

Emne: Den beste løsningen i forvaltning av kommunens penger

Til Formannskapet

Dette notatet har informasjonsverdi i forvaltning av kommunens penger og passer inn i sakslisten 224/20 og 225/20, i møtet den 18.11.2020.

Ref. "Investeringer 2021-2024", side 9, pkt. 3 Sandvika barneskole - ny 4-parallell (F1) Det planlegges en omfattende boligbygging i Sandvika, og i henhold til skolebehovsanalysen er det behov for å etablere en ny 4-parallell barneskole og flerbrukshall i dette området.

I forbindelse med pågående områderegulering av Sandvika gjennomføres det alternativsvurderinger av to tomter, Bjørnegård og Industriveien.

Videre står det at Sandvika skole planlegges benyttet som en kombinert barne- og ungdomsskole i påvente av utvidelsen av Bjørnegård ungdomsskole. Noe senere elevtallsvekst enn tidligere forutsatt gjør at skolens ferdigstilling kan forskyves fra 2024 til 2026.

Industriveien vs. Bjørnegård (beliggende i Bjørnegårdsvingen) En skole i Industriveien vil kreve ca. halvparten av tomtearealet. Dette arealet eies av flere grunneiere og kommunen må forholde seg til disse. Den resterende halvdel eies av Thon eiendom. Thon er primært ute etter å bygge ut leiligheter i dette området. Næringsarealer er risikabelt, spesielt i disse tider, boliger gir inntekter ved salg.

Skal Bærum kommune bygge en skole i Industriveien blir denne liggende i et område med kraftig støy fra jernbanen og biltrafikk i Industriveien. I tillegg går det i dag en høyspentledning over tomten. Skal denne legges i bakken faller kostnadene på kommunen.

Infrastruktur kostnadene i Industriveien blir store. Det reises også spørsmål om kravet til uteareal til skolen tilfredsstilles.

Tomten på Bjørnegård (i Bjørnegård svingen) ved siden av Bjørnegård Psykososiale senter, er tilgjengelig med store arealer både til en barneskole og en permanent ungdomsskole (5-5-5), ja sågar en barnehage om det skulle være ønskelig. Arealet til skoletomt er i utgangspunktet på drøye 30 mål.

Vi trekker frem dette med en permanent ungdomsskole, som en erstatning for å bygge ut den eksisterende Bjørnegård ungdomsskole. Denne skolen er i dag en 5-5-5 skole og det er bestemt at den skal bli en 10-10-10 skole. En utbygging til en slik størrelse vil kreve at deler av Vestre Jong landbruksareal må erverves. Ved å bygge skolen i Bjørnegårdsvingen unngår man dette.

Dagens Bjørnegård ungdomsskole blir liggende midt i anleggstrafikken ved bygging av Ringeriksbanen.

Skal man så utvide denne skolen til en 10-10-10 blir støy- og trafikkbelastningen voldsom. Se det vedlagte referatet fra siste møte i skolens SU - utvalg.

Som et godt alternativ til å bygge ut den eksisterende skolen vil det være å bygge en ny Sandvika ungdomsskole i Bjørnegårdsvingen.

Kostnadmessig bør det være en gevinst å hente sammenlignet med å bygge ut den eksisterende skolen.

Den nye skolen blir tidsmessig bedre utformet, skolen blir liggende der befolkningen i Stor-Sandvika kommer i fremtiden. En 1-10 skole (barne- og ungdomsskole) kan få mange felles ute- og innendørs arealer som kan deles og en flerbrukshall til stor glede for skolen og sågar Stor-Sandviks.

Alt i alt vil en 1-10 skole i Sandvika gi en økonomisk- og bruksmessig gevinst for skolens elever og befolkningen i området.

Bussforbindelsen til Bjørnegårdssvingen er god til og fra Vøyenenga/Franzefoss, Sandvika og Tanum/Kattås.

Grunneier på Bjørnegård stiller se positivt til de ovennevnte skoler på Bjørnegård, se vedlegg.

Vi ber Formannskapet sette krav bak en kommunal analyse basert på de punkter som er trukket frem i dette notatet.

Mvh

Rolv Guddal

Leder av Tanum krets av Bærum Høyre

Yngvar B. Bugge

Nestleder av Tanum krets av Bærum Høyre og

politisk representant i SU-utvalget på Bjørnegård