

NOTAT

OPPDRAAG	Ny vannforsyning Oslo	DOKUMENTKODE	50-X-NOT-527
EMNE	Svar på planutvalgets vedtak 7.2.2019	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAAGSGIVER	Oslo kommune, vann- og avløpsetaten	OPPDRAAGSLEDER	Lars Hjermstad
KONTAKTPERSON	Lars Hem	SAKSBEHANDLER	Vegard Meland
KOPI		ANSVARLIG ENHET	10103051 VA Prosess

1 Innledning

Planutvalget i Bærum kommune behandlet planforslaget for ny vannforsyning til Oslo 7.2.2019. Følgende vedtak ble fattet:

Planutvalget-07.02.2019- 026/19

Vedtak:

1. Forslag til reguleringsplan, detaljregulering for Ny vannforsyningstunnel Holsfjorden-Oslo med tverrslag på Steinshøgda, planID 2017018, plankart dokument 4310791, og bestemmelser, dokument 4275368, fremmes, jf. plan- og bygningsloven § 12-11.
2. Reguleringsplanforslaget sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10.
3. Før 2. gangs behandling skal det foreligge en massehåndteringsplan der mottakssted for masser av en kvalitet som Franzefoss ikke vil ta i mot, skal være avklart.
4. Frem til 2. gangs behandling av planen ber Planutvalget om nærmere informasjon om
 - a) Trase, dybde mm for tverrslagstunnelen frem til Gamle Ringeriksvei, samt anleggsperiode for denne.
 - b) Vurdering av støy, vibrasjon mm. for boligene på Bærums Verk og i Lommedalen.
 - c) Forkortelse av perioden for mellomlagring av masser etter anleggsslutt fra 10 til 5 år.
 - d) Raskest mulig avklaring av drivemetode for hovedtunnelen
 - e) Informasjonsopplegg til befolkningen, naboer og andre berørte.

Som det går fram av vedtaket ba planutvalget om nærmere informasjon (pkt. 3 og 4). Her følger tiltakshavers svar på dette.

REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV
1.0	29.4.2019	Til Bærum kommune	Vegard Meland	Lars Hjermstad	Lars Hjermstad
0.1	29.4.2019	Første utgave til VAV	Vegard Meland	Lars Hjermstad	Lars Hjermstad

2 Utfyllende informasjon

2.1 Punkt 3

2.1.1 Punkt 3a

Punkt 3 lyder:

Før 2. gangs behandling skal det foreligge en massehåndteringsplan der mottakssted for masser av en kvalitet som Franzefoss ikke vil ta imot, skal være avklart.

2.1.2 Tiltakshavers utdyping

Siden det er overveiende sannsynlig at det blir drift med tunnelboremaskin av råvannstunnelen er dette punktet mindre relevant da tunnelboremaskin innebærer at det ikke vil tas ut masser i Bærum. Tunneldriften vil generere mellom 290 000 og 410 000 m³ faste masser, der omtrent halvparten tas ut på Vefsrud i Lier og den andre halvparten tas ut på Huseby/Sollerud i Oslo. Det er i planforslaget lagt inn to områder for varig lagring av masser i Lier kommune. Disse har kapasitet til å ta det meste av massene som kommer ut der, uavhengig av om det blir tunnelboremaskin eller konvensjonell sprengning. Videre anvendelse av massene som kommer ut i Oslo er ikke avklart, men siden dette er masser fra tunnelboremaskin som har begrenset bruksområde må de meste sannsynlig til varig lagring. Drammen havn er et mulig mottakssted.

Hvis det likevel viser seg at det blir valgt å drive tunnelen konvensjonelt med boring og sprenging fra Steinsskogen, så vil en viss andel av overskuddsmassene være av en kvalitet som ikke gjør de anvendbare for gjenbruk. Dette vil eksempelvis være bergarter med for dårlig kvalitet til gjenbruk og bunnrenskmasser. Det er antatt at dette volumet vil være rundt 10 % av uttatt masse. Disse massene må kjøres til annet godkjent deponi. Rene masser kan leveres til Lier eller Drammen havn. Forurensede masser må leveres til godkjent mottak.

