



Dato: 04.05.2021 Arkivkode: N-010.1 Bilag nr: Arkivsak ID: 20/22293 J.post ID: 21/27564  
Saksbehandler: Kristin Siem Utne  
Saksansvarlig: Jannike Hovland

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Planutvalget	20.05.2021	110/21
Formannskapet	02.06.2021	146/21

## Planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042

### Formannskapet-02.06.2021- 146/21

#### Vedtak:

Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042 som vist i dokument 5380549 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealstrategi behandles om kort tid.

### Planutvalget-20.05.2021- 110/21

#### Innstilling:

Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042 som vist i dokument 5380549 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealdel behandles om kort tid.

### Planutvalget-20.05.2021-110/21

#### Innstilling:

Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042 som vist i dokument 5380549 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealdel behandles om kort tid.

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042 som vist i dokument 5380549 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

### **SAKEN I KORTE TREKK**

Kommuneplanens arealdel skal revideres. Revisjonsarbeidet bygger på gjeldende kommuneplan og føringer gitt i [kommuneplanens samfunnsdel med langsiktig arealstrategi](#), som lå ute til høring fram til 31. mars 2021. Politisk sluttbehandling av samfunnsdelen er forventet i juni 2021.

Kommunen varslet oppstart av arbeid med arealdelen i desember 2020 og ba om innspill til fokusområder og temaer for utredninger i planprogrammet. Innspillene er samlet og kommentert i vedlegg.

Foreliggende planprogram redegjør for arbeids-, utrednings- og medvirkningsplanene for revisjonsarbeidet med kommuneplanens arealdel. Kommuneplanens samfunnsdel setter mål for utviklingen av og satsningsområder for kommunen i kommende planperiode, herunder arealdelen. I tillegg setter den langsiktige arealstrategien føringer for revisjonsarbeidet. Den langsiktige arealstrategien har hovedfokus på vekst innen de prioriterte områdene ved kollektivknutepunkt samt ivaretagelse av de overordnede blå og grønne strukturene som rammer inn og skaper korridorer gjennom byggesonen. Dette gir følgende for prioriterte plantema ved revisjon av kommuneplanens arealdel:

- **Klimaklok by- og boligutvikling**
- **Grønn mobilitet**
- **Naturverdier og blågrønne strukturer**

Disse temaene håndteres som egne delprosjekter i det videre arbeidet. Andre større temaer som er sentrale opp mot utfordringsbildet er **næringsliv, massehåndtering og samfunnssikkerhet (leirskred, brannfare)**. **Klima, folkehelse og kvalitet i omgivelsene** anses som overgripende temaer for hele planprosessen, og vil bli ivaretatt som del av de andre temaene.

I Planutvalgets møtet 11. mars 2021 i [sak 058/21](#) mottok kommunedirektøren bestilling av en mulighetsstudie som kartlegger mulige arealer for utvikling og utbygging i Bærum Vest – herunder arealer som kan gjenbrukes eller transformere til bolig, næring, industri m.v. Som del av planarbeidet skal potensial for transformasjon og moderat fortetting med boliger for området Skuidalen nord for Vøyenenga synliggjøres. Ivaretagelse og styrking av verdier som blågrønne strukturer blir viktig i vurderingene. Vurderingene og eventuelle krav til oppfølgende planarbeid, vil inngå som del av kunnskapsgrunnlaget for kommuneplanens arealdel og legges til grunn for hvordan utvikling av området sikres.

### **Tidligere behandling**

Planstrategi og planprogram for kommuneplanens samfunnsdel (KPS) ble vedtatt av Kommunestyret 21.10.2020 som [KST-sak 104/20](#). Følgende fra vedtaket har særlig relevans for revisjonsarbeidet:

*Det bes om en revisjon av gjeldende arealdel av kommuneplan med oppstart i 2020. Det legges opp til 1. gangs behandling etter at kommuneplanens samfunnsdel er vedtatt i 2021. Revisjonen skal*

*legge vekt på videreutvikling av knutepunktstrategien og oppfølging av gjeldende strategier og avtaler. I tillegg er det behov for å styrke temaområder arkitektur, kulturminner og naturmangfold.*

## **Formål og bakgrunn**

Formålet med planprogrammet er å sikre en forutsigbar og åpen prosess i henhold til lovverk og overordnede føringer i arbeidet med kommuneplanens arealdel. Høring og politisk behandling av planprogrammet sikrer medvirkning på et tidlig stadium i arbeidet med arealdelen.

Planprogrammet avklarer hvilke tema og aktiviteter som skal gjennomføres som del av planarbeidet, hvilke utredningskrav planarbeidet utløser, opplegg for medvirkning underveis i planarbeidet og framdrift.

Formål med kommuneplanarbeidet er å sikre et overordnet, oppdatert styringsdokument for arealpolitikken i kommunen. Styringsdokumentet støtter opp om vedtatte mål og føringer, som blant annet går frem av kommuneplanens samfunnsdel. Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus samt Byvekstavtalen for Oslo og Akershus, der Bærum er en av avtalepartene, understrekes også som viktige premisser for arbeidet. For begge disse er det dessuten utarbeidet ulike indikatorsett kommunene skal måles på, for å se om utviklingen skjer i henhold til ulike føringer og samtidig kartlegge utviklingen over tid.

Samtidig minnes det om at planarbeidet vil være et revisjonsarbeid. I dette ligger det at kommunen viderefører hovedtrekkene i gjeldende arealstrategi og arealdel av kommuneplanen ved revisjonen. Det er ikke snakk om å utarbeide en helt ny plan, men å gjøre justeringer og mindre kursendringer for å avpasse arealutviklingen i tråd med kommunens samfunns mål og øvrige regionale og nasjonale mål som kommunen også må bidra til. Planen må styrkes som styringsdokument ut fra erfaringer gjort i inneværende planperiode, samt ved å oppdatere kart og bestemmelser i henhold til endringer som skal gjøres.

Revisjonsarbeidet er dessuten viktig for eksterne aktører og innbyggere som har stor interesse av og konkrete ønsker og meninger om, arealbruken i kommunen. Innspill om arealbruksendringer – både endringer av formål men også føringer innenfor et enkelt formål (utnyttelsesgrad m.v) – vil bli vurdert og anbefalt/ ikke anbefalt som grunnlag for politisk behandling og planvedtak. Dette sikrer den røde tråden fra arealstrategi til arealdel.

## **Redegjørelse**

Foreliggende planprogram redegjør i hovedsak for følgende:

1. Fremdrift, medvirkning
2. Mål og føringer for arbeidet
3. Viktige plan- og utredningstema i revisjonsarbeidet
4. Konsekvensutredninger og ROS- temaer

Den langsiktige arealstrategien har hovedfokus på vekst innen de prioriterte områdene ved kollektivknutepunkt og de overordnede blå og grønne strukturene som rammer inn og skaper korridorer gjennom byggesonen. Dette gir følgende prioriterte plantema ved revisjon av kommuneplanens arealdel:

- **Klimavennlig by- og boligutvikling**
- **Grønn mobilitet og**
- **Naturverdier og blågrønn struktur.**

Andre tema som **næring, massehåndtering og samfunnssikkerhet** – er også viktige, men det største utrednings- og analysearbeidet vil skje innenfor punktene over. **Klima, folkehelse og kvalitet i omgivelsene** er også dessuten sentrale temaer i planarbeidet, men disse anses som overgripende

og vil bli vurdert innenfor de øvrige temaene.

Mer om de prioriterte plantemaene og hva som skal gjøres i revisjonsarbeidet:

## 1. Klimavennlig by- og boligutvikling

Sandvika skal videreutvikles som kultur- og regionbyen i kommunen. I årene som kommer skal bydeler som Hamang, Industriveien og sjøfronten, hver med sine karakteristiske særpreg, utvikles for et langsiktig perspektiv. Med Sandvika som regionby og Fornebu som prioritert vekstområde, følger det forventninger om at Bærum skal ta en høy andel av veksten i Osloregionen. Byområder, sentra og enkelte stasjoner er definert i arealstrategien som områder som skal fortettes og sikres bymessige kvaliteter og strukturer. Det skal bygges bærekraftige steder der daglige behov kan dekkes innenfor gangavstand. Dette innebærer høy tetthet av funksjoner (arbeidsplasser, boliger og ulike målpunkt), økt fokus på arkitektoniske kvaliteter, gode møteplasser og byrom, tilrettelegging og bruk av 1. etasjene som gir byliv gjennom dagen, fleksibilitet i bygninger og uterom, ivaretagelse og styrking av kulturminner som historiefortellere osv. Samtidig skal det også tilrettelegges for en boligsammensetning som kan møte endrede behov i befolkningen. Varierte boligtypologier og – størrelser, tilrettelegging for uttesting av deleøkonomi osv., vil være en av innsatsområdene i arbeid med kommuneplanen.

