



## MØTEPROTOKOLL

Dato: 13.10.2020

### EIERUTVALGET

13.10.2020 kl. 17:00 - 17:30

**Møteleder:**

Ole Kristian Udnes

Parti

H

**Følgende medlemmer møtte:**

Elisabeth Syverød Torkildsen

Johannes Alming Daleng

Eva Holo Kostveit

Hulda Tronstad

Parti

H

MDG

SP

V

**Antall representanter: 5**

**Fra administrasjonen:**

Ove Myrvåg, økonomidirektør

Christian Vegard Dahl, finansforvalter

Stig Olai Kapskarmo, spesialrådgiver/utvalgssekretær

## SAKSLISTE

**Saksnummer**

037/20

**Sakstittel**

Bærum kommunes høringssvar vedrørende forslag til lovhjemmel som åpner for å oppheve kommunale boligstiftelser

### Eventuelt

## **037/20 : Bærum kommunes høringsvar vedrørende forslag til lovhjemmel som åpner for å oppheve kommunale boligstiftelser**

---

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Bærum kommune støtter departementets forslag om å lovfeste en hjemmel i stiftelsesloven som åpner for å oppheve kommunale boligstiftelser.

Bærum kommunes høringsvar fremkommer av saksfremleggets punkt «Redegjørelse», og som oversendes Nærings- og fiskeridepartementet.

### **Behandlingen i møtet:**

#### **Fellesforslag fremmet av Johannes Alming Daleng (MDG), på vegne av Ole Kristian Udnes (H), Johannes Alming Daleng (MDG) og Hulda Tronstad (V)**

1. Bærum kommune støtter i prinsippet departementets forslag om å lovfeste en hjemmel i stiftelsesloven som åpner for å oppheve kommunale boligstiftelser.
2. Bærum kommune viser til at flere sentrale og lokale høringsinstanser påpeker at lovforslaget reiser vesentlige juridiske og rettssikkerhetsmessige prinsippsspørsmål. Dette er spørsmål blant annet knyttet til stiftelsesloven, forvaltningsloven og Grunnloven. Bærum kommune forutsetter at disse spørsmålene blir nærmere utredet i den videre lovprosessen.
3. Bærum kommune ber departementet bedre belyse hvordan lovligheten av kommunestyrevedtak etter den foreslåtte loven skal kunne kontrolleres og avgjøres i saker der stiftelsen selv utfordrer lovligheten av vedtaket.
4. Bærum kommune vil påpeke at at ikke synes avklart om Stiftelsen Utleieboliger i Bærum vil omfattes av det foreliggende lovendringsforslaget. Det er derfor ønskelig med en tydeligere avklaring av hva som omfattes med begrepet "vanskeligstilte personer", og hva som naturlig faller utenfor denne gruppen. Stiftelsen Utleieboliger i Bærum har til formål å skaffe boliger for tidsbegrenset utleie uten innskudd eller lån til ungdom og andre personer som i en viss livsfase (18 - 35 år) ikke har inntekter til kjøp av egen bolig.

### **Votering:**

Fellesforslaget fra Udnes, Daleng og Tronstad ble enstemmig vedtatt.

### **EIER - 037/20 - 13.10.2020: Innstilling**

1. Bærum kommune støtter i prinsippet departementets forslag om å lovfeste en hjemmel i stiftelsesloven som åpner for å oppheve kommunale boligstiftelser.

2. Bærum kommune viser til at flere sentrale og lokale høringsinstanser påpeker at lovforslaget reiser vesentlige juridiske og rettssikkerhetsmessige prinsippsspørsmål. Dette er spørsmål blant annet knyttet til stiftelsesloven, forvaltningsloven og Grunnloven. Bærum kommune forutsetter at disse spørsmålene blir nærmere utredet i den videre lovprosessen.
3. Bærum kommune ber departementet bedre belyse hvordan lovligheten av kommunestyrevedtak etter den foreslåtte loven skal kunne kontrolleres og avgjøres i saker der stiftelsen selv utfordrer lovligheten av vedtaket.
4. Bærum kommune vil påpeke at at ikke synes avklart om Stiftelsen Utleieboliger i Bærum vil omfattes av det foreliggende lovendringsforslaget. Det er derfor ønskelig med en tydeligere avklaring av hva som omfattes med begrepet "vanskeligstilte personer", og hva som naturlig faller utenfor denne gruppen. Stiftelsen Utleieboliger i Bærum har til formål å skaffe boliger for tidsbegrenset utleie uten innskudd eller lån til ungdom og andre personer som i en viss livsfase (18 - 35 år) ikke har inntekter til kjøp av egen bolig.

Ole Kristian Udnes  
utvalgsleder

Stig Olai Kapskarmo  
utvalgssekretær