2.2 Punkt 4

2.2.1 Punkt 4a

Punkt 4a lyder:

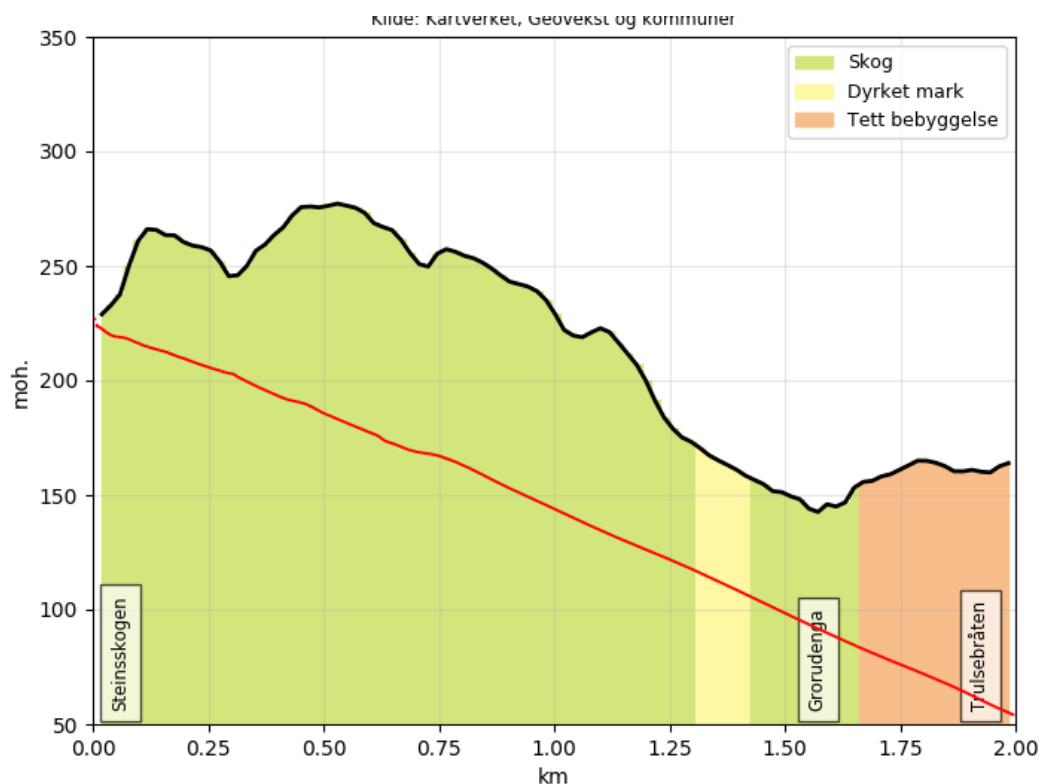
Frem til 2. gangs behandling av planen ber Planutvalget om nærmere informasjon om: Trasé, dybde m.m. for tverrslagstunnelen frem til Gamle Ringeriksvei, samt anleggsperiode for denne.

2.2.2 Tiltakshavers utdyping

Ved bruk av tunnelborremaskin blir det ikke behov for denne tunnelen.

Hvis det likevel viser seg at det blir valgt å drive tunnelen konvensjonelt med boring og sprenging så vil denne tunnelen gå med relativt jevnt fall fra kote 225, under ubebygd område i overkant av Helset–Lesterud, fram til tilslutning til hovedtunnelen rundt kote 50 under Grorudenga–Skollerud–Trulsebråten. Traséen fremgår av plankartet og lengdeprofilen er skissert i figur 1. Som man ser er man minst 50 meter under overflaten hele veien. Noen beboere vil kunne merke salver under driften av tunnelene. Dette vil være over i løpet av noen måneder og ikke foregå på nattetid. Transporter fra hovedtunnelen gjennom tverrslaget opp til Steinsskogen vil ikke kunne merkes i anleggsperioden. Etter at hovedtunnelen er ferdig vil tunnelen gjøres utilgjengelig.

Svar på planutvalgets vedtak 7.2.2019



Figur 1: Lengdeprofil

2.2.3 Punkt 4b

Punkt 4b lyder:

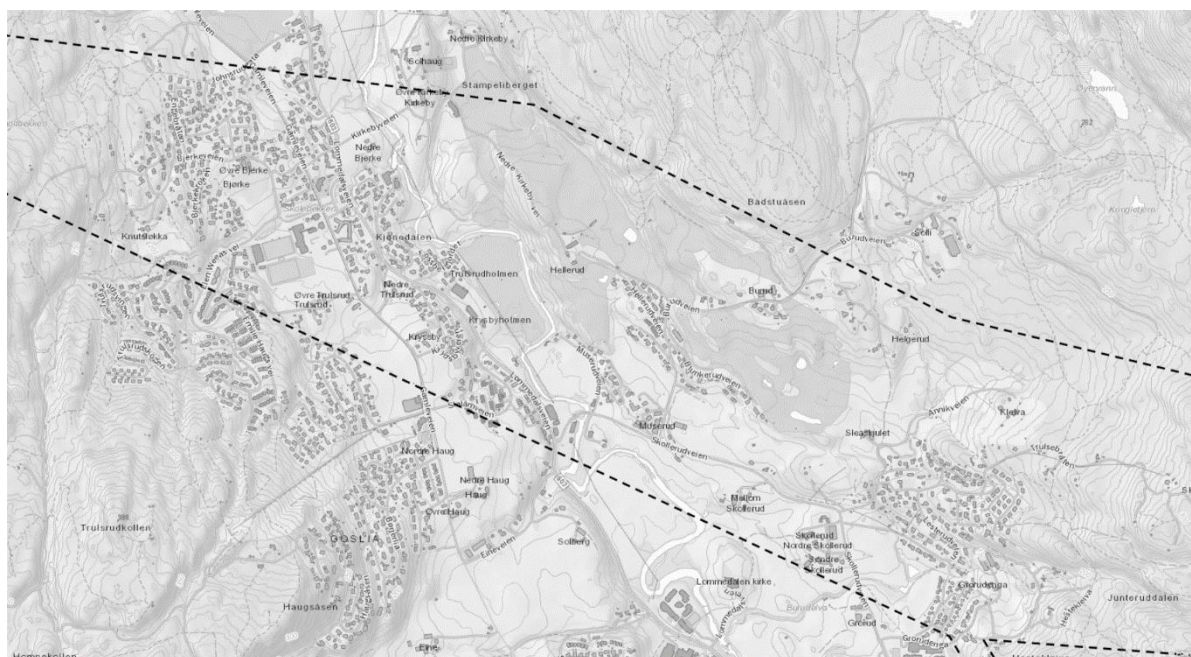
Frem til 2. gangs behandling av planen ber Planutvalget om nærmere informasjon om: Vurdering av støy, vibrasjon m.m. for boligene på Bærums Verk og i Lommedalen.

2.2.4 Tiltakshavers utdyping

Vurderinger av støy og vibrasjoner, og planleggingen av eventuelle avbøtende tiltak vil baseres på erfaring fra andre tunnelprosjekter og steds spesifikke forhold. Vann- og avløpsetaten vil forholde seg til gjeldende regelverk for støy og grenseverdier for vibrasjoner gitt i reguleringsbestemmelsene. Det vil gjennomføres tilstandskartlegging av bygninger over traseen i forkant av tunnelarbeidet. Hoveddelen av tunneltraseen går under ubebodd område, men boligområder i Lommedalen (Bjørke, Trulsrud, Kryssby, Muserud, Grorudenga) og Eiksmarka kan bli berørt i en kortere periode av strukturstøy fra tunnelboring. Boliger på Bærums Verk vil ikke berøres. Figur 2 og figur 3 viser tunnelsonen i bebygde områder.

VAV vil legge vekt på god informasjon til naboer om hvilke tidsrom tunnel skal drives under deres eiendommer. Beboere kan tilbys alternativ overnatting om det skulle vise seg at noen får vesentlige ulemper som følge av anleggsarbeidene når gjeldende støygrenser blir brutt. Det forventes at det vil være et mindre antall boliger som ligger slik til at beboerne vil plages. En tunnelboremaskin vil kjøre døgnet rundt. På Follobanen opplevde de husene som var mest utsatt for strukturstøy fra boremaskinen at støyperioden varte i ca. 4 uker mens maskinen passerte.

Svar på planutvalgets vedtak 7.2.2019



Figur 2: Hensynsonen for råvannstunnelen i Lommedalen



Figur 3: Hensynsonen for råvannstunnelen på Eiksmarka

2.2.5 Punkt 4c

Punkt 4c lyder:

Frem til 2. gangs behandling av planen ber Planutvalget om nærmere informasjon om: Forkortelse av perioden for mellomlagring av masser etter anleggsslutt fra 10 til 5 år.

2.2.6 Tiltakshavers utdyping

Det skal tas ut store mengder tunnelmasse via Franzefoss' anlegg hvis det velges å drive tunnel med boring og sprengning. Denne steinen vil inngå i produksjonen, og det må være en etterspørsel i markedet etter den. Uttaket vil være større enn etterspørselen i anleggsperioden, og det vil derfor være behov for mellomlagring.

Tunnelsteinen kan ikke erstatte alt annet steinuttak i pukkverket. Det produserer en rekke fraksjoner og kvaliteter til mange ulike formål. Kvaliteten på massene som kommer ut av tunnelen er dårligere enn ved pallsprengning i dagen på grunn av flere riss i steinen som følge av høyere

Svar på planutvalgets vedtak 7.2.2019

spenninger under sprengning i tunnel. Massene vil også ha høyere andel finstoff. Det er i tillegg knyttet generell usikkerhet til bergartens egenskaper dypt under bakken.

For å sikre en samfunnsmessig utnyttelse av overskuddsmassene må det være et marked for dem, noe som vil medføre behov for mellomlagring. Siden det er vanskelig å anslå framtidig etterspørsel ble det lagt inn ti år i planforslaget. Tiltakshaver ser imidlertid at mellomlagring medfører at inngrepet innenfor Marka blir langvarig. Det er gjort en nærmere vurdering av dette forholdet. Ca. 380 000 m³ (faste masser) tas ut via steinbruddet. Markedet for disse massene er meget usikkert. Samtidig vil det etableres en ressursbank på Avtjerna som også vil forsyne markedet med tilsvarende masser. Et grovt overslag er at Franzefoss kan utnytte ca. 50 000 m³/år i sin virksomhet. I så fall vil det ta 7-8 år før alle massene er omsatt. Med en fireårig anleggsperiode vil det bli behov for å lagre masser i fire år etter at tunneldrivingen er avsluttet. Varigheten på mellomlageret kan derfor reduseres fra ti år.

Basert på dette er det mulig å redusere tillatt mellomlagring fra ti til fem år etter anleggsslutt, og reguleringsbestemmelsene endres.

2.2.7 Punkt 4d

Punkt 4d lyder:

*Frem til 2. gangs behandling av planen ber Planutvalget om nærmere informasjon om:
Raskest mulig avklaring av drivemetode for hovedtunnelen.*

2.2.8 Tiltakshavers utdyping

Styringsgruppen for prosjektet har anbefalt at råvannstunnelen mellom Vefsrud og Huseby skal drives med tunnelboremaskin. Prosjektet skal nå gjennom en kvalitetssikringsprosess der bl.a. kostnader og usikkerheter vurderes. Tiltakshaver forventer at anbefalingen opprettholdes gjennom påfølgende Bystyrevedtak og oppstartsbevilgning. Denne avgjørelsen forventes tatt i november 2019.

Selv om det anses å være lite sannsynlig, ønsker VAV derfor fortsatt å opprettholde planforslaget med tiltak i dagen i Bærum frem til planene er endelig vedtatt.

2.3 Punkt 4e

Punkt 4e lyder:

Informasjonsopplegg til befolkningen, naboer og andre berørte.

Prosjekt Ny vannforsyning Oslo er bemannet med eget personell som har som hovedoppgave å ivareta spørsmål og informasjon til grunneiere, andre berørte og interesserte.

Det vil legges vekt på tidlig varsling, kunnskapsbasert og realistisk informasjon om anleggsarbeidet. Det vil formidles informasjon både gjennom posten, pressen og på Internett. Det er gjennomført en overordnet interessentanalyse i Bærum kommune. Kommunikasjonstiltak vil planlegges ut fra den detaljerte interessentanalysen, og i hvilken grad det forventes ulemper for beboere i Bærum.

Prosjektet har allerede i dag en egen nettside, og denne vil bygges ut med mer informasjon om anleggsfasen tilpasset ulike interessentgrupper. Andre aktuelle tiltak er åpne informasjonsmøter, nabovarsling per brev eller e-post, annonser og oppslag i lokalmedia, bruk av sosiale medier, samarbeid/dialog med lokale velforeninger og andre lokale interesseorganisasjoner og utsending av SMS-varsling.

Det vil også være ulike miljøovervåkinger av grunnvannsnivå, vannkvalitet i vassdrag, utslipp, støy, setninger og vibrasjoner som vil bli publisert.