



MØTEINNKALLING

Dato: 24.01.2018

KOMMUNESTYRET

Onsdag 31.01.2018 kl. 18.00

Utvalgets faste medlemmer innkalles til møte **31.01.2018 kl. 18.00 i Kommunestyresalen**. Medlemmer som ikke kan møte på grunn av lovlig forfall, skal straks melde fra om dette og oppgi forfallsgrunn. Forfall meldes på telefon 917 45 011 eller epost tone.halvorsen@baerum.kommune.no

SAKSLISTE

Saksnummer	Sakstittel	
001/18	Godkjenning av protokoll	
002/18	Forvaltningsrevisjon - Bruk av OPS innen bygging av nye skoleanlegg	
003/18	Årsplan 2018 - kontrollutvalget i Bærum kommune	
004/18	Utredning av alternative organisasjonsformer for kommunens revisjonsvirksomhet	
005/18	Masseforvaltningsplan i Bærum kommune	
006/18	Vestregionens fremtid	
007/18	VEAS - realisering av anlegg for produksjon av LBG og etablere selskap for foredling og salg av biogass	
008/18	Eierstrategi for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS	
009/18	Eierstrategi for Centro Asistencial Noruego SLU (CAN)	

010/18	Referatsaker	
---------------	---------------------	--

Lisbeth Hammer Krog
ordfører

Tone Halvorsen
formannskapssekretær



Dato: 11.12.2017 Arkivkode: N - 125 Bilag nr: Arkivsak ID: 17/33107 J.post ID: 17/258575
Saksbehandler: Tone Halvorsen
Saksansvarlig: Tone Halvorsen

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Kommunestyret	31.01.2018	001/18

Godkjenning av protokoll

Forslag til vedtak:

Protokoll fra kommunestyrets møte 06.12.2017 godkjennes slik den foreligger.

Vedlegg:

Protokoll - Kommunestyret - 06.12.2017

3825694



Dato: 11.12.2017 Arkivkode: Tone Halvorsen Bilag nr: Arkivsak ID: 17/3963 J.post ID: 17/258540
Saksbehandler: Tone Halvorsen
Saksansvarlig: Tone Halvorsen

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Kommunestyret	31.01.2018	002/18

Forvaltningsrevisjon - Bruk av OPS innen bygging av nye skoleanlegg

Kontrollutvalgets innstilling:

Saken tas til orientering.

Dette er et saksfremlegg utarbeidet av politisk sekretariat. Det vises til vedlegg i saken.

Vedlegg:

Kommunens bruk av OPS innen bygging av nye skoleanlegg 3829263
Bruk av OPS i kommunen - rådmannens tilbakemelding 3829262
Utskrift fra kontrollutvalgets behandling av sak om kommunens bruk av offentlig-privat samarbeid innen bygging av nye skoleanlegg 3829264



Dato: 11.12.2017
Arkivkode: Tone Halvorsen
Bilag nr: Arkivsak ID: 17/3963
J.post ID: 17/258523
Saksbehandler: Tone Halvorsen
Saksansvarlig: Tone Halvorsen

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Kommunestyret	31.01.2018	003/18

Årsplan 2018 - kontrollutvalget i Bærum kommune

Kontrollutvalgets innstilling:

Kommunestyret tar kontrollutvalgets årsplan for 2108 til orientering.

Dette er et saksdokument utarbeidet av politisk sekretariat. Det vises til vedlegg i saken.

Vedlegg:

Utskrift fra kontrollutvalgets behandling av årsplan for kontrollutvalget 2018 3829226
Årsplan 2018 - Bærum kontrollutvalg vedtatt 4.12.17 3829225



Dato: 12.01.2018 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: J.post ID:
12.01.2018 18/917 18/7924
Saksbehandler: Eirik Lindstrøm
Saksansvarlig: Eirik Lindstrøm

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Kommunestyret	31.01.2018	004/18

Utredning av alternative organisasjonsformer for kommunens revisjonsvirksomhet

Forslag til vedtak:

Kommunestyret ber kontrollutvalget fremlegge en sak om vurdering av alternative organisasjonsformer for kommunens revisjonsvirksomhet i løpet av første halvår 2018. Kontrollutvalget har innstillingsrett til kommunestyret, og saksforberedelsen foretas av kontrollutvalgssekretariatet. Samtidig forutsetter kommunestyret at rådmannen med sine ressurser og fagkompetanse, involveres i arbeidet for å få saken fullstendig opplyst.

