



Reguleringsplan for Borgenhaug - Kristian Kølles vei

Reguleringsbestemmelser **alternativ 2**

detaljregulering

PlanID: 2016026

Saksnummer: 16/30338

Dokument: 4452741

Planens hensikt

- § 1.1 Planen skal legge til rette for
- Etablering av turvei
 - Etablering av snuplass i enden av Borgenhaug
- § 1.2 Planen skal sikre:
- Allmenhetens ferdsel gjennom planområdet mellom Kristian Kølles vei og Borgenhaug

Bestemmelser til arealformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl. § 12-5 nr. 2)

Veg, felt oV

- § 2.1 Området skal benyttes til snuplass.
- § 2.2 Snuplassen skal være dimensjonert for kjøretøy type L.
- § 2.3 Ved gjennomføring skal Bærum kommunes veinormal følges.

Grønnstruktur (pbl. § 12-5 nr. 3)

Turvei, felt oT1

- § 3.1 Turvei skal tilpasses terreng og viste avkjørslser.
- § 3.2 Turvei skal ha enkel standard. Veien tillates med eksisterende bredde og dekke.
- § 3.3 Belysning kan tillates. Det kan brukes pullerter med høyde inntil 1,2 meter. Armaturene skal ha blendfritt lys som er rettet nedover.
- § 3.4 Kjøreadkomst til eiendommene gnr/bnr 43/2, 43/460 og 43/197 tillates.

Turvei, felt oT2

- § 4.1 Turvei skal tilpasses terreng, oppfylling av terreng tillates med maksimal høyde 1,0 meter.
- § 4.2 Turvei skal ha enkel standard med grusdekke i bredde inntil 1,5 meter. Sidearealet kan utgjøre maksimalt 0,5 meter på hver side.
- § 4.3 Utforming av sidearealene skal være stedstilpasset, og kan beplantes med stedegen vegetasjon.
- § 4.4 Belysning kan tillates. Det kan brukes pullerter med høyde inntil 1,2 meter. Armaturene skal ha blendfritt lys som er rettet nedover.
- § 4.5 Gjerder langs turveien tillates ikke.
- § 4.6 Motorisert ferdsel på turveien tillates ikke, utenom til drift.