

Bærum kommune

Postboks 700
1304 SANDVIKA

Saksbehandler Øystein Otto Grov
Telefon 905 73 842
post@ruter.no
Deres ref 15/155516 - 17/238607
Vår ref 2017/96 - 9166/2017
Dato 14.12.2017

Blommenholmveien 1 - høring / offentlig ettersyn - detaljregulering

Vi viser til Deres brev av 14.11.2017, og til vårt brev av 9.2.2017. Vi viser også til vårt brev av 14.3.2017, vedrørende varsel om oppstart av planarbeid for Blommenholmveien 2.

For begge eiendommer er det forslag om etablering av forretning. Begge eiendommer er trolig støyuksatt på grunn av nærhet til E18, og dermed sannsynligvis lite egnet til boligformål.

At man etablerer en nærbutikk i dette området kan sikkert være fornuftig. Nærmeste matbutikk ligger i noe avstand, og en butikk i nærmiljøet kan kanskje bidra til å redusere lokal bilbruk. Men nå foreligger det forslag om å etablere butikk på begge eiendommene, både Blommenholmveien 1 og Blommenholmveien 2, og to matbutikker er det neppe lokalt grunnlag for.

I sin redegjørelse er Rådmannen positiv til å etablere en butikk for å dekke lokal etterspørsel, men ikke to butikker da det vil måtte basere seg på kunder som kommer annen steds fra, trolig med bil, og som i for stor grad vil konkurrere med etablerte sentre som Sandvika, med bedre kollektivtilbud. Vi er helt enig i rådmannens syn. Hvilket av de to prosjektene som er best egnet har Ruter ikke noe sterkt syn på. Rådmannens redegjørelse anbefaler Blommenholmveien 2 som det best egnede alternativet, og vi ser ingen grunn til å mene noe annet.

Ut over dette har vi ingen kommentarer.

Med vennlig hilsen
Ruter As



Halvor Jutulstad
Leder infrastruktur



Øystein Otto Grov
Planlegger

Kopi til:

Akershus fylkeskommune Postboks 1200 Sentrum 0107 OSLO