Når det gjelder fortetting i småhusområdene i kommunen, gir dagens kommuneplan stort rom for tolkning av bestemmelser. Dette kan bety liten forutsigbarhet for både innbyggere og utbyggere, det blir utfordrende å styre utviklingen ut fra en samlet tankegang, viktige hensyn og kvaliteter kan gå tapt og dessuten blir saksbehandlingen krevende. I planarbeidet vil det rettes fokus mot hvordan saksbehandlingen for disse områdene kan styrkes og forenkles gjennom kommuneplanens bestemmelser og påfølgende planarbeid. Forarbeider til kommuneplanen vil gjøre en konkret vurdering av hvordan småhusområdene bør forvaltes, herunder vurdere utarbeidelse av en (eller flere) reguleringsplan for småhusområdene. Innlemmet i arbeidet med klimavennlig by- og boligutvikling ligger også utarbeidelse av en egen arkitekturstrategi. Arkitektur omtales gjerne mest som form, estetikk, materialer og symbolikk, men handler imidlertid vel så mye om virkning. God arkitektur gir inspirasjon, bidrar til trygghet og omsorg, skaper begeistring og tilhørighet. Ut fra dette perspektivet blir arkitektur et verktøy for å nå viktige samfunns mål knyttet til sosialt bærekraftige nabolag, klima og ressursbruk, folkehelse, by- og steds kvalitet, boligsammensetning og egenart. Dette er aspekter som kommunen må ha med seg i by- og stedsutviklingen slik at arkitekturen gir økt kvalitet og en «merverdi» for både stedet og brukerne.

Kommunen er ansvarlig for å ivareta og legge til rette for bruk av kulturminner, kulturmiljøer og landskap i arealbruk og samfunnsplanlegging. Kommunedelplan for kulturminner og – miljøer skal rulleres. Denne jobben vil foregå delvis parallelt med kommuneplanarbeidet, og de to prosessene må ha en tett koordinering. I kommuneplanarbeidet vil fokus ligge på å utvikle arealdelen som et styringsverktøy for i større grad å styrke kulturminner som historiefornidlere og som sentrale elementer for ivaretagelse av stedsidentitet.

Med bakgrunn i dette vil hovedfokuset i arbeidet innenfor klimavennlig by- og boligutvikling dreie seg om:

- Utvikle arkitekturstrategi med kvalitetsprinsipper for by- og stedsutvikling. Arkitekturstrategien skal på den ene siden gi innspill til kommuneplanens bestemmelser og utfylle dem mer detaljert.
- Gjennomgå kommuneplanbestemmelsene som styrer bygging og fortetting i småhus/villaområder med henblikk på å forenkle bygge- og delesaksbehandlingen, samtidig som hensyn til arkitektoniske kvaliteter, gode bomiljø, klimahensyn og kortreist

hverdagsliv/ mobilitetsbehov ivaretas.

