



Statens vegvesen

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Behandlerenhet: Region øst	Saksbehandler/telefon: Tove Staum / 24058276	Vår referanse: 17/90334-8	Deres referanse: 18/204051/ARUD	Vår dato: 23.11.2018
-------------------------------	-------------------------------------------------	------------------------------	------------------------------------	-------------------------

Frafall av innsigelse detaljregulering for Sandviksveien 73 og 75 i Bærum kommune.

Vi viser til brev datert 25.10.2018, anmodning om å frafalle innsigelse til detaljregulering for Sandviksveien 73 og 75 i Bærum kommune.

Vi viser til vår uttalelse datert 14.09.2018. Bakgrunnen for innsigelsen var adkomstløsningene er for dårlig utredet med hensyn på trafiksikkerhet og framkommelighet for myke trafikanter sett i forhold til områderegulering E18-korridoren Lysaker – Ramstadsletta med tverrforbindelsen Gjønnnes – Fornebu og Sandviksveien. For at det skal være grunnlag for å trekke innsigelsen, må følgende gjøres:

- Innarbeide krav om utarbeiding av teknisk plan i bestemmelsene.
- Tilbygget i det nordvestlige hjørnet trekkes vekk fra bestemmelsesgrensen.
- Bestemmelse § 3.6, må tas ut av planen.

Vi viser til notat fra Halvorsen & Reine AS som bekrefter at det vil bli utarbeidet teknisk plan som skal foreligge ved rammesøknad. I bestemmelsene skal det innarbeides rekkefølgekrav § 4.3 «*For å sikre hensynet til trafiksikkerhet for gående og syklende i ny adkomst fra Sandviksveien og eksisterende adkomst for varelevering fra Solviksveien, må det utarbeides teknisk plan i hht. R700 «Tegningsgrunnlag» som skal være godkjent av Statens vegvesen før det gis rammetillatelse*». I notatet er det vist på side 9, skisse til revidert plankart som viser at tilbygget er flyttet vekk fra bestemmelsesgrensen. Bestemmelse § 3.6 «*Ramper, støttemurer og liknende for varemottaket mot Solviksveien, tillates etablert utenfor byggegrensen*» (sett i forhold til bygget), tas ut av planen. Når det gjelder konkrete løsningsforslag på trafiksikkerhet og framkommelighet for myke trafikanter som gangfelt og tilrettelagt krysningspunkt på Sandviksveien, er dette forhold som ikke kan fastsettes etter plan- og bygningsloven men som må vurderes etter vegtrafikkloven og skiltforskriften.

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Østensjøveien 34
0667 OSLO

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Hvis kommunestyret slutter seg til reguleringsjefens forslag til reviderte bestemmelser og skisse til revidert plankart i vedlegg til brev datert 25.10.2018, frafaller vi innsigelsen.

Vegavdeling Akershus
Med hilsen

Nils Audun Karbø
Avdelingsdirektør

Inga-Elisabeth Gjerdalen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.