

**NOTAT**

Dato: **03.04.2018**
 Arkivkode: **N - 010.1**
 J.postID: **2018074862**
 Arkivsaksnr: **16/37785**

| | | | |
|---------------|--|--|--|
| Til: | | | |
| Kommunestyret | | | |

Fra: Rådmannen

Vedrørende: **Kommuneplanens arealdel 2017-2035- tilleggsopplysninger ny grønnstruktur, eieform berørte grunneiendommer**

Det vises til formannskapetets behandling av kommuneplanens arealdel 21. mars 2018. Rådmannen ble bedt om å utarbeide en oversikt over eiendomsforholdene til områder som er foreslått som ny grønnstruktur i kommuneplanen.

Rådmannen foreslår å avsette i alt 16 nye områder til grønnstruktur. Til sammen berører områdene deler av 38 grunneiendommer. Av disse eier Bærum kommune 8 eiendommer, de øvrige er i privat eie.

| Nr | Område | Arealbruk gjeldende KPA | Rådmannens anbefalte forslag | Eier |
|----|---|----------------------------------|------------------------------|---|
| 1 | Gjønnnes/Ekeberg/Kleivveien/Gjønnnesveien 9-1 | Eksisterende bolig | Grønnstruktur | 8/423 – festetomt. Bærum kommune er eier, privat fester |
| 2 | Dønski/ Helgerud kirke/Dønski 14-4 | Bolig og offentlig tjenesteyting | Grønnstruktur | 85/58 – privat eid 85/1 – Bærum kommune |
| 3 | Sandvika/ Hamang 37-6 | Bolig | Grønnstruktur | 83/176 – privat eid 84/73 – privat eid |
| 4 | Rykkinn Einåsen 3-1 | Friluftsområde og park | LNFR og grønnstruktur | 94/23 – privat eid 94/740 – privat eid 94/739 – privat eid 94/1 – privat eid |

| | | | | |
|----|--|---------------|--|---|
| 5 | Øvrevoll 45-3 | Idrettsformål | Grønnstruktur | 34/11 – privat eid 36/120 – privat eid 20/190 – privat eid |
| 6 | Holtekilen Nord Gnr/bnr 14/539, 550 og 573 | Bolig | Grønnstruktur | 14/550 – privat eid 14/573 – privat eid 14/539 – privat eid |
| 7 | Øverlandselva Gnr/Bnr 8/1280 | Bolig | Grønnstruktur - naturområde | 8/1011 – privat eid 8/1280 – privat eid |
| 8 | Snarøya – Strømstangveien 7- 9 Gnr/Bnr 43/161, 572 og 658 | Bolig/LNF | Grønnstruktur - naturområde | 43/161 – privat eid 43/572 – privat eid 43/658 – privat eid |
| 9 | Ved Øverlandselven Kokkerudlia- Stasjonsveien Gnr/Bnr 8/225 mfl. | Bolig | Grønnstruktur | 8/225 – Bærum kommune 8/1732 – Bærum kommune 8/207 – privat eid 8/931 – privat eid |
| 10 | Ramstad skole – Sør for Ramstad skole | Bolig | Grønnstruktur | 11/408 – Bærum kommune 11/83 – privat eid 11/581 – privat eid 11/582 – privat eid 11/583 – privat eid |
| 11 | Granfoss – Granfossbakken – Vollsveien Gnr/Bnr 40/195 | Bolig | Grønnstruktur | 40/195 – Bærum kommune 40/8 – privat eid |
| 12 | Øvrevoll Gnr/Bnr 36/244 | Bolig | Grønnstruktur | 36/244 – Bærum kommune |
| 13 | Gjettum/Levre Samvirkemuseet 14-9 | Uregulert | Grønnstruktur | 86/102 – privat eid 86/736 – Bærum kommune |
| 14 | Høvik Søndre Høvik gård 20-2 | Bolig | Deler grønnstruktur | 11/1 – privat eid |
| 15 | Høvik Platheskogen 11-4 | Bolig | Bolig + hensynsone naturmiljø | 11/929 - privat eid 11/930 – privat eid |
| 16 | Hundejordet Jong | Bolig | Tjenesteyting + Hensynsone grønnstruktur | 50/233 – Bærum kommune |