- Legge grunnlag for utvikling av et verktøy for styring av fortetting i småhusområdene (småhusstrategi/plan ell.), som utfyller kommuneplanen.
- Tilrettelegge for boligbygging i tråd med arealstrategien og kommunens langsiktige investeringsplan.
- Gjennomgå og eventuelt justere vekstgrenser og vekstfordeling.
- Visualisere og vurdere utnyttelse, grad av funksjonsblanding og bymessige kvaliteter, inkludert variasjon og mangfold i boligtypologi
- Vurdere tilbakeføring/omdisponering av urealiserte boligområder som ikke er i tråd med kommunens arealstrategi og transformasjon av mindre næringsområder.
- Vurdere boligsammensetningen i skolekretsene og behovet for variasjon i boligtypologier som grunnlag for fortettingsstrategier. Variasjon i boligtyper innenfor et område gir større mulighet for lokal boligkarriere innenfor eget nærområde/skolekrets
- Vurdere behov for arealendringer langs E18- korridoren mellom Strand og Lysaker som følge av regulert E18- tiltak på strekningen Lysaker-Ramstadsletta.
- Gjennomgang av behov for og sikring av arealer til sosial infrastruktur, herunder ny ungdomsskole og barnehage Bærum Øst.
- Vurdering av norm- og kvalitetskrav for sosial infrastruktur som skal lokaliseres i sentrumsområder.
- Vurdere arealinnspill og kommende utvikling opp mot behov for felles teknisk infrastruktur
- Samle eksisterende og nye registreringer og vurdere behov for styring og bruk av virkemidler for å sikre kulturminner i plan og byggesaker.
- Vurdere behov for oppfølgende reguleringsplaner for områder med større vernehensyn.
- Synliggjøre potensial for transformasjon med ivaretagelse av blågrønne kvaliteter, og moderat fortetting i Skiudalen nord for Vøyenenga. I henhold til politisk bestilling gitt planutvalget 11. mars 2021 i sak 058/21 skal det som del av kunnskapsgrunnlaget til kommuneplanens arealdel, utarbeides en mulighetsstudie som kartlegger mulige arealer for utvikling og utbygging i Bærum vest, herunder arealer som kan gjenbrukes eller transformeres til bolig, næring, industri og annet.

Det minnes om at det i foreslåtte arealstrategi kun er Vøyenenga, Slependen og Kolsås som er lagt inn som prioriterte stasjoner der fortetting kan vurderes i vestre Bærum. Avgrensningene av disse områdene skal gjøres som del av det videre kommuneplanarbeidet, men dersom det er slik at et større område ønskes utredet for fortetting her, bør dette gjenspeiles i arealstrategi som skal opp til sluttbehandling mot sommeren 2021. Et alternativ kan være å markere området med en vurderingssone i arealstrategikartet, for å sikre forutsigbarhet for utbyggere/ innbyggere.

## 2. Grønn mobilitet

Hovedutfordring innen mobilitet er å redusere behovet for reiser gjennom en arealbruk som legger til rette for at folk flest kan leve et kortreist hverdagsliv. I dette ligger det at det blir naturlig å velge å gå og sykle, at flest mulig har god tilgang til kollektivtransport og at tilgang til bruk av bil løses på måter som bidrar til å redusere klimagassutslippene i tråd med overordnede målsettinger.

Innenfor temaet grønn mobilitet vil en operasjonalisering av nullvekst i privatbiltrafikken og klimastrategiens målsettinger om 60 % gange, sykkel og kollektiv, være en sentral oppgave. Hva er det som må til for at bæringene skal foreta 60 % av sine reiser med grønn mobilitet?

Dette er en tilbakevendende problemstilling knyttet til arealutviklingen i kommunen, men blir gjerne diskutert stykkevis og delt fra plan til plan. Det er derfor behov for å løfte problemstillingen og vurdere hvordan dette kan styres bedre. Arealbruk vil være et viktig aspekt, men det er også behov for en oversikt over andre virkemidler og hvordan disse skal brukes, muligens med ulik styrke, ut fra områders sentralitet (tilgjengelighet til kollektiv og sentrumsfunksjoner) blant annet. For å innfri målsettingen er det behov for å angi konkrete måltall for biltrafikken i ulike deler av kommunen.

Videre er det behov for å utarbeide en fremkommelighetsstrategi med fokus på fremkommelighet for gange, sykkel og buss. Dette for å gi føringer for prioriteringer på utviklingen av veinettet, bidra til å nå overordnede målsettinger og samtidig tilrettelegge for en bruk av dagens infrastruktur som er tilpasset økonomiske rammer. Som del av arbeidet med fremkommelighetsstrategi, vil føringer for utvikling av gangvennlige omgivelser utarbeides. For øvrig må arealdelens kart og bestemmelser tilpasses andre pågående prosjekter som parkeringsstrategi og varelevering i vestkorridoren.

3. **Naturverdier og blågrønn struktur** – herunder overvannshåndtering, naturmangfold, rekreasjon, strandsone og arealnøytralitet.

Oversikt, ivaretagelse og styrking av disse temaene har betydning for flere forhold. Arealbruk er den viktigste årsaken til tap av naturmangfold og begrenser samtidig muligheten til å legge til rette for robuste omgivelser som gjør kommunen rustet for å tåle utfordringer knyttet til klimaendringer som styrtregn, overvann m.m. Den blågrønne strukturen og sammenhengen mellom grøntområder, parker, strandsonen og turdrag, spiller dessuten en viktig rolle for befolkningens mulighet for rekreasjon og friluftsliv. Nedbygging av blågrønne strukturer medfører en fragmentering av områdene som også reduserer arealenes betydning som spredningskorridor for biologisk mangfold.

Planprogrammet skisserer en oppdeling av arbeidet (samle eksisterende og oppdatere med nye kartlegginger) som omhandler naturmangfold på den ene siden og arbeid med blå og grønne strukturer på den andre siden. Dette har blant annet sammenheng med politisk bestilling om at det skal utarbeides en naturmangfoldstrategi som del av revisjonsarbeidet. Et slikt strategiarbeid vil pågå delvis parallelt, men det vil ikke være tid og ressurser tilgjengelig til å ferdigstille en naturmangfoldsstrategi som del av kommuneplanarbeidet. Det vil i kommuneplanarbeidet bli utarbeidet temakart naturmangfold hvor alle foreliggende registreringer innenfor tema naturmangfold, -verdier, faunakorridorer osv er innarbeidet. På denne måten kan kommuneplanens arealdel foreslå føringer knyttet ivaretagelse/ styrking og prioritering av disse verdiene.

Når det gjelder arbeid med blå og grønne strukturer, har det i flere år vært etterspurt en grøntplan for kommunen. Dette revisjonsarbeidet vil kunne berede grunnen for en slik plan, ved at eksisterende og oppdaterte kartlegginger samles innenfor temaene rekreasjon og friluftsliv, blågrønne korridorer, overvann og tilgjengelighet til strandsone. Kartleggingene vil både se på status p.t, men også se på behov for å styrke enkelte av strukturene sett i sammenheng med foreslått utvikling i kommunen for øvrig. Erfaringer rundt Covid- 19 og økt bruk av blant annet rekreasjons- og friområder vil være et sentralt tema når framtidig behov skal diskuteres.

#### **Planlagt medvirkning:**

I revisjonsarbeidet er kommunen avhengig av innspill fra et bredt spekter av aktører. Det legges opp til målrettet medvirkning mot barn og unge, organisasjoner, vel, politikere m.m., men også mer åpne medvirkningsformer som høringsmøter vil bli gjennomført. For å få mest mulig konkrete innspill, vil det være naturlig med temabasert møter knyttet til bomiljø, mobilitet, kulturminner og –

miljøer, grønnsstrukturer osv. En plan for medvirkning vil bli utarbeidet tidlig i planprosessen.

#### **Framdrift:**

Gitt at foreslåtte planprogram legges til grunn for arbeidet med kommuneplanens arealdel, jobbes det mot følgende framdrift:

- Vedtak planprogram: høst 2021
- 1. gangsbehandling kommuneplanens arealdel – våren 2022
- Sluttbehandling kommuneplanens arealdel – desember 2022

Tilleggsbestillinger til arbeidet vil enten påvirke framdriften, eller bety at andre oppgaver må nedprioriteres.

#### **Prosess/medvirkning internt og eksternt**

Oppstart av planarbeid ble varslet i desember 2020, der innspill til fokus- og utredningstemaer i planarbeidet ble etterspurt særskilt. Kommunen mottok over 60 innspill fra både statlige og regionale aktører, velforeninger, utbyggere og privatpersoner. En hovedandel av innspillene omhandlet ønsker om arealbruksendringer og vil bli vurdert/ kommentert til 1. gangsbehandling av kommuneplanens arealdel.

