

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Vår saksbehandler
Edvard Undall

Telefon
22 05 55 37

Vår dato
14.01.2019

Deres dato
13.12.2018

Vår referanse (oppgis ved svar)
2013/14550-81/6294/2019 EMNE C53

Deres referanse
15/155523-18/268938/TRAP

**Bærum kommune - Gbnr 41/35 - Munthes plass 44 og 46 – Lagåsen –
Ferdigstillelse / retting av gjenstående arbeid - Ny uttalelse**

Vi viser til anmodning om vurdering av redegjørelsen vedrørende ferdigstillelse/retting som HRTB arkitekter har oversendt Bærum kommune 04.12.2018 og vår uttalelse til denne av 02.01.2019.

Vi ønsker med dette å fremsette en revurdering av vår merknad til avsnittet om dører og vinduer i loggia:

1. Hovedbygning

Soverom, leilighet H0101

Vi vil anmode om at dokumentasjon (inkl foto) av utført retting oversendes.

Dører og vinduer i loggia

Det er mulig å produsere en dør som har enkle glass og gjennomgående sprosser i et ytre sjikt og isolerglass som innerste lag. For øvrig samsvarer ikke utformingen av nåværende dør til paviljongen med den opprinnelige (som finnes fotodokumentert). Utformingen avviker også fra døren som stod der inntil 2017 ved at glassfeltet er ført helt ned. Gjennomgående sprosser er en forutsetning for at en kopi (eller annen videreføring) skal kunne karakteriseres som god. Falske sprosser utgjør en forsimpning av de arkitektoniske kvalitetene ved det verneverdige anlegget, og vi vil anbefale at terrassedøren i paviljongen tilbakeføres og utføres med gjennomgående sprosser i ytre felt.

Vi har ingen bemerkninger til vinduer og dør fra loggia til hage.

Gulv i loggia

I tidligere uttalelser (fx 20.09 og 22.12.2016) har fylkeskommunen påpekt at gulvet i loggiaen bør bevares som det er, evt tilbakeføres i tråd med arkitekt Astrups tegninger fra 1919. Siden rommet er vernet, er det selvsagt vesentlig å videreføre eksisterende (2016) eller opprinnelig materialitet og mønster. Gulvet er det bygningselementet i loggiaen som besitter størst grad av autenticitet selv om eksisterende mønster (2016) avviker noe fra Astrups tegninger fra 1919. Når situasjonen er som

Postadresse
Postboks 1200 sentrum
0107 OSLO

E-post
post@afk.no

Besøksadresse
Schweigaardsgt 4, 0185 Oslo

Fakturaadresse
Pb 1160 Sentrum, 0107 Oslo

Telefon
(+47) 22055000

Telefaks
(+47) 22055055

Org. nr - juridisk
NO 958381492 MVA

Org. nr - bedrift
NO 874587222

den nå er, bør hellegulvet etter vår vurdering tilbakeføres med mønster som på Astrups tegning. Dette reduserer hverken bruksmuligheter eller temperatur.

2. Asfaltering av gårdsplass foran hovedbygningen i strid med reguleringsplanen

Her gir vi vår tilslutning til NAID/kulturverns kommentar gitt 12.12.2018. Det optimale ville være å reetablere det opprinnelige dekket, alternativt et dekke med stabilisert grus.

3. Gjerder i utomhusanlegget.

Vi sier oss enige i de betraktninger som fremkommer i redegjørelsen fra ansvarlig søker og NAID/kulturverns kommentar.

Det vil kunne ha en svært uheldig presedensvirkning om de klare føringer som ligger i reguleringsbestemmelsene og i fylkeskommunens uttalelser til loggia-gulv og gårdsplass-dekke ikke blir etterlevd. Vel så vesentlig er det at nåværende løsninger ivaretar de historiske kvalitetene i inne- og uterom på en slett måte.

Med vennlig hilsen

Edvard Undall
rådgiver, nyere tids kulturminner

Dokumentet er elektronisk godkjent.