SAKEN I KORTE TREKK

Siden 2004 har det vært anledning for kommuner til å konkurransetsette kommunal revisjon, både regnskapsrevisjon og forvaltningsrevisjon.

Bærum kommune er en av tre kommuner igjen i landet med egen kommunal revisjonstjeneste. De andre store kommunene med slik revisjonstjeneste er Trondheim og Oslo. Asker hadde inntil nylig egen kommunal revisjon, men konkurransetsette sine regnskaps- og forvaltningsrevisjonstjenester med virkning fra 01.06.16.

Kommuneloven § 79 oppstiller strenge krav til revisors uavhengighet. Kravet om uavhengighet gjelder ikke bare revisors faktiske uavhengighet, men knytter seg også til såkalt tilsynelatende uavhengighet, dvs. forhold som kan svekke omverdenens tillit til yrkesutøvelsen. En eventuell konkurransetsettelse av revisjonstjenestene kan støtte opp om prinsippet om revisors uavhengighet, da det vil bidra til å øke avstanden mellom revisor og kommunens ledelse. Slik avstand kan oppleves som gunstig for å opprettholde tilliten til at revisjonsordningen er reelt uavhengig.

Erfaringer fra andre kommuner viser at det kan være svært kostnadseffektivt å konkurranseutsette revisjonstjenestene, særlig innen regnskapsrevisjon. Eksempelvis var vedtatt budsjett for revisjonen i Asker kommune på 6 250 000 kroner i 2016. I 2017 er tilsvarende budsjett på 2 515 000 kroner.

Når det gjelder forvaltningsrevisjon anføres det som en fordel at en eventuell konkurranseutsetting normalt gir tilgang på et bredt kompetansemiljø for å gjennomføre revisjonsoppdragene. Forvaltningsrevisjoner skal prinsipielt kunne gjennomføres innenfor hele kommunens virksomhetsområde, som blir stadig mer omfattende. Det er vanskelig å ta høyde for dette ved å utelukkende basere seg på få årsverk intern kompetanse. Det kan da være en fordel å sette bort revisjonsoppdragene til større firmaer som besitter bred kompetanse som man kan nyttiggjøre seg etter behov, avhengig av hvilket tema det er som skal revideres.

Bærum kommune har for øvrig siden 01.01.17 konkurranseutsatt sekretariatstjenestene for kontrollutvalget, med godt resultat både økonomisk og faglig.

Denne saken dreier seg ikke om at man skal ta stilling til om revisjonstjenestene faktisk skal konkurranseutsettes eller ikke. Formålet er i første omgang å belyse at dette blir stadig mer vanlig og dermed stille spørsmålet om ikke tiden er moden for at Bærum bør få skikkelig utredet de alternativene som foreligger med hensyn til organisering av kommunens revisjonstjenester. I den forbindelse er det de senere år foretatt en rekke tilsvarende utredninger i regi av andre store kommuner, som Bærum nå antakelig kan ha utbytte av.

Det understrekes at det er snakk om å utrede alternative måter å gi kvalitativt like god tjenester som kommunen har i dag. Det skal ikke være et tema å forringe kvaliteten på kommunens revisjonstjenester eller kontrollutvalgets arbeidsbetingelser.

Erfaringsmessig er dette en type prosess som kan ta noe tid. Eksempelvis brukte man i Asker kommune ca. ett år og seks måneder fra kommunestyret bestilte en utredning, til ny ordning trådte i kraft. Det er fornuftig å få igangsatt prosessen nå slik at man får laget en realistisk fremdriftsplan som kan legge til rette for et skifte av revisorordning ved overgangen til ny kommunestyreperiode, dersom man skulle komme til at det er et aktuelt alternativ.

Kommuneloven § 78 nr. 4 angir at kommunestyret selv velger revisor, og at vedtaket skal treffes på grunnlag av innstilling fra kontrollutvalget. Denne bestemmelsen gir kontrollutvalget en enerett til å gi innstilling til kommunestyret i slike saker. Det innebærer i praksis at det ikke er adgang for andre organer til å avgi innstilling, verken på vegne av kontrollutvalget eller for egen del. Kontrollutvalgets innstillingsrett betyr også at det ikke er anledning til å legge opp til en saksforberedelse som innebærer at et annet kommunalt organ forbereder plenumsbehandlingen for kommunestyret, jf. rundskriv H-19/05 fra tidligere Kommunal- og regionaldepartementet.

