

Lysaker Vel
Stiftet 1901

Postboks 341
1326 Lysaker

cato_fritzner@yahoo.no

08.02.2019

Bærum kommune områdeutvikling
post@baerum.kommune.no

Deres referanse: 18/21155 – 18/272907/ AHOEL

Høring / offentlig ettersyn – reguleringsplaner for Tjernsmyrområdet – del av lokalveinett – områderegulering, planID 2014012.

Lysaker Vel har med tilfredshet merket seg at planforslaget innebærer et mindre arealkrevende inngrep i naturområdet på Tjernsmyr enn hva som opprinnelig er nedfestet i Reguleringsplan E18 Lysaker – Ramstadsletta vedtatt av kommunestyret 31. mai 2017, likeledes at planforslaget medfører endring fra veiformål til boligformål i vestre ende av Tjernsmyrtunnelen så ingen boliger vil bli innløst der. Vi merker oss også at beliggenheten av portalen i østre ende av tunnelen er endret slik at tunnelen kan føres gjennom høydedraget i Bjørnekroken. Boligen i Solliveien 48, som er en del av en arkitektonisk helhet på tre hus oppført av bygmester Emanuel omkring 1910, vil dermed ikke bli innløst.

I illustrasjonsplanen i planforslaget er den østlige del av Tjernsmyrtunnelen kun tegnet frem bolighuset i Solliveien 54 som ligger ved grensen til planprogrammet for Lysaker kollektivknutepunkt. Vi antar at denne boligen vil bli innløst og er informert om at beliggenheten av tunnelportalen vil fremgå av reguleringsplanen for Lysaker kollektivknutepunkt som nå er under utarbeidelse.

Tjernsmyr er regulert til naturområde som innebærer at det som gror og vokser der uvegerlig vil fortsette å gro og vokse. Lysaker Vel anser landskapspleie av dette området som et nødvendig tiltak etter at Statens Vegvesen har tatt sitt jafs av det, i første rekke utgraving av tjernet for å restaurere vannspeilet samt fjerning av villniset som har skutt opp rundt tjernet. For tretti år siden hadde svaner tilhold der med et fuglehus på ei øy i tjernet. Vi har gjentatte ganger henvendt oss til Park og Idrett etaten med vår anmodning i denne sak, men har blitt avfeid med at det ikke var penger til et sådanne tiltak og at Professor Kohts vei kunne skli ut i tjernet etter utgraving på grunn av vanskelige grunnforhold. Kanskje spunting kunne løse dette problemet? Vi kan tenke oss Tjernsmyr som et friområde tilgjengelig for beboere i nærområdet og arbeidstakere i de tilstøtende næringsbygg.

For Lysaker Vel:
Cato Fritzner, styreleder
(sign.)

Julie Julsrud Titterud, styremedlem
(sign.)
Henrik Linnestad, styremedlem
(sign.)