

---

**Fra:** O C <knapt40@online.no>  
**Sendt:** 24. januar 2018 21:23  
**Til:** Bærum kommune Post  
**Emne:** Kommentarer PlanID 2016013 Nesveien 15 1344 Haslum

**Kategorier:** YWF

Haslum 24. januar 2018

Merknader til høring detaljregulering - PlanID 2016013, Nesveien 15

Som naboer er det med tilfredshet vi erfarer at Planutvalget i Bærum kommune vedtar lavere byggehøyde enn foreslått fra tiltakshaver, og at tiltakshaver på opplysningsmøtet 17. januar 2018 opplyser at forslaget vil endres til å tillate bygningsmasse i maksimalt fire etasjer. Likeså at takterrasser ikke tillates. Vi ber om at dette innarbeides i reguleringsplanen med maksimal kotehøyde, og at denne ikke avviker vesentlig fra gjeldene reguleringsplan da denne er forholdsvis ny.

Disse to punktene (høyde på bygningsmassen og takterrasser) fremstår som det mest problematiske ved forslaget slik det foreligger; En høyere bygning i bakkant av tomten vil viske ut terrengformasjonene og dominere over åsryggen bak. Dette, sammen med støy fra takterrasser, ville om det skulle blitt stående, hatt en klar negativ effekt på det etablerte bomiljøet. Et bomiljø, som for øvrig allerede er godt fortettet på strekningen Haslum – Avløs -Gjønnes.

Med hilsen  
familien Jørgen Carlsen  
Nestoppen 18  
1344 Haslum