



Fylkesmannen
i Oslo og Akershus

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Besøksadresse: Tordenskiolds gate 12,
Oslo
Postadresse: c/o Fylkesmannen i Østfold,
Postboks 325, 1502 MOSS
Telefon 22 00 35 00
fmoapostmottak@fylkesmannen.no
www.fmoa.no
Organisasjonsnummer NO 974 761 319

Deres ref.: 18/14971
Deres dato: 25.10.2018
Vår ref.: 2018/23611-2 FM-M
Saksbehandler: Ingeborg Austreng
Direktetelefon: 22 00 36 45

Dato: 05.11.2018

Bærum kommune - Søknad om dispensasjon for nytt lager- og verkstedbygg med kontorer på eksisterende underetasje - innenfor 30 metersonen fra vassdrag - Løxaveien 15 - gbnr 80/65 - Fylkesmannens uttalelse

Vi viser til brev fra Bærum kommune av 25.10.18. Det er søkt om dispensasjon for å oppføre nytt lager og verkstedsbygg på eksisterende underetasje. Tiltaket ligger innenfor 30-metersonen til Sandviksvassdraget.

Fylkesmannen har vurdert at tiltaket ikke i vesentlig grad tilsidesetter nasjonale eller regionale hensyn som vi er satt til å ivareta. På denne bakgrunn har vi ingen merknader til dispensasjonssøknaden.

Fylkesmannen legger til grunn at kommunen foretar en nøye vurdering ut fra lokale forhold, etter reglene i plan- og bygningsloven kapittel 19. Vi viser til dispensasjonsveilederen utarbeidet av Fylkesmannen og fylkeskommunen. Videre gjør vi oppmerksom på andre aktuelle overordnede føringer som skal ivaretas i kommunens vurdering av dispensasjonen, jf. Fylkesmannens forventningsbrev til kommunene av 01.03.2018 (www.fmoa.no, under ”plan og bygg, arealforvaltning”).

Med hilsen

Christina Kinck
rådgiver

Ingeborg Austreng
faggruppekoordinator

Dokumentet er elektronisk godkjent.

