
Fra: Erik Oxaal <erik@oxaal.com>
Sendt: mandag 9. desember 2019 21:48
Til: Bærum kommune Post
Emne: Søknad om gjenfylling av oljetank - Vesleveien 10b, Blommenholm
Vedlegg: Situasjonsskart-tank.pdf; Adkomst og beliggenhet.pdf; Tilstand-oljetank-2018-10.pdf

Kategorier:

Boligen har siden byggeår i 1970 vært oppvarmet med sentral oljefyr og er i den forbindelse utstyrt med en 3000L stor nedgravd oljetank. Boligoppvarming nå er varmepumpe.

Ved siste 5-årige inspeksjon av tanken for ett år siden (oktober 2018) ble tanken funnet tett men ikke godkjent for videre bruk. I den forbindelse ble påfyllingsrør kappet slik at videre bruk ikke er mulig, og tanken ble også tømt og rengjort. Dokumentasjon vedlagt.

Tankens beliggenhet gjør det svært vanskelig, om ikke umulig, å fjerne den uten store inngrep. Vedlagt situasjonsskart og bilder som viser adkomst og beliggenhet illustrerer dette.

Tanken ligger ca.40 meter fra nærmeste vei. De første 20m av adkomst er langs innkjørsel, deretter smalner det kraftig inn til en sti mot inngangspartiet. Stien har så to trinn ned langs husveggen, før man må forbi et stort bjørketre på venstre side og gjennom en plankevegg, Etter dette er det en passasje på ca 2 til 2,5m mellom inngangspartiet og tomtegrense før man kommer til der tanken ligger.

De forhold som gjør fjerning vanskelig er:

- Med tanke på adkomst for kranutstyr for å fjerne tank så er det langs innkjørsel lav høydeklaring til strømledning og ledning for Internett.
- Med tanke på adkomst videre innover er det svært trangt mellom et stort bjørketre og inngangsparti. Jeg kan vanskelig se for meg at er mulig å komme til samt transportere tank ut uten å måtte hugge dette fine treet, eller gjør andre omfattende bygningsmessige inngrep.
- Adkomst til tank forbi inngangsparti og nabotomt er også svært smalt, ca 2 til 2,5 meter bredde.
- Det er løs grunn i området der tanken ligger, og jeg frykter mulige setningsskader på kjellermur og støtte for inngangsparti (se nest siste bilde) i forbindelse med graving ved og rundt tank.

På bakgrunn av dette søkes det derfor om gjenfylling av oljetank istedenfor fjerning.

Vedlegg:
1. Situasjonsskart
2. Bilder som viser adkomst og beliggenhet

3. Dokumentasjon som viser at tanken er forskriftsmessig tatt ut av drift, tømt og rengjort - dette skjedde i 2018.

Erik Oxaal

Vesleveien 10b
1365 Blommenholm
mailto:erik@oxaal.com
Tel: (+47) 91 51 46 41