Når det gjelder innspill til planprogrammet konkret, mottok kommunen særlig fra statlig og regionalt hold en del forventninger til arbeidet og innspill til hva som bør være fokusområdene i arbeidet. Disse innspillene samsvarer i stor grad med skisserte hovedutfordringer i planperioden, og kan oppsummeres slik:

- **Forventninger**
  - BK skal ta en stor del av befolkningsveksten i Oslo-området
  - Investeringer i skinnegående kollektiv følges opp med kompakte tettsteder
  - Fremkommelighet for buss
  - Revisjon av vekstgrensene, herunder vurdering av forholdet mellom vekst og vern
  - Viktig at det ikke åpnes for nye store felt for boligbygging spredt i kommunen
- **Fokusområder**
  - Folkehelse, boligsosiale forhold og aldersvennlige samfunn.
  - Nyere tids kulturminner
  - Gjennomgang av tettsteder og utbyggingsområder knyttet til flom, skred og overvannsutfordringer
  - Klimatilpasning
  - Jordvern, matproduksjon og kulturlandskap
- **Øvrige innspill**
  - Vurdere å ta ut urealiserte byggeområder

Øvrig innspill til planprogrammet kom fra vel, utbyggere, organisasjoner og enkeltpersoner. Blant annet ble det minnet om kommunens medvirkningsavtale med velforeningene, og at denne blir særlig viktig i revisjonsarbeidet.

Innspill til planprogrammet med kommunaldirektørens kommentarer ligger vedlagt saken.

#### **Organisatoriske og økonomiske konsekvenser av beslutningene**

Etter vedtak om å legge planprogram til høring/ offentlig ettersyn, vil arbeidet med kommuneplanens arealdel starte for fullt. Dette vil binde opp en del av de interne ressursene i kommunen i kortere og lengre periode, avhengig av arbeidsoppgavene som fordeles. Vedtaket vil ikke gi noen organisatoriske konsekvenser utover dette.

Når det gjelder økonomiske konsekvenser, vil det tidlig i arbeidet gjøres en gjennomgang av om det er enkelte arbeidsoppgaver der anskaffelse av konsulentbistand vil være nødvendig. Det antas at dette vil være særlig aktuelt for enkelte av utredningsoppgavene under grønn mobilitet og i forbindelse med KU- og ROS- arbeidet. For naturkartlegginger er det for deler av oppgavene

bevilget midler, ref. sak 048/20 i MIK, 4. juni 2020. Ytterligere kartlegginger av naturverdier og/ eller kulturminner og kulturmiljøer enn det som følger av denne saken, vil påløpe ekstra kostnader.

### **Beslutningspunkter**

Planprogram for kommuneplanens arealdel legges ut på høring og offentlig ettersyn.

Vedlegg:

Planprogram Kommuneplanens arealdel 2022- 42	5385890
Oppsummering innspill med kommentarer	5343667
Diskusjonsgrunnlag revisjon arealstrategi (4)	5288822
Samledokument innspill planprogram	5343682
Samledokument innspill arealbruksendringer (L)(7506729)	5419526

### **Behandlingen i møtet 02.06.2021 Formannskapet**

#### **Forslag fremmet av Kjell Maartmann-Moe, Ap**

Fellesforslag AP og SP:

Det skal legges til rette for mer nybrottsarbeid for å snu utviklingen til en økning av det produktive jordbruksarealet i kommunen.

#### **Forslag fremmet av Stein Stugu, R**

- 1) Fossum tas ut som utbyggingsområde
- 2) Tillegg til pkt. 3.2.2.: En forutsetning for utbygging av større områder rundt knutepunktene er at det er mulig å innarbeide en betydelig andel boliger med permanent pris under markedsnivå i området. Dette er en forutsetning for å sikre sosial bærekraft.

#### **Votering:**

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealstrategi behandles om kort tid.

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapet-02.06.2021- 146/21:**

#### **Vedtak:**

Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042 som vist i dokument 5380549 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealstrategi behandles om kort tid.



## **Behandlingen i møtet 20.05.2021 Planutvalget**

### **Votering:**

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealdel behandles om kort tid.

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

## **Planutvalget-20.05.2021- 110/21:**

### **Innstilling:**

Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2022- 2042 som vist i dokument 5380549 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Forslag fremmet i møte følger saken uten votering. Forslagene fremmes på nytt når kommuneplanens samfunnsdel og arealdel behandles om kort tid.