

# NOTAT

Oppdrag **1350020728 Reguleringsplan område 9.6**  
Kunde **Fornebu boligspår**  
Notat nr. **K-NOT-001**  
Dato **2017/03/15**  
Til **Fornebu Boligspår**  
Fra **Jakob Myking**  
Kopi **Jørgen Biørn**  
**Jon Gulbrekken**

## 1. Premisser for teknisk infrastruktur for område 9.6

Dato 2017/03/15

### 1.1 Vedlegg

Plantegning - VA01

### 1.2 Vann

Vannledning (200 mm) er tidligere lagt langs utsiden av Forneburingen i en komplett ringforbindelse. Dette gir en god forsynings-sikkerhet på hovednettet. For feltene på innsiden av Forneburingen er det tilrettelagt med en vannledning som krysser Forneburingen for hvert felt. Kryssing er trukket ut fra kum på utsiden av Indre Ring med avstengningsmulighet her.

Rambøll  
Hoffsveien 4  
Postboks 427 Skøyen  
0213 Oslo

T +47 22 51 80 00  
F +47 22 51 80 01  
www.ramboll.no

Tilkobling for felt 9.6 gjøres i følgende punkter:

- Allerede tilrettelagt vannledningsende på innsiden av Indre Ring fra kum SID:142420.
- I kum SID:125262. Denne tilknytningen innebærer kryssing av Forneburingen.

Vannledning fra ende nær SID:142420 må følge fremtidig GS-veg Langs Indre Ring ved kryssing av korridor AB til område 9.6. For å opprettholde kravet om ringledning innenfor hvert delfelt er det nødvendig å krysse Forneburingen for å koble seg til kum SID: 125262.

Foreslått plassering av brannkummer er vist på VA 01.

### 1.3 Spillvann

Spillvann skal primært ledes til ledningsanlegg i Sentralparken. Tilkoblingspunkter for spillvann og for evt. dyp kjellerdrenering i sydlig del vil kunne være kum SID:142540. Spillvann fra nordlige deler av området, inntil Forneburingen, kan ledes til ledningsanlegget langs Forneburingen. Tilkoblingspunkter

for spillvann er tilrettelagt ved kryssing av Indre Ring ved kum SID:142420.

#### 1.4 **Overvann**

Overvann fra tak og gressflater skal, etter lokal fordrøyning på egen grunn, ledes til renne i grøntdrag. Overvannet fra område 9.6 ledes til infiltrasjonsområdet nedstrøms Sentraldammen. I grøntdragene anlegges renner og bruklopper ved kryssing under GS-veger. Vegvann fra områdene må ledes til sandfilter for rensing på eget område, og videre ledes ut i de gressklede rennene i grøntdragene.

Tre-trinnsstrategien skal legges til grunn ved planlegging av overvannsløsninger og det skal minimum fordrøyres 4l/s pr. tett da. (Tilsvarende 15m<sup>3</sup> fordrøyningsvolum pr. tett da). Overløp ledes til grøntområdene.

Det tillates ikke påslipp til offentlig nett.

### 2. **Vakuumledninger for avfall**

Det vil bli lagt hovedledning i gangvegen på innsiden av Forneburingen. Landskapsplanen viser plasseringen av nedkast inne på området. Det er tatt hensyn til kravene om maks 35 leiligheter pr. nedkast og avstand 50 m fra inngang til nedkast. Føringsveg for interne vakuumledninger er vist på tegning VA 01. Ledningen vil stort sett ligge i felles grøft med vannledningen.

### 3. **Fjernvarme**

Hovedledninger for fjernvarme blir lagt i gangvegen på innsiden av Forneburingen. Plassering av tilknytninger til område 9.6 avhenger av hvor teknisk rom blir plassert. Dette er ikke avklart.

### 4. **El-forsyning**

Det vil være høyspentkabel langs Forneburingen. Det antas å bli behov for 3 nettstasjoner for å forsyne område 9.6. Foreslått plassering av nettstasjonene er vist på landskapsplanen. Nettstasjonene blir plassert i separat bygg.