
Fra: Erik Sandsdalen <erik@lastmile.no>
Sendt: 26. januar 2018 14:25
Til: Kjell Seberg
Kopi: Eiksmarka Tennisklubb; christen@advokatlarge.no
Emne: [SENDER UNVERIFIED]SV: Detaljregulering Barketomta

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei og takk for din e-post. Fint at saken nå omsider tenkes tatt opp til 2. gangs behandling i planutvalget.

Medlemsmassen i ETK viser at vi er 810 medlemmer hvorav ca. 40% er kvinner og 60% menn. 40% er barn under 18 år og 60% er seniorer.

Av disse medlemmene er nær sagt alle aktive, dvs spesielt i sommerhalvåret – fordi vi ikke kan tilby alle trening innendørs om vinteren med kun 2 baner i en boble. Det er også grunnen til at medlemstallet er falt litt tilbake fra for 2-3 år siden da vi var over 1000 medlemmer i klubben).

Vi har i dagens boble hver uke 160 unge spillere i fast trening. Disse spiller fra 1 til maks 8 timer i uken. Disse er i alder fra 6 år og opp til 18.

Disse juniorer har treningstid alle arbeidsdager (man-fre) frem til kl. 19.00 . Etter dette tidspunkt kan øvrige medlemmer spille i hallen samt på lør & søndager.

Aktiviteten er veldig stor hos oss – boble er utleid fra 07.00 – 23.00 hver eneste dag – 7 dager i uken. Det er kun enkelte timer på formiddagen som en kan finne ledig tid hos oss. Ingen andre klubber har tilnærmet den utnyttelsesgrad som vi har.

Vi er helt trygge på at vi skal klare å fylle 4 baner innendørs på Barketomta, alternativt 3 baner inne og en utendørs. Med en utendørsbane vil denne kunne benyttes også av ikke medlemmer – altså for uorganisert trening. Det er også slik at den normale innendørs sesongen går fra September til mai. Fra mai og til ultimo august vil hallen kunne benyttes også av uorganiserte og til en langt lavere leie enn i hovedsesongen. Også i hovedsesongen (sept-mai) vil uorganiserte også kunne benytte hallen, men da til samme vilkår som øvrig brukere vil måtte betale. Det at tennisaktiviteten inne i hallen avtar (pga utespill) når fotball sesongen er i gang passer fint mhp parkeringen på Barketomta. Disse to idretter (fotball og tennis) passer således godt sammen her.

Vi er veldig åpne for å tenke dette stedet som en møteplass med et tilbud som kafe mm. Det vil være et tilbud/etterspørsels forhold. Vi er i hvert fall veldig åpne for dette. Hallen vil av romslige åpningstider – en evt. servering i type kafe vil måtte være avhengig av etterspørselen. For øvrig vil hallen være åpen for trening fra 07.00 til 23.00. Det er vanlige åpningstider for tennishaller.

Jeg håper dette gir deg noe mer input som underlag for 2. gangs behandlingen. Ikke nøl med å kontakte meg igjen om jeg kan svare deg mer utfyllende på noe. Din innstilling til rådmannen tror jeg blir meget avgjørende for denne behandlingen.

Beste hilsen

Erik Sandsdalen

Erik Sandsdalen
CFO

Office: +47 66 90 79 80
Direct: +47 66 90 79 99
Mobile: +47 90 53 46 43
Email: erik@lmc.no



This email and any accompanying documents may contain confidential material and is intended solely for the above addressee (s).
Unauthorized review, use, disclosure or forwarding of its content is not legal. Unless you're the proper recipient, please contact the sender by reply to this email and delete the original e-mail.

Fra: Kjell Seberg [<mailto:kjell.seberg@baerum.kommune.no>]

Sendt: 25. januar 2018 08:41

Til: Erik Sandsdalen <erik@lastmile.no>

Kopi: Dag Leween Stien <dag.stien@baerum.kommune.no>; Rolf Birger Halvorsen <rolf.halvorsen@baerum.kommune.no>

Emne: Detaljregulering Barketomta

Vi er nå i ferd med å ferdigstille saken for 2. gangs behandling i planutvalget.

I den forbindelse skulle vi gjerne hatt en oversikt over medlemsmassen i Eiksmarka tennisklubb. Hvordan er aldersfordelingen og kjønnsfordelingen? Hvor stor andel er aktive i de forskjellige årsklassene?

Hvor stor vil aktiviteten på anlegget på Barketomta være, både over året og døgnet og mht. antall spillere. Hva kan tenkes mht. uorganiserte aktiviteter? Åpningstid for dette? Kan det være aktuelt med en møteplass/kafe/....?

Hvis du lurer på noe bare ta kontakt med meg.

Fint med raskt svar.

Med hilsen Kjell Seberg, reguleringssjef tlf 92688541.