



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG (§ 12-5 nr. 1)

- B Frittliggende småhusbebyggelse
- BB Blokkbebyggelse
- fG Uteoppholdsareal, felles

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (§ 12-5 nr. 2)

- fV Veg, felles

HENSYNSSONER

SÆRLIGE HENSYN TIL LNF, GRØNNSTRUKTUR LANDSKAP ELLER BEVARING AV NATURMILJØ ELLER KULTURMILJØ (§ 11-8 c)

- H570 Bevaring kulturmiljø

LINJESYMBOL M.V.

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Angitt hensyngrense
- RpJuridiskLinje 1218**
 - Bygg, kulturminner som bevares
 - Byggegrense
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Frisiktslinje
 - Bebyggelse som inngår i planen

RpJuridiskPunkt 1219

- Avkjørsel
- Stenging av avkjørsel

m+ maks mønehøyde

g+ maks gesimshøyde

c+90 maks kotehøyde, topp dekke

c+93 maks kotehøyde, mur og låvebru

Kartopplysninger

Koordinatsystem: UTM sone 32/Euref89
 Høydegrunnlag: NN2000
 Digital redigering ved Bærum Kommune GSE
 Kart- og plandata oppbevares i Bærum kommune



målestokk

ekvidistanse 1 m



Forslagstiller **Ruten AS**

Detaljregulering

Nordre Nes gård

Neslia 46 - 48

PLANID
2018025
 DOKUMENTNR
4415652

KUNNGJØRING OM OPPSTART AV PLANARBEID 15.03.2018

ArkivsakID 17/33818

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	PLANKART DOKUMENTNR	BESTEMMELSER DOKUMENTNR	ILLUSTRASJON DOKUMENTNR	DATO
1. gangs behandling	4415652	4305062		
Offentlig ettersyn fra.....til.....				
2. gangs behandling				
KOMMUNESTYRETS VEDTAK				
KUNNGJØRING OM VEDTATT PLAN				

REVIDERT **02.05.2019**

SAKSBEHANDLER: **Gro Magnesen**

BÆRUM KOMMUNE
 Regulering

