

Bærum kommune
Regulering

1304 SANDVIKA

Dato: 17.10.2018
Saksref: 201808278-4
Deres ref.: 18/12960 -
18/186141/LFRAN
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Thomas Johansen
Telefon:
Mobil: +47 97750855
E-post: Thomas.Johansen@banenor.no

Bærum kommune - endring av reguleringsplan for nytt dobbeltspor Lysaker-Sandvika for eiendom gbnr 8/58 - Ekeberglia 61 - uttalelse til offentlig ettersyn

Vi viser til oversendelse av forslag til endring av byggegrense i reguleringsplan for dobbeltspor Lysaker-Sandvika i brev datert 29.08.18.

Omsøkt tiltak har tidligere vært fremmet som byggesøknad, og vi viser til våre merknader i den anledning.

Bane NORs interesser i saken er knyttet til at angjeldende areal ligger over en rømningstunnel fra Bærumstunnelen. Området er regulert til boligformål med tilleggsformål jernbane i tunnel med sikringssone. For sikringssonen, som omfatter hele arealet der byggegrensen ønskes endret, er det fastsatt bestemmelser i gjeldende reguleringsplan om at inngrep i sikringssonen, eller overflatearbeider som kan medføre skader på sikringssonen, krever tillatelse fra Jernbaneverket.

Forutsatt at denne bestemmelsen videreføres, slik vi oppfatter at det legges opp til, har Bane NOR ingen merknader til endring av byggegrensen. Uavhengig av byggegrense, skal tiltak som innebærer inngrep i, eller som kan medføre skade på, sikringssonen godkjennes av Bane NOR.

Vi ber Bærum kommune tydeliggjøre at tiltak som kan ha betydning for rømningstunnelen skal godkjennes av Bane NOR i en eventuell tillatelse til endring av reguleringsplanen i form av endret byggegrense for angjeldende eiendom.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
seksjonssjef
Planavdelingen, Forvaltning og samfunnskontakt

Thomas Johansen
seniorrådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur