BÆRUM KOMMUNE

Bærum kommunale Eiendomsselskap AS

Budsjett 2019 sammenlignet med regnskapet for 2018

	Brynsveien 88 A		Claude Monet Allé		Nordraaks vei		Leiligheter		Budstikkahjørnet		Spikerbruksfallet		Glitteruddammen		Administrasjon		Total			
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	Avvik	Avvik %
Leieinntekt	15 196 131	15 634 277	11 201 149	11 777 296	12 032 805	11 876 806	883 408	900 000	617 220	550000	0	0	0	0	0	0	39 930 713	40 738 379		
Parkering	1 055 584	1 071 418	405 151	411 411	385 012	390 786	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 845 747	1 873 615		
Strøm, felleskostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Annen driftsinntekt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	226 380	275 000	0	0	0	0	226 380	275 000		
Sum driftsinntekt	**16 251 715**	**16 705 695**	**11 606 300**	**12 188 707**	**12 417 817**	**12 267 592**	**883 408**	**900 000**	**617 220**	**550 000**	**226 380**	**275 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**42 002 840**	**42 886 994**		
Lønnskostnad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	681 277	800 000	681 277	800 000		
Pensjonsforsikring	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 057 957	1 350 000	2 057 957	1 350 000		
Forvaltningskostnader	323 452	332 197	1 162 255	1 193 676	228 574	317 117	73 866	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 788 147	1 842 990		
Salg-/Markedsføring	7 499	0	0	25 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 499	25 000		
Div. honorarer	36 087	0	58 517	0	187 210	0	0	0	39 600	50 000	36 225	300 000	0	0	1 252 303	1 360 000	1 609 942	1 710 000		
Forsikring/Egenandeler	107 945	120 000	155 307	158 000	82 186	93 000	0	0	0	20 000	44 048	45 000	5 926	6 000	24 110	24 000	419 522	466 000		
Drift/Vedlikehold gårdeier	165 031	800 000	322 149	125 000	0	220 000	0	0	0	0	0	75 000	0	100 000	0	0	487 180	1 320 000		
Rehabiliteringskostnader	831 324	2 900 000	716 325	1 300 000	326 468	425 000	0	280 000	30 973	0	0	0	0	0	0	0	1 905 090	4 905 000		
Gårdeiers andel felleskost.	118 090	90 000	3 306 851	4 000 833	1 398 048	1 561 666	935 263	320 000	0	0	385 824	0	12 720	0	0	0	6 156 796	5 972 499		
Gårdeiers utlegg fellesk.	0	0	-975 482	-1 071 000	-1 398 048	-1 521 520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2 373 530	-2 592 520		
Annen driftskostnad	0	0	27 859	20 000	345 317	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	80 179	80 000	503 355	100 000		
Tap på fordringer	0	0	-6 579	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-6 579	100 000		
Sum driftskostnad	**1 589 428**	**4 242 197**	**4 767 202**	**5 851 509**	**1 169 755**	**1 095 263**	**1 009 129**	**600 000**	**120 573**	**70 000**	**466 097**	**420 000**	**18 646**	**106 000**	**4 095 826**	**3 614 000**	**13 236 656**	**15 998 969**		
Driftsresultat	**14 662 287**	**12 463 498**	**6 839 098**	**6 337 198**	**11 248 062**	**11 172 329**	**-125 721**	**300 000**	**496 647**	**480 000**	**-239 717**	**-145 000**	**-18 646**	**-106 000**	**-4 095 826**	**-3 614 000**	**28 766 184**	**26 888 025**		
Rente/Finansinntekt	1 379	1 000	5 330	6 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	306 193	280 000	312 902	287 000		
Rente/Finanskostnad	1 293	1 000	76	0	1 304 982	1 500 000	0	0	0	0	1 083	1 000	0	0	368 165	10 000	1 675 599	1 512 000		
Sum finansposter	**86**	**0**	**5 254**	**6 000**	**-1 304 982**	**-1 500 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-1 083**	**-1 000**	**0**	**0**	**-61 972**	**270 000**	**-1 362 697**	**-1 225 000**		
Resultat før avskriving	**14 662 373**	**12 463 498**	**6 844 352**	**6 343 198**	**9 943 080**	**9 672 329**	**-125 721**	**300 000**	**496 647**	**480 000**	**-240 800**	**-146 000**	**-18 646**	**-106 000**	**-4 157 798**	**-3 344 000**	**27 403 487**	**25 663 025**		
Avskrivinger	3 699 147	3 694 840	1 834 428	1 834 428	3 678 791	3 679 300	0	0	165 261	164 600	130 600	130 600	0	0	0	0	9 508 227	9 503 768		
Årsresultat	**10 963 226**	**8 768 658**	**5 009 924**	**4 508 770**	**6 264 289**	**5 993 029**	**-125 721**	**300 000**	**331 386**	**315 400**	**-371 400**	**-276 600**	**-18 646**	**-106 000**	**-4 157 798**	**-3 344 000**	**17 895 260**	**16 159 257**		
Investeringer		1 400 000				6 000 000														
Avdrag lån						3 750 000														