



Statens vegvesen

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Behandlerenhet: Region øst	Saksbehandler/telefon: Tove Staum / 24058276	Vår referanse: 16/27173-24	Deres referanse: 16/37785	Vår dato: 30.05.2018
-------------------------------	---	-------------------------------	------------------------------	-------------------------

Uttalelse – Kommuneplanens arealdel 2017 – 35 – Tilleggshøring – utbygging av Fritjof Nansens vei 15 – Lagåsen – Bærum kommune.

Vi viser til brev datert 18.04.2018, tilleggshøring av kommuneplanens arealdel innspill om endring av arealformål på eiendommen gnr. 41 bnr. 36 fra nåværende til fremtidig boligområdet. Dette i forbindelse med planer om utbygging av Fridtjof Nansens vei 15 i B, oppføring av 7 kjedede eneboliger på søndre del av eiendommen.

Eiendommens kulturhistoriske og bevaringsverdige bakgrunn gjør at Bærum kommune har avsatt eiendommen som hensynssone kulturmiljø i kommuneplanens arealdel. Dersom kommunen kommer til at dette hensynet likevel ikke er så viktig bør området få en langt høyere utnyttelse enn 7 kjedede eneboliger. Dette på bakgrunn av områdets nære beliggenhet i gangavstand til Lysaker stasjon som kollektivt knutepunkt i regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus.

Vegavdeling Akershus – Planseksjonen
Med hilsen

Arne Kolstadbråten
Fagkoordinator

Tove Staum

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Østensjøveien 34
0667 OSLO

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø