

Til våre folkevalgte representanter,

Jeg velger å sende dere denne beskjeden da dere virker å kun ha en enorm og mektig aktør i tankene når dere planlegger hvordan utbyggingen på Fornebu skal foregå. Hvordan kan dere vedta å gjøre OBOS enda rikere og mektigere på deres og deres beboere bekostning? Ikke la dere presse av en aktør som ikke kan sees å ha noe annet mål enn å maksimere fortjeneste, og som presser på for å stadig avvike fra offentlige krav og retningslinjer. Dere MÅ lytte til hva deres beboere prøver å fortelle dere om hva Fornebu trenger for å fortsette å være et boområde å være stolt av med helt unike kvaliteter.

Din votering i saken om

KDP3 er viktig for oss i Bærum. Slik KDP3 foreligger nå, vil den tilgodese private utbyggere med milliardoverskudd. Samtidig innebærer den økte utgifter for kommunen og innbyggerne på Fornebu. Kommunen vil få en uorholdsmessig lav del av den totaleverdiskapningen i området. Det er uansvarlig av kommunen å "gi bort" verdier til private utbyggere på bekostning av offentlige interesser.

Fornebulandet er unikt. Fornebu er et område med variert og verneverdig sjø-

, natur- og artsdiversitet som må forvaltes på en god måte av det offentlige. Kommunen har her enestående mulighet til å skape en bærekraftig byutvikling. Dette er ikke ivare tatt i dagens KDP3. I nåværende form tillates høye boligblokker inntil Forneburingen og enda høyere i området mellom FornebuS og Rolfsbukta. Det betyr mindre luft, lys og areal for oss som bor her nå og senere. Sol og dagslys er viktig for trivsel og «li vet mellom husene». Er kravene i

TEK17 oppfylt når det gjelder krav til sol og dagslys, avstand til tilstøtende bygg og beregning av parkeringsarealer? Lovpålagte grøntarealer er tillatt lagt til balkong eller tak der allmennheten ikke ferdes. Dette bryter med prinsippene som ble etablert i KDP1 og KDP2.

Hva med lokaler til frivillige organisasjoner og aktiviteter for eldre? Det er planlagt for få idrettsanlegg til de som bor på og ved Fornebu.

KDP3 innebærer flere tusen nye boliger, men

for eksempel ingen ny svømmehall for skolesvømming, mosjon og idrett.

Det er ikke avsatt tomt eller byggestart for videregående skole. Sjønære aktiviteter vanskeliggjøres ved at en idrettsklubb som var på planen i KDP 2 risikerer nå at deres areal bebygges av private aktører. En fremtidsrett

et by må ha nok areal til frivillige organisasjoner eller frilek for de som bor her, og disse arealer som ikke er næringsareal må planlegges og tilrettelegges for nå.

Gode og tilgjengelige transportløsninger er nødvendig. Fornebubanen er underfinansiert, og vil heller ikke dekke transportbehovet til innbyggerne. Dette vil bli spesielt tydelig i forbindelse med bilkjøring ut og tilbake for å følge barn på aktiviteter, siden anleggene her ute er fulle og begrenset i variasjon. Dette vil få innvirkning også på tilstøtende områder som Lysaker,

Jar, Bekkestua og Høvik som vil få økt trafikk og press på fritidsaktiviteter. Fornebubanen bør i seg selv er ikke være et argument for å tillate en uforsvarlig høy boligvekst. Vi oppfordrer kommunen å revurdere tidsplanen og forutsetningene for finansiering av Fornebubanen.

Vi krever at våre folkevalgte representanter i Bærumkommune revurderer KDP3 og utarbeider en revidert plan som bedre ivaretar kommunens og innbyggernes interesser nå og for fremtiden.

Jeg har positive forventninger til at Bærums folkevalgtejobber for innbyggerne, ikke bare for utbyggerne.

Med vennlig hilsen

Serge Schwalenstöcker
Regattaveien 32
1364 Fornebu