I saker som gjelder valg av revisjonsordning og valg av revisor, skal således kontrollutvalgets innstilling gå direkte fra kontrollutvalget til kommunestyret. Saksforberedelsen foretas av kontrollutvalgsekretariatet. I samme rundskriv understrekes det imidlertid at det vil være kontrollutvalgets ansvar å sørge for at en slik innstilling er grundig forberedt, herunder at det innhentes eventuelle synspunkter fra andre instanser i kommunen før innstillingen blir avgitt. I denne sammenheng er det nærliggende å se for seg at både rådmannen og dagens kommunerevisor bør få anledning til å uttale seg i saken.



Dato: 06.09.2017 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: 17/23708 J.post ID: 17/187429
 Saksbehandler: Johan Steffensen
 Saksansvarlig: Pedro Emilio Ardila

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Planutvalget	26.10.2017	165/17
Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur	12.10.2017	086/17
Formannskapet	31.10.2017	204/17
Kommunestyret	31.01.2018	005/18

Masseforvaltningsplan i Bærum kommune

Formannskapet-31.10.2017- 204/17

Innstilling:

- Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftstøya på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.
- Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.
- Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinerings av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.
- Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt
 - Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.
 - Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.
- Rådmannen bes før kommunestyrets behandling av saken utarbeide et notat med en vurdering av punktene 4 a) og b) i innstillingen fra MIK 12.10.17.

6. Rådmannen intensiverer arbeidet for en mulig utvidelse av Franzefoss i samarbeid med grunneier overfor Klima- og Miljødepartementet, da det har fremkommet nye momenter og behov.

Planutvalget-26.10.2017- 165/17

Innstilling:

1.

Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftløypa på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.

2.

Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.

3.

Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinering av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

4.

Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt

a) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.

b) Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.

Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur-12.10.2017- 086/17

Innstilling:

1.

Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftløypa på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.

2.

Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.

3.

Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinerings av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

4.

Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt

a) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.

b) Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Rådmannen bes om å fortsette planarbeidet for aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bla friluftstøya på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjernaområdet, samt utrede videre aktuelle mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser.

2. Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.

3. Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinerings av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

SAKEN I KORTE TREKK

I de kommende årene vil det bli gjennomført en rekke store samferdselsprosjekter i kommunen og kommunens nærområder. Store mengder stein- og jordressurser (anslått 14-16 mill m³) vil derved bli gjort tilgjengelig for alternativ bruk i lokalmiljøet. **Disse ressursene vil man i mange tilfeller få gratis eller få betalt for å motta. Aktuelle mottak- og utfyllingsområder bør derfor vurderes, dvs områder som senere kan utnyttes til bolig- eller natur- og friluftsområder.** I tillegg må mellomlagringsplasser etableres langt utover den kapasiteten som er i dag hvis massetransport på veinettet skal begrenses, noe som er påkrevd om kommunen skal bli klimaklok. Det vil også bli bygget og ombygget en rekke offentlige og private bygninger, som vil inneholde materialer som kan utnyttes til ombruk.

Forventninger fra Fylkesmannen til kommuner i Akershus(brev til kommunene av 1.3.17):

Stort utbyggingspress og mange store infrastrukturprosjekter fører til mye masseforflytning i vår region. Akershus fylkeskommune vedtok en regional plan for masseforvaltning i oktober 2016. Et av målene i den regionale planen er å øke andelen masser som gjenbrukes. For å nå dette målet

oppfordrer vi kommunene til å stille krav om at massehåndtering, inkludert endelig disponering, blir gjort til en del av planarbeidet i en tidlig fase av infrastruktur- og byggeprosjekter. I tillegg må det settes av en del områder for mellomlagring av masser, samt områder for endelig mottak av masser som ikke egner seg for gjenbruk. Vi oppfordrer også kommunene til å ta i bruk begrepene som er definert i planen.

