

**Fra:** Erik Sennesvik <[bergrykk@online.no](mailto:bergrykk@online.no)>

**Dato:** 17. juni 2019 kl. 23:11:09 CEST

**Til:** <[lisbeth.krog@baerum.kommune.no](mailto:lisbeth.krog@baerum.kommune.no)>, <[ole.udnes@baerum.kommune.no](mailto:ole.udnes@baerum.kommune.no)>, <[anne.hojem@baerum.kommune.no](mailto:anne.hojem@baerum.kommune.no)>, <[bjorn@rotnes.net](mailto:bjorn@rotnes.net)>, <[siww@online.no](mailto:siww@online.no)>, <[kariseljelid@hotmail.com](mailto:kariseljelid@hotmail.com)>, <[kmaartma@online.no](mailto:kmaartma@online.no)>, <[rieber.mohn@gmail.com](mailto:rieber.mohn@gmail.com)>, <[t@espelien.no](mailto:t@espelien.no)>, <[nikki.schei@mdg.no](mailto:nikki.schei@mdg.no)>, <[sheida.sangtarash@icloud.com](mailto:sheida.sangtarash@icloud.com)>, <[ole.andreas.lilloe-olsen@bondelaget.no](mailto:ole.andreas.lilloe-olsen@bondelaget.no)>, <[morten.skauge@gmail.com](mailto:morten.skauge@gmail.com)>

**Kopi:** <[post@baerum.kommune.no](mailto:post@baerum.kommune.no)>, <[gunnar.gussgard@fagforbundet.no](mailto:gunnar.gussgard@fagforbundet.no)>, <[harald.savareid@sv.no](mailto:harald.savareid@sv.no)>, <[edvard@venstre.no](mailto:edvard@venstre.no)>

**Emne:** 144/19 - 19/114440 - Busoppveien - 8 nye omsorgsboliger (BP2) - Sak formannskapet 18. juni 2019

**144/19 - 19/114440 - Busoppveien må sendes tilbake til rådmannen med krav om politiske behandling og tilgang på høringsuttalelser**

Vi ber om at det utarbeides en normal regulerings sak eller iverksettes en områderegulering som gir reell mulighet for innbyggermedvirkning, gjennomføring av konsekvensutredning og ROS-analyse. Vi mener behandlingen av denne saken er i klar strid med «Samarbeidsavtalen mellom velforeningene i Bærum og Bærum kommune».

**Vi minner om Plan- og bygningslovens Fellesbestemmelser i § 1:**

**Planlegging og vedtak skal sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter. Det skal legges vekt på langsiktige løsninger, og konsekvenser for miljø og samfunn skal beskrives.**

Vi er oppmerksom på muligheten for å delegerer oppgaver til administrasjonen. Vi vil advare mot å gjøre det i en konfliktfylt sak som dette, som – etter vårt skjønn – ikke har fått en forsvarlig behandling.

**Vi vil anføre følgende:**

1. Det pågår en høring av plan for detaljregulering som hadde høringsfrist 6. juni. Vi er kjent med at det er kommet en rekke uttalelser som går mot den foreslåtte utbyggingen. Det er anført saklige og formelle begrunnelser i uttalelsene.
2. Så vidt vi kan se gjøres formannskapet ikke kjent med disse uttalelsene, men kun uttalelse fra fylkesmannen i Oslo og Viken. Viktige opplysninger underslås i forhold til den politiske behandlingen samtidig som det foreslås å gi fullmakt til rådmannen til å gjennomføre reguleringsarbeidet og igangsette planleggingsfasen for konkret utbygging.
3. Fylkesmannen hadde innsigelser mot arealplanens alternativ 2 og 3. At det har vært gjennomført forhandlinger med fylkesmannen i etterkant, og at disse legges til grunn for arbeidet med saken uten

informasjon til innbyggere, er i seg selv kritikkverdig, jfr. uttalelser til den utvidete høringen om arealplanen. At det er satt i gang planprosesser og høringer som løper parallelt med at denne saken fremmes for formannskapet kan tyde på hastverk og at en ikke ønsker innbyggermedvirkning

4. Vi stiller spørsmål ved hjemmelen for å foreta detaljregulering av et område som i arealplanen kun er formålsbestemt
5. I kartleggingen av natur- og friluftsområder, gjennomført av Bærum kommune, har området fått høyeste karakter. I den forbindelse viser vi til uttalelse fra Kultur, natur og idrett/Bærum kommune. Vi er klar over at dette ikke er et planjuridisk dokument, men det er et varsko til innbyggerne dersom kommunen så lettvint som i denne saken setter sine egne verdifulderinger til side.
6. Området er særs viktig for en stor del av Rykkinn's befolkning. Friluftsområder nær folk der de bor er et prioritert mål for den nasjonale politikken på dette område.
7. Turveier, turstier og skiløyper blir ødelagt. Verdifull natur og friluftsopplevelse endres til kjøreveier og parkering. Rekreasjonsverdien blir betydelig redusert. Bokvaliteten for området blir forringet med en slik opphopning av omsorgsboliger av denne typen på ett sted.
8. Ingen av innsigelsene fra organisasjoner, foreninger og enkeltmennesker er gjort kjent for formannschaftsmedlemmene i den saken som formannskapet skal gi fullmakt i.

Det vil være et tillitsbrudd om ikke saken utsettes og gjøres til gjenstand for normal politisk behandling.

Med vennlig hilsen  
Erik Sennesvik  
Leder Berger og Rykkinn Vel  
Mobil 90967676

Berger og Rykkinn vel – Postboks 74 – 1334 Rykkinn -  
[bergrykk@online.no](mailto:bergrykk@online.no) -  
org.nr 994 866 729  
[www.bergerogrykkinnvel.no](http://www.bergerogrykkinnvel.no)