
Fra: Siri Moe Megaard <siri.megaard@gmail.com>
Sendt: 22. august 2018 17:53
Til: Bærum kommune Post
Emne: Spørsmål til 18/78173 - Uttalelse fra Vei og trafikk - detaljregulering
- Søndre Gjettum gård

Kategorier:

Hei

Vei og trafikk har uttalt seg ang. detaljreguleringen av Søndre Gjettum gård, ref. https://www.baerum.kommune.no/innsyn/byggesak/wfinnsyn.ashx?response=journalpost_detaljer&journalpostid=2018078173& Det står ingenting i kommentaren om den generelle belastningen på områdets trafikk og parkering ved å øke antall boliger med 12.

Har kommunen vurdert hvordan kravet til 1,5 parkeringsplasser skal oppfylles for beboere i området? (Det ble gitt dispensasjon fra kravet om 2 plasser da boligfeltet ble skilt ut fra låven og regulert.) Beboere i Søndre Gjettum 40-70 har 1 garasjeplass hver, og benytter ellers parkeringsmulighetene som finnes på Søndre Gjettum huseierforenings tomt som grenser til tomten reguleringsplanen handler om. Dette er ikke kommunal vei, og heller ikke regulert til parkering, men har blitt benyttet som parkering siden boligfeltet sto ferdig i 1980. Dette området har plass til 8-10 biler, og gjør at boligene har tilgang på 1,5 p-plass.

Slik planene nå foreligger, vil vi miste muligheten til å parkere på dette området, da utbygger fra sin side av tomtegrensen planlegger med utkjørsel fra garasje, sykkelparkering og oppstilling av renovasjonsbeholdere.

Med 12 nye leiligheter i tillegg til eksisterende bebyggelse, som også kommer til å benytte tilgjengelig område i Søndre Gjettum (både kommunal vei og det som eies av huseierforeningen) til parkering, kan vi ikke forstå hvordan kravet til 1,5 parkeringsplass per bolig skal kunne innfris dersom utbyggers planer blir vedtatt.

Hva tenker Vei og trafikk om dette?

Mvh Siri Moe Megaard
På vegne av beboerne i Søndre Gjettum 40-70