Politiske vedtak:

1- Planprogrammet til arealdel av kommuneplanen vedtatt av Kommunestyret (sak 67/16 – 22.06.2017):

«Gjennomføring av planlagte samferdselstiltak som Fornebubanen, Ringeriksbanen, ny E16 og E18 innebærer store masseuttak. Overskuddsmasser bør håndteres slik at miljøhensyn og samfunnsøkonomi blir best mulig ivaretatt. For å minimere transportbehovet bør så mye som mulig av massene sorteres og gjenbrukes lokalt. Et miljøprogram i forbindelse med regulering vil omfatte mål og tiltak for håndtering av masser.»

På grunnlag av dette er det igangsatt arbeid med en strategi for masseforvaltningen i Bærum kommune. Strategien er 3-delt:

1. Plan for masseforvaltning i regionen vest for Oslo - som oppfølging av regional plan for masseforvaltning fra Akershus fylkeskommune (vedtatt 12/9-16).
2. Etablere samarbeidsforum med de store samferdselsprosjektene for samarbeid om utnyttelse av overskuddsmassene
3. Lokalisering, organisering og etablering av produksjonsanlegg for gjenvinning og ressursforvaltning (Ressursbank)

Planen for masseforvaltning med en *regional dimensjon*, har som hovedmål å betrakte massene som en ressurs innenfor regionen vest for Oslo. På grunnlag av dette ble det igangsatt et regionalt samarbeid med følgende kommuner: Ringerike, Hole, Asker, Lier, Røyken, Drammen og Oslo. I tillegg ble de store utbyggingsprosjektene trukket inn i arbeidet.

Da hoveddelen av massene vil bli tatt ut i Bærum kommune vil replassering lokalt i kommunen i utgangspunktet være den beste løsningen («kortreist masse»). Aktuelle områder er ny «friluftsy» på Fornebu (Fornebubanen/E18), områder opp mot Sollihøgda (Skoglund, Brenna, Avtjerna), og Lakseberget utenfor Sandvika (Ringeriksbanen/E18).

De mest aktuelle alternativer utenfor kommunen er sjødeponi i Lier og Drammen, samt transport til Ringerike/Hole. I tillegg til dette er det behov for masser lokalt i kommunen – til bl.a. reparasjon av stier og veier i marka samt til løpende infrastruktur- og utbyggingsprosjekter i kommunal eller privat regi.

Parallelt med dette må det utredes alternative modeller for etablering av et produksjonsanlegg for gjenvinning av masser. De mest aktuelle områdene for dette er i Avtjernaområdet (Lorangmyr og Brenna).

Mulighetene for å utnytte disse store massevolumene, er helt avhengig av at det foreligger vedtatte reguleringsplaner i god tid før massene tas ut. E18, Fornebubanen, Ringeriksbanen og E16 planlegger alle sine egne løsninger for massehåndtering, som vil bli gjennomført hvis ikke kommunen sørger for at dette håndteres i reguleringsplaner innenfor den fremdriftsplanen prosjektene jobber etter.

Vedlegg:

20170519 Bærum Ressursbank - beskrivelse av forprosjekt

3714591

Masseforvaltningsplan og konsekvensvurdering_V-160617

3714592

DEL 2 – MER OM SAKEN:

1. Omfanget av samferdselsprosjekter og volum for masseproduksjon.

Tabell 1 viser at det er store mengder masser som skal håndteres de nærmeste år. Foreløpige beregninger viser at det er cirka 14 millioner kubikkmeter masser som blir utløst av de store samferdselsprosjektene som nå planlegges. For å illustrere volumet kan dette fylle et område større en kvadraturen i Oslo med en høyde på fire etasjers bygg.

Tabell 1 – Oversikt per 31.01.17

Prosjekt	Planlagt utført	Steinmasser i pfm i m3	Løsmasser inkl. masser til evt. spesialdeponi
E16 Kjørbo – Wøyen	Pågår – avsluttes 2014-2019	300 000	
E18 Lysaker - Strand F1 (Foreløpige tall)	Planlagt anleggsstart 2018-2023	1 160 000	170 000
E18 Strand-Ramstadsletta-Slependen F2	Ikke fastsatt (Antatt 2023-2028)	1 130 000	
Fornebubanen i Bærum	Planlagt oppstart 2017-2022	630 000	290 000
Fornebubanen i Oslo	Ikke fastsatt	1 300 000	400 000
Ny Ringeriksbane i Bærum kommune	Planlagt byggestart 2019-2026	4 500 000	
Masseproduksjon fra andre prosjekter	Aktivitet 2017-2027	2 000 000	
Vanntunnel Holsfjord-Oslo	Antatt 2025-2030		2 000 000
Sum		Ca. 110 000 000	Ca. 3 000 000

(pfm= prosjekterte faste masser)

Oversikten gir et kvalifisert anslag på cirka 14 millioner kubikkmeter masser. Nye beregninger fra BaneNor for Ringeriksbanen viser at antall kubikkmeter kan være noe større fordi hjelpetunnelene for å hente masser fra hovedtunnelen kan være lange og ikke er ferdig vurdert. Omfanget av problemstillingen omfatter store anleggsområder, noen i tunneler men andre i åpne byggeproser, noe som gir store konsekvenser for støy, støv og trafiksikkerhet over flere år.

I tillegg til dette kommer ulempene med å transportere massene. Store lastebiler med dobbelt vogn (en på tilhenger) kan kjøre ca. 16 m³ med steinmasser. Det er behov for ca. 870 000 reiser for å

transportere massene til et aktuelt mottakssted. Med mindre lastebilkapasitet vil antall reiser øke betraktelig. Miljøbelastningen- og kostnadene øker tilnærmet proporsjonalt med avstanden.

Denne oversikten inkluderer ikke de store mengdene masser som vil genereres av fjerning av eksisterende E-18 (asfalt fra kjørebane og betong fra anlegg og broer) og de bygningene som er nødvendig for at dette samferdselsprosjektet skal realiseres. I tillegg kommer betydelige rivningsmasser knyttet til sentrumsutviklingen i bl.a Sandvika.

Et annet forhold som er varslet i NTP-2017 er en ny tunnel for tog under Oslo sentrum som lett kan gi ytterligere 3 millioner m³ noe som kan øke mengdene til 17 millioner kubikkmeter.

Lokal forvaltning av masser på Fornebu og regional plan for masseforvaltning.

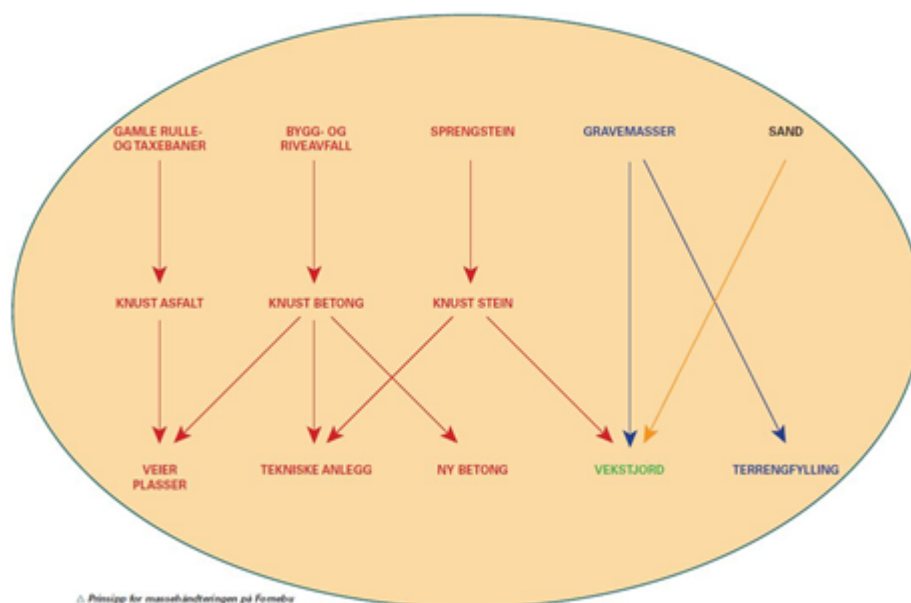
Bærum kommune har arbeidet med masseforvaltning i mange år. I 1998 startet arbeidet med et miljøoppfølgingsprogram for utvikling av Fornebu hvor problemstillinger rundt masser ble tatt opp. En konklusjon kom klart frem: *For å skåne miljøet må massene nyttiggjøres så nær produksjonsstedet som mulig.*

For å få nødvendige tillatelser og godkjenninger tok grunneierne på Fornebu, Statsbygg og Oslo kommune, initiativ til et FoU-prosjekt som hadde som mål å gjenbruke massene. Dette inkluderte også behandling av masser som var lett forurenset, slik at de kunne friskmeldes for så å dra nytte av dem for gjenbruk. Det eneste som skulle transporteres ut var de massene som var sterkt forurenset til godkjente mottak..

