



Statens vegvesen

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Behandlende enhet:
Region øst

Saksbehandler/telefon:
Tove Staum / 24058276

Vår referanse:
17/208947-5

Deres referanse:
17/27042 –
18/151305/LNJOH

Vår dato:
13.07.2018

Uttalelse til søknad om bruksendring – Kilenveien 45 – Bærum kommune.

Vi viser til brev datert 06.07.2018, søknad om bruksendring fra kontorformål til boligformål av eiendommen gnr. 41 bnr. 649, Kilenveien 45 i Bærum kommune.

Statens vegvesen viser til vår uttalelse datert 16.01.2018, som gjaldt påbygg av eksisterende kontorbygg. Der framgår det at vi ikke har merknader til utvidelsen av loftsetasjen til eksisterende kontorvirksomhet, da tiltaket ikke berører E18-prosjektet.

Bruksendringen gjelder loftsarealet hvor det ønskes etablert to boenheter (leiligheter). 1. etasje og underetasje skal fremdeles brukes til helserelatert virksomhet. I kommuneplanens arealdel 2017 – 2035 er eiendommen vist som fremtidig næringsbebyggelse.

Statens vegvesen er i utgangspunktet ikke negativ til bruksendringen, men eiendommen ligger svært støyutsatt til i forhold til E18. Statens vegvesen vil gi endelig uttalelse til spørsmål om bruksendring når det er utarbeidet en støyrapport for tiltaket.

Vegavdeling Akershus – Planseksjonen
Med hilsen

Rune Seim
Fung. seksjonsleder

Tove Staum

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Østensjøveien 34
0667 OSLO

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

