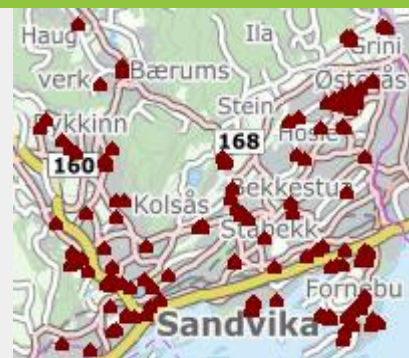


Utvalg

Solgt 28.11.2017 - 28.11.2018

Område: Kommune: BÆRUM

Boligtyper: Leilighet



Gjennomsnittspriser i området

Tallene viser gjennomsnittspriser og snittpriser pr m² innenfor hver boligtype. Vær oppmerksom på at tallene ikke vil være signifikante ved små utvalg.

Boligtype	Gjennomsnittspris, kr		Gjennomsnittspris, m ² -BOA		Gjennomsnittspris, m ² -BTA	
	Pris	Utvalg	Pris	Utvalg	Pris	Utvalg
Leilighet	4 985 605	1928	65 784	1416	57 835	1223

Snittpriser segmentert på areal

Tallene viser snittpriser pr boligtype fordelt på intervaller av boligareal/primærromareal. Eiendomsverdidatabasen inneholder ikke areal på alle boliger slik at disse tallene kan være basert på mindre utvalg enn tabellen øverst.

Leilighet		
Areal	m ² pris	Antall
- 30	78 206	14
30 - 60	71 445	439
60 - 90	63 915	631
90 -	61 329	332

Snittpriser segmentert på byggeår

Tallene viser snittpriser pr boligtype fordelt på intervaller av byggeår. Eiendomsverdidatabasen inneholder ikke byggeår på alle boliger slik at disse tallene kan være basert på mindre utvalg enn tabellen øverst.

Byggeår	Leilighet	
	m ² pris	Antall
- 1950	70 610	27
1950 - 1970	59 797	470
1970 - 1980	49 142	126
1980 - 1990	53 254	207
1990 - 2000	61 486	106
2000 -	82 187	478

Boligtype segmentert på pris

Tallene viser boligtyper i utvalget fordelt på intervaller av pris.

Leilighet	
Salgspris	Antall
- 3 500'	519
3 500' - 4 000'	256
4 000' - 4 500'	238
4 500' - 5 000'	214
5 000' - 5 500'	146
5 500' - 6 000'	105
6 000' -	450

Utvikling av gjennomsnittspris m² BOA/P-rom

Tallene og grafen viser utvikling av gjennomsnittlig kvadratmeterpris (m² pr boligareal/primæromareal) for hver boligtype i det området du har definert. De tre første periodeinndelingene vises med utgangspunkt i din valgte periode. Vi viser dette opp mot forrige og samme periode året før. Dersom valgte periode er et år lang vil det bare vises to perioder fordi periodene vil bli sammenfallende. De siste fire periodene følger utviklingen siste fire år. De tre første (eventuelt to) periodene i grafen må derfor ses på for seg selv, mens de fire siste viser en årsutvikling. Tallene reflekterer ikke de eventuelle filtreringer du har benyttet, men de gjenspeiler om det er valgt «Solgt», «Registrert», eller «I markedet» i perioden.

Periode	Leilighet
28.11.2017 - 28.11.2018	65 784
28.11.2016 - 28.11.2017	63 283
2014	45 784
2015	51 148
2016	56 930
2017	63 432