Massene inngikk i et produksjonskonsept som skulle foredle og produsere ulike typer masser med en grunntanke om at istedenfor å bli et problem skulle disse massene være en ressurs for videre utnyttelse. Se illustrasjon 1.

Illustrasjon 1- Prinsipp for massehåndtering på Fornebu

Illustrasjon 1- Prinsipp for massehåndtering på Fornebu



Kilde: Statsbygg, Gjenbruk og resirkulering av masser på Fornebu, 2003

Prosessene ble iverksatt, evaluert og ga positive resultater. Dette førte blant annet til at forskriftene for gjenbruk av masser i veibygging og anlegg for teknisk infrastruktur ble revidert, som igjen ga økte muligheter for lokal bruk av overskuddsmasser. *Det er denne lærdommen som den kommunale planen for forvaltning av masser ønsker å legge til grunn.*

I 2014 satte Akershus fylkeskommune i gang med Regional plan for masseforvaltning. Bærum kommune ble invitert til å delta sammen med flere andre kommuner og regionale aktører. Bærum kommune hadde allerede sine dokumenter, erfaringer og lærdom. Etter en lang prosess ble den regionale planen vedtatt av Fylkestinget i Akershus 24. oktober 2016.

Målene med planen er:

1. Å sikre byggeråstoff og uttaksområder for fremtidige behov i Akershus.
2. Å sikre arealer for masseinntak, gjenvinning og lovlig deponering. Stimulere til at all plassering av masser og deponering skjer på sikkert og lovlig vis.
3. Å sørge for størst mulig gjenbruksandel av gjenvinnbare masser.
4. Å redusere miljø- og samfunnsbelastning fra masseuttak, massehåndtering og massetransport.

Bærum kommune ønsker å imøtekomme disse målene gjennom *kommunal plan for forvaltning av masser*. Flere forhold angående dette temaet behandles i forslaget til arealdelen av kommuneplanen KPA 17-35.

I og med at Bærum kommune blir sterkt berørt av masseuttak og transport fra de store samferdselsprosjekter kommende år, ba kommunen om et møte med Fylkesmannen i Oslo og Akershus for å drøfte hvordan dette kan løses på best mulig måte – med utgangspunkt i målene i *Regional plan*.

Konklusjon fra møtet 24.06.16 var at Fylkesmannen ønsket å se dette i et regionalt perspektiv, dvs hvilke muligheter som er mulig i området Oslo – Drammen – Hønefoss. Fylkesmannen ga også uttrykk for at dersom Bærum kommune viser en begrunnet intensjon om å nyttiggjøre seg massene på en fordelaktig måte for det helhetlige miljøet, vil de bidra til at tiltakene blir gjennomført. Bærum kommune tok på grunnlag av dette initiativ til et regionalt samarbeid med Ringerike, Hole, Asker, Lier, Røyken, Drammen og Oslo. I tillegg ble de store utbyggingsprosjektene trukket inn i arbeidet.

Tre kommuner har behov for masser for å gjennomføre store prosjekter: Drammen utvider havnen, og kan ta imot opp mot 12-13 millioner kubikkmeter masse. Lier har by- og boligprosjekt Lierstranda og trenger store mengder masser av høy kvalitet. Ringerike kommune har flere lokaliteter med raviner, lokale veier og steder som har behov for store mengder masser. Oslo kommune har flere samferdselsprosjekter, og genererer i tillegg store mengder masser i sin intense byggevirksomhet. Oslo kommune har ikke lokaliteter for å plassere disse massene. I prosessen uttrykte de behov for å samarbeide med Bærum kommune.

Den oppsummerende konklusjonen fra runden med nabokommunene i regionen er at det finnes muligheter for å transportere massene til Drammen, Lier og Ringerike. Ulempen med dette er lange transportavstander, som også medfører store ekstrakostnader for byggeprosjektene. Lokal plassering av massene, dvs i Bærum kommune, vil totalt sett være den beste løