF) som tiltrådte

#### Forslag fremmet av Elisabeth Hegg Gjølme, H

##### Forslag om rettelse i protokollen fra 18.11.2021:

Til sak 215/21 Delområde Fornebuporten – endring av områderegulering osv. 2.g behandling:

Tilleggsforslaget fremmet av Eirik Bøe endres til:

«Det bes om at sykkelhotell under bakken utredes».

i stedet for: «Det bes om at det opparbeides et sykkelhotellet under bakken før stasjonen tas i bruk»

### Votering:

Protokoll fra planutvalgets møte 9. desember 2021, med merknadene fra Gjølme, ble enstemmig godkjent.

Protokoll fra planutvalgets møte 18.11.2021, med merknader fra Gjølme, ble enstemmig vedtatt endret.

### PLAN - 001/22 - 13.01.2022:

#### Vedtak:

Protokoll fra planutvalgets møte 9. desember 2021, med merknader fra Gjølme, godkjennes.

Protokoll fra planutvalgets møte 18.11.2021, med merknader fra Gjølme, godkjennes.

## **002/22: Gjettumkollen 24 D - behandling av klage - støttemur**

---

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 21.9.2021. Det er grunnlag for å gi dispensasjon og til å godkjenne plasseringen og høyden på den omsøkte støttemuren.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

### **Behandlingen i møtet:**

#### **Votering:**

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

### **PLAN - 002/22 - 13.01.2022:**

#### **Vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 21.9.2021. Det er grunnlag for å gi dispensasjon og til å godkjenne plasseringen og høyden på den omsøkte støttemuren.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

## **003/22: Grorudenga 36 –38 prinsippavklaring rundt antall boliger og deres plassering**

---

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Det vises til innsendt planforslag datert 17.07.2020, og justert illustrasjon med færre boliger av 05.07.2021 .

Følgende må justeres for at planforslaget kan fremmet, jf. plan og bygningslovens § 12-8.:

- Områder som ikke tidligere er bearbeidet (tilrettelagt for bygninger, parkering eller veier), men består av natur, skal ikke bebygges.
- Det tillates oppført inntil 25 boliger (boenheter) i form av eneboliger, tomannsboliger og rekkehus.
- Ny vei mellom Linderudveien og Grorudenga med 5 m's kjørebanebredde legges til grunn som adkomstvei til det nye boligfeltet.
  
- En sone på 10m på hver side av bekken skal holdes fri for all bebyggelse inkludert parkeringsplasser og veier. Der vegetasjonen i sonen er borte, skal det replantes.

**Behandlingen i møtet:****Habilitetsvurdering Ida Ohme Pedersen (Frp) og Reidar Kleppe (Ap)**

Bakgrunnen for at spørsmålet om habilitet er reist, er at de to utvalgsmedlemmene deltok i et møte mellom administrasjonen og grunneier under saksbehandlingen. Representantene fratrådte og varamedlemmene Torbjørn Espelien (Frp) og Kjell Maartmann- Moe (Ap) deltok i behandling av habilitetsvurderingen. Etter kommuneadvokatens syn er Ohme Pedersens og Kleppes deltakelse i møtet 16. november 2021 ikke et forhold som er egnet til å svekke allmennhetens tillit til deres upartiskhet ved behandlingen av saken i planutvalget. Etter en helhetsvurdering vedtok planutvalget at det ikke grunnlag for å mene at utvalgsmedlemmene Ohme Pedersen eller Kleppe er inhabile i planutvalgets behandling av saken og anser representantene for habile. Pedersen og Kleppe gjeninntrodte i møtet og deltok i behandlingen av saken.

**Forslag fremmet av Eirik Trygve Bøe, V**Utsettelsesforslag:

Planutvalget utsetter behandlingen av saken i påvente av at kommunedirektøren legger frem et saksgrunnlag hvor han ser bort i fra den politiske kontakten som har vært i forkant av det fremlegget vi er bedt om å ta stilling til i dag.

Dette er i tråd med kommuneadvokatens vurdering i habilitetsvurderingen hvor kommuneadvokaten skriver: «de folkevalgtes involvering i administrasjonens saksbehandling kan svekke tilliten til at kommunedirektørens forslag til politisk vedtak er basert på et rent objektivt, faglig grunnlag».

Av hensyn til tiltakshaver og medgått tid ber vi kommunedirektøren om at denne saken gis høy prioritet.

**Forslag fremmet av Reidar Kleppe, Ap****Fellesforslag fra Ap og Frp**Tilleggsforslag:

Til 1.gangs behandling av planforslag bes forslagstiller å fremme et alternativ forslag med inntil 35 boenheter slik at både det og Kommunaldirektørens forslag kan bli vurdert.

**Forslag fremmet av Eirik Trygve Bøe, V**

Området som er avgrenset med blått skal ikke være en del av utbyggingsarealet.

Punktet om vei i kommunedirektørens forslag tas ut. Eksisterende vei legges til grunn for den videre utviklingen.

**Votering:**

Utsettelsesforslaget fra Bøe ble vedtatt med 7 mot 2 stemmer (Ap, Frp).

Øvrige forslag ble ikke votert.

**PLAN - 003/22 - 13.01.2022:****Vedtak:**

Planutvalget utsetter behandlingen av saken i påvente av at kommunedirektøren legger frem et saksgrunnlag hvor han ser bort i fra den politiske kontakten som har vært i forkant av det fremlegget vi er bedt om å ta stilling til i dag.

Dette er i tråd med kommuneadvokatens vurdering i habilitetsvurderingen hvor kommuneadvokaten skriver: «de folkevalgtes involvering i administrasjonens saksbehandling kan svekke tilliten til at kommunedirektørens forslag til politisk vedtak er basert på et rent objektivt, faglig grunnlag».

Av hensyn til tiltakshaver og medgått tid ber vi kommunedirektøren om at denne saken gis høy prioritet.

**004/22: Hestekleiva 15 - behandling av klage på bygningsjefens vedtak av 13.7.2021 - avslått bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig (kårsbolig)**

---

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 13.7.2021. Tiltaket er ikke et landbrukstilak, og kan ikke bruksendres til helårsbolig fordi det er i strid med byggeforbudet i Marka, jf. markaloven 5 første ledd.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**Behandlingen i møtet:**

Tiltakshaver har trukket saken.

**005/22: Hestekleiva 20 - behandling av klage på bygningsjefens vedtak av 16.8.2021 - avslått bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig (avløserbolig)**

---

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 16.8.2021. Tiltaket er ikke tilknyttet stedbunden næring, og kan ikke bruksendres til helårsbolig fordi det er i strid med kommuneplanens arealdel, jf. bestemmelse § 33.1.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**Behandlingen i møtet:**

Tiltakshaver har trukket saken.

**006/22: Hestekleiva 31 - behandling av klage på bygningsjefens vedtak av 9.6.2021 - avslått bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig (våningshus)**

---

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 9.6.2021. Tiltaket er ikke et landbrukstiltak, og kan ikke bruksendres til helårsbolig fordi det er i strid med byggeforbudet i Marka, jf. markaloven 5 første ledd.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**Behandlingen i møtet:**

Tiltakshaver har trukket saken.

**007/22: Godthaab - Gamle Ringeriksvei 148 - avklaring om videre planarbeid etter pbl § 12-8**

---

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Oppstart av reguleringsplanarbeid for Godthaab, Gamle Ringeriksvei 148, som redegjort for i innsendt planinitiativ datert 26.10.2021, stoppes, jf. plan- og bygningsloven § 12-8.

**Behandlingen i møtet:****Forslag fremmet av Reidar Kleppe, Ap****Fellesforslag fra Ap og Frp**

Oppstart av reguleringsplanarbeid for Godthaab, Gamle Ringeriksvei 148, som redegjort for i innsendt planinitiativ datert 26.10.2021, stoppes ikke, j f. plan- og bygningsloven § 12-8.

**Forslag fremmet av Ida Ohme Pedersen, Frp**

Saken sendes formannskapet, og behandles som en ordinær sak med saksnummer i formannskapet.



**Votering:**

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens forslag og fellesforslaget fremmet av Kleppe, ble kommunedirektørens forslag vedtatt med 6 mot 3 stemmer (Ap, Frp, 1H). Pedersens forslag fikk 3 stemmer (Frp, Ap, 1H) og falt.

**Mindretallsanke**

Mindretallsanke fra Ida Ohme Pedersen (Frp): Saken fremlegges for formannskapet.

**PLAN - 007/22 - 13.01.2022:****Innstilling:**

Oppstart av reguleringsplanarbeid for Godthaab, Gamle Ringeriksvei 148, som redegjort for i innsendt planinitiativ datert 26.10.2021, stoppes, jf. plan- og bygningsloven § 12-8.

**Mindretallsanke fra Ida Ohme Pedersen (Frp)**

Saken fremlegges for formannskapet.

**008/22: Bankveien 20 - behandling av klage - tilbygg**

---

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 20. september 2021. Vilkårene for å gi dispensasjon fra regulert plassering av bebyggelse og pbl. § 29-4 andre ledd er oppfylt, da fordelene er klart større enn ulempene.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**Behandlingen i møtet:****Votering:**

Kommunedirektørens forslag ble vedtatt med 8 mot 1 stemmer (V).

**PLAN - 008/22 - 13.01.2022:****Vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 20. september 2021. Vilkårene for å gi dispensasjon fra regulert plassering av bebyggelse og pbl. § 29-4 andre ledd er oppfylt, da fordelene er klart større enn ulempene.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

## **009/22: Bruksveien 51, 53A, 53B, 59 og 63 - behandling av klage - sjøfront med murer, tredekker og terrengarbeid**

---

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 4.8.2021. Det er ikke grunnlag for å gi dispensasjon fra kommuneplanens byggegrense mot sjø for å reetablere/etablere sjøfront langs fem eiendommer. Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

### **Behandlingen i møtet:**

#### **Forslag fremmet av Ida Ohme Pedersen, Frp**

Planutvalget slutter seg ikke til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør vedtaket av 4.8.2021. Det er grunnlag for å gi dispensasjon fra kommuneplanens byggegrense mot sjø for å reetablere/etablere sjøfront langs fem eiendommer

### **Votering:**

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens forslag og forslag fra Pedersen, ble kommunedirektørens forslag vedtatt med 8 mot 1 stemmer (Frp).

### **PLAN - 009/22 - 13.01.2022:**

#### **Vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 4.8.2021. Det er ikke grunnlag for å gi dispensasjon fra kommuneplanens byggegrense mot sjø for å reetablere/etablere sjøfront langs fem eiendommer.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

## **010/22: Hans Øverlands vei 12 A - behandling av klage - avslag tilbygg til rekkehusbolig**

---

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 1. juli 2021. Vilåårene for å gi dispensasjon fra § 3 i reguleringsbestemmelsene er ikke oppfylt, da fordelene ved å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene. Vilåårene for å gi dispensasjon fra regulert byggegrense mot vei er ikke oppfylt, da fordelene ikke er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**Behandlingen i møtet:****Votering:**

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

**PLAN - 010/22 - 13.01.2022:****Vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 1. juli 2021. Vilåårene for å gi dispensasjon fra § 3 i reguleringsbestemmelsene er ikke oppfylt, da fordelene ved å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene. Vilåårene for å gi dispensasjon fra regulert byggegrense mot vei er ikke oppfylt, da fordelene ikke er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**011/22: Borgveien 20 C - behandling av klage - garasje**

---

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 22.9.2021. En finner ikke at det foreligger en klar overvekt av fordeler som taler for å gi dispensasjon for ytterligere overskridelse av utnyttelsesgraden for oppføring av ny garasje.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

**Behandlingen i møtet:****Forslag fremmet av Ida Ohme Pedersen, Frp**

Planutvalget slutter seg ikke til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør vedtaket av 22.9.2021

**Votering:**

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens forslag og forslag fra Pedersen, ble kommunedirektørens forslag vedtatt med 8 mot 1 stemmer (Frp).

**PLAN - 011/22 - 13.01.2022:****Vedtak:**

Planutvalget slutter seg til kommunedirektørens begrunnelse, og omgjør ikke vedtaket av 22.9.2021. En finner ikke at det foreligger en klar overvekt av fordeler som taler for å gi dispensasjon for ytterligere overskridelse av utnyttelsesgraden for oppføring av ny garasje.

Saken sendes Statsforvalteren som avgjørende organ.

## **012/22: Gamle Ringeriksvei 30 m.fl. - detaljregulering - 1. gangs behandling**

---

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Privat forslag til reguleringsplan, detaljregulering for Gamle Ringeriksvei 30 m.fl., planID 2015018 som vist på plankart, dokument 5661546, og i bestemmelser, dokument 5661501, fremmes, jf. plan- og bygningsloven § 12-11.

Reguleringsplanforslaget sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10.

### **Behandlingen i møtet:**

#### **Forslag fremmet av Ida Ohme Pedersen, Frp**

Plankart og bestemmelser endres før planforslaget legges ut på høring.

-Følgende paragraf tas ut av bestemmelsene:

§3.20 Krav til antall parkeringsplasser kan reduseres med inntil 20 % dersom det etableres bildelingsordning.

#### **Forslag fremmet av Ida Ohme Pedersen, Frp**

##### **Fellesforslag Frp, H, MDG, V**

Takterrasser tillates ikke, bestemmelse § 3.3 endres tilsvarende.

#### **Forslag fremmet av Ida Ohme Pedersen, Frp**

##### **Fellesforslag Frp, MDG**

Alternativet med rekkehus/townhouse legges ut på høring og offentlig ettersyn.

#### **Forslag fremmet av Eirik Trygve Bøe, V**

##### **Fellesforslag H og V**

Bygning A skal ikke overstige kote 80,5.

#### **Forslag fremmet av Eirik Trygve Bøe, V**

Tiltaket på denne tomten blir viktig for inngangen til Bekkestua fra øst.

Prosjektet skal ha en fargepalett som gir det identitet og særpreg. Det bør utvikles en mer kromatisk fargepalett som gjerne tar opp i seg historisk fargebruk fra område. Det legges til grunn at bebyggelsen skal få en annen karakter enn prosjektet i Kleivveien Nord på andre siden av gaten.

### **Votering:**

Forslag fra Pedersen vedrørende parkering fikk 1 stemme (Frp) og falt.

Fellesforslag Frp, H, MDG, V fremmet av Pedersen vedrørende takterrasser ble vedtatt med 8 mot 1 stemmer (Ap).

Fellesforslag Frp, MDG fremmet av Pedersen vedrørende rekkehus/townhouse fikk 3 stemmer og falt (Frp, MDG, SV).

Fellesforslag V og H fremmet av Bøe vedrørende kote ble vedtatt med 8 mot 1 stemmer (Ap).

Forslag fra Bøe ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens forslag ble vedtatt med 8 mot 1 stemmer (SV).

#### **PLAN - 012/22 - 13.01.2022:**

##### **Vedtak:**

Privat forslag til reguleringsplan, detaljregulering for Gamle Ringeriksvei 30 m.fl., planID 2015018 som vist på plankart, dokument 5661546, og i bestemmelser, dokument 5661501, fremmes, jf. plan- og bygningsloven § 12-11 med følgende endringer og tillegg:

- Takterrasser tillates ikke, bestemmelse § 3.3 endres tilsvarende.
- Bygning A skal ikke overstige kote 80,5.
- Tiltaket på denne tomten blir viktig for inngangen til Bekkestua fra øst.  
Prosjektet skal ha en fargepalett som gir det identitet og særpreg. Det bør utvikles en mer kromatisk fargepalett som gjerne tar opp i seg historisk fargebruk fra område. Det legges til grunn at bebyggelsen skal få en annen karakter enn prosjektet i Kleivveien Nord på andre siden av gaten.

Reguleringsplanforslaget sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10.

## **013/22: Referatsaker**

---

### **Forslag til vedtak:**

Refererte dokumenter tas til orientering slik de foreligger.

Dokumentnummer	Tittel
1.	Planutvalgets befaringer fra borggården tirsdag 11. januar kl. 09:00
2.	Statsforvalteren i Oslo og Viken har stadfestet vedtak -Lomviveien 100 - vannledning Sandvika - Fornebu - Klage over vedtak
3.	Vedtak i klagesak - kommunens vedtak oppheves - Alfheimveien 1 C - tilbygg - takoppbygg - bruksendring av loft
4.	Vedtak i klagesak - kommunens vedtak stadfestes - Bruksveien 71 - riving sjøbod - oppføre ny sjøbod
5.	Vedtak i klagesak - kommunens vedtak stadfestes - Hosle sydøst avløp - etablering av flomvoll
6.	Statsforvalteren i Oslo og Viken har stadfestet vedtaket - Bjerkestrand 29 - forlengelse av brygge - Klage over vedtak
7.	Statsforvalteren har stadfestet kommunens vedtak - Lommedalsveien 306 - deling
8.	Statsforvalteren har opphevet delvis vedtaket - Bernt Balchens vei 44 - 50 - innglassing av balkonger - Klage over vedtak

9.	Planutvalgets leders møtelogg 2021 - Møter avholdt i perioden mai 2021 til 13. januar 2022 mellom eksterne og planutvalgets leder.
10.	Arealinnspill - Sonja Henies vei 8 og 12, Helmerveien14 m.fl.
11.	Habilitetsvurdering fremmet til planutvalgets behandling av sak om Grorudenga 36-38 i møte 13.01.22
12.	Tillegg fra Reidar Kleppe (Ap) i forbindelse med habilitetsvurdering fremmet til planutvalgets behandling av sak om Grorudenga 36-38 i møte 13.01.22

### Behandlingen i møtet:

#### Forslag fremmet av Reidar Kleppe, Ap

Dokument nr. 9: "Planutvalgets leders møtelogg 2021 - Møter avholdt i perioden mai 2021 til 13. januar 2022 mellom eksterne og planutvalgets leder": Utvalgets leder bes reviderer oversikten og fremlegge hvem som har deltatt på de ulike møtene.

#### Votering:

Refererte dokumenter med Kleppes tillegg ble enstemmig tatt til orientering

#### PLAN - 013/22 - 13.01.2022:

##### Vedtak:

Refererte dokumenter tas til orientering med følgende tillegg:

Dokument nr. 9: "Planutvalgets leders møtelogg 2021 - Møter avholdt i perioden mai 2021 til 13. januar 2022 mellom eksterne og planutvalgets leder": Utvalgets leder bes reviderer oversikten og fremlegge hvem som har deltatt på de ulike møtene.

## 014/22: Henvendelser og innspill

---

#### Forslag til vedtak:

Dokumenter tas til orientering slik de foreligger.

Dokumentnummer	Tittel
13.	Innspill fra Egill Bø & Hafida Elmassoudi vedr klage på avslag til bruksendring i sakene Hestekleiva 15, 20 og 31.
14.	Innspill fra Ballerud Golfklubb vedrørende Ballerud - Johs Faales vei 80-100 - Kleivveien 22 - områderegulering - ny 1. gangs behandling
15.	Innspill fra Indigo Arkitekter AS vedrørende Grorudenga 36 –38 prinsippavklaring rundt antall boliger og deres plassering
16.	Fra Indigo Arkitekter AS - Hestekleiva 15, 20 og 31 klager trekkes
17.	Innspill fra tiltakshaver vedrørende Hans Øverlands vei 12 A - behandling av klage - avslag tilbygg til rekkehusbolig - presisering av grad av utnyttelse og gjeldende bestemmelser

**Behandlingen i møtet:****Votering:**

Enstemmig godkjent.

**PLAN - 014/22 - 13.01.2022:****Vedtak:**

Dokumenter tas til orientering slik de foreligger.

**Eventuelt**

**Reidar Kleppe (Ap)** tok opp utvalgets interne kommunikasjon og forhold til administrasjonen.

**Ida Ohme Pedersen (Frp)** ber om at planutvalgets befaringer gjennomføres slik at administrasjonens representanter enten er sammen med **hele** utvalget i bussen eller kjører i egen minibuss. Politisk sekretariat følger opp anmodningen.

Eirik Trygve Bøe  
utvalgsleder

Borgny Danielsen  
utvalgssekretær