



NOTAT

Dato: 22.10.2020  
Arkivkode:  
J.postID: 2020230788  
Arkivsaksnr: 20/20000

---

Til:			
Hovedutvalg for bistand og omsorg			

Fra: Kommunedirektøren

Vedrørende: **HP 2021-2024 - Svar på tilleggs spørsmål spørsmål fra representanten Røtnes (H) vedr. forslag om å avvikle kjøp av rehabiliteringsplasser ved Centro Asistencial Noruego (CAN)**

---

I Hovedutvalg for bistand og omsorgs møte 7. oktober 2020 ble det lagt frem et notat fra Kommunedirektøren, datert 7.10.2020, med [svar på spørsmål fra representanten Røtnes \(H\) vedr. forslag om å avvikle kjøp av rehabiliteringsplasser ved Centro Asistencial Noruego \(CAN\)](#). Røtnes stilte følgende tilleggs spørsmål:

**Hvilke vurderinger har vært gjort av verdien av kommunens selskap CAN, dersom Bærum kommune ikke lenger vil benytte tilbudet?**

***Kommunedirektørens svar:***

Selskapet CAN er et spansk andelsselskap med begrenset ansvar etabler i Spania under spansk lovgivning (for det alt vesentlige likt et norsk aksjeselskap). Selskapet ble opprettet i 2002 og har vært 100 prosent eiet av Bærum kommune siden starten. Selskapets forretningskontor er i Altea, Spania.

Selskapet eier selv bygningen og alle aktiva i Spania med unntak av to separate leiligheter som eies direkte av Bærum kommune.

Verdien av bygget i selskapets regnskap er per 31.12.2019 4,5 millioner Euro. I regnskapet til Bærum kommune står det bokført 48 millioner kroner. Dette beløpet vil ved en nedleggelse eller salg av selskapet måtte skrives ned. I kommunalt regnskap gjøres dette mot en kapitalkonto i balansen og vil ikke få noen direkte effekt i driftsregnskapet til kommunen. Det samme vil være tilfellet om selskapet skulle bli solgt med en regnskapsmessig gevinst. Gevinsten vil ikke påvirke kommunens driftsregnskap. Kommunens likviditet vil imidlertid bli tilført de midlene som tilfaller kommunen ved et eventuelt salg.

Det er per i dag ikke gjort aktive undersøkelser i markedet for å finne verdien av selskapet ved et eventuelt salg. Verdien av selskapet vil ved et salg avhenge av markedssituasjonen og de bindinger som gjelder driften og eierskapet i selskapet inkludert underliggende avtaler med Altea Kommune.

CAN har per begynnelsen av oktober 2020 en bankbeholdning på 827 000 Euro. Disse pengene er en del av selskapets midler og vil ikke tilfalle Bærum kommune utover å være en del av en salgssum eller et eventuelt likvidasjonsutbytte.

Når det gjelder de to leilighetene som eies direkte av Bærum kommune ligger begge leilighetene ute for salg og har gjort det siden våren 2019. Den ene leiligheten hadde bud som ble akseptert av Bærum kommune, men kjøper har senere trukket seg og begge leilighetene ligger da fremdeles ute for salg i markedet.

---