

**NOTAT**

Dato: **03.04.2018**
Arkivkode: **N - 010.1**
J.postID: **2018074862**
Arkivsaksnr: **16/37785**

Til:			
Kommunestyret			

Fra: Rådmannen

Vedrørende: **Kommuneplanens arealdel 2017-2035- tilleggsopplysninger ny grønnstruktur, eieform berørte grunneiendommer**

Det vises til formannskapetets behandling av kommuneplanens arealdel 21. mars 2018. Rådmannen ble bedt om å utarbeide en oversikt over eiendomsforholdene til områder som er foreslått som ny grønnstruktur i kommuneplanen.

Rådmannen foreslår å avsette i alt 16 nye områder til grønnstruktur. Til sammen berører områdene deler av 38 grunneiendommer. Av disse eier Bærum kommune 8 eiendommer, de øvrige er i privat eie.

Nr	Område	Arealbruk gjeldende KPA	Rådmannens anbefalte forslag	Eier
1	Gjønnes/Ekeberg/Kleivveien/Gjønnesveien 9-1	Eksisterende bolig	Grønnstruktur	8/423 – festetomt. Bærum kommune er eier, privat fester
2	Dønski/ Helgerud kirke/Dønski 14-4	Bolig og offentlig tjenesteyting	Grønnstruktur	85/58 – privat eid 85/1 – Bærum kommune
3	Sandvika/ Hamang 37-6	Bolig	Grønnstruktur	83/176 – privat eid 84/73 – privat eid
4	Rykkinn Einåsen 3-1	Friluftsområde og park	LNFR og grønnstruktur	94/23 – privat eid 94/740 – privat eid 94/739 – privat eid 94/1 – privat eid

5	Øvrevoll 45-3	Idrettsformål	Grønnstruktur	34/11 – privat eid 36/120 – privat eid 20/190 – privat eid
6	Holtekilen Nord Gnr/bnr 14/539, 550 og 573	Bolig	Grønnstruktur	14/550 – privat eid 14/573 – privat eid 14/539 – privat eid
7	Øverlandselva Gnr/Bnr 8/1280	Bolig	Grønnstruktur - naturområde	8/1011 – privat eid 8/1280 – privat eid
8	Snarøya – Strømstangveien 7- 9 Gnr/Bnr 43/161, 572 og 658	Bolig/LNF	Grønnstruktur - naturområde	43/161 – privat eid 43/572 – privat eid 43/658 – privat eid
9	Ved Øverlandselven Kokkerudlia- Stasjonsveien Gnr/Bnr 8/225 mfl.	Bolig	Grønnstruktur	8/225 – Bærum kommune 8/1732 – Bærum kommune 8/207 – privat eid 8/931 – privat eid
10	Ramstad skole – Sør for Ramstad skole	Bolig	Grønnstruktur	11/408 – Bærum kommune 11/83 – privat eid 11/581 – privat eid 11/582 – privat eid 11/583 – privat eid
11	Granfoss – Granfossbakken – Vollsveien Gnr/Bnr 40/195	Bolig	Grønnstruktur	40/195 – Bærum kommune 40/8 – privat eid
12	Øvrevoll Gnr/Bnr 36/244	Bolig	Grønnstruktur	36/244 – Bærum kommune
13	Gjettum/Levre Samvirkemuseet 14-9	Uregulert	Grønnstruktur	86/102 – privat eid 86/736 – Bærum kommune
14	Høvik Søndre Høvik gård 20-2	Bolig	Deler grønnstruktur	11/1 – privat eid
15	Høvik Platheskogen 11-4	Bolig	Bolig + hensynsone naturmiljø	11/929 - privat eid 11/930 – privat eid
16	Hundejordet Jong	Bolig	Tjenesteyting + Hensynsone grønnstruktur	50/233 – Bærum kommune