



Statsforvalteren i Oslo og Viken

Vår dato:

26.01.2021

Vår ref:

2020/24185

Deres dato:

21.12.2020

Deres ref:

20/268709

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA
Att. Claudia Christine Gheorghe

Saksbehandler, innvalgstelefon

Hans Petter Jakobsen, 32266734

Dette brevet er fra Statsforvalteren som
frem til 31.12.2020 het Fylkesmannen

Bærum - Uttalelse til offentlig ettersyn av endring av områderegulering for Kleivveien nord

Vi viser til brev datert 21.12.2020 med høring av endring av områderegulering for Kleivveien nord i Bærum kommune.

Bakgrunn

Det fremgår av planforslaget at hensikten med områdereguleringen er å få fastlagt hovedstrukturene for hele planområdet. Planen skal gi føringer for videre utbygging, samt sikre offentlige rom, interne og eksterne sammenhenger og områder som er viktige for grønnstruktur og biologisk mangfold. Viktig grønnstruktur skal ivaretas som rekreasjonsområder og tilføre en ny kvalitet til Bekkestuas nåværende og fremtidige innbyggere. Endringen gjelder å ta inn en utredet bygning (B2) i midten av planområdet inn i områdereguleringen igjen. Dette gjøres etter vedtak fra planutvalget i kommunen.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, samfunnssikkerhet, samt barn og unges interesser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

Vi har vurdert endringen i planforslaget ut fra regionale og nasjonale hensyn innenfor våre ansvarsområder. Basert på oversendt informasjon har vi ingen konkrete merknader til endringen av planforslaget. Vi vil på generelt grunnlag anmode kommunen å kvalitetssikre plankart og bestemmelser før planforslaget eventuelt vedtas.

For øvrig viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. [Fylkesmannens forventningsbrev til kommune for 2020](#) av 29. januar 2020 og [Fylkesmannen i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2019-2020](#) av 14. november 2019.

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Alexander Karlsson
seniorrådgiver

Hans Petter Jakobsen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Viken fylkeskommune Postboks 220 1702 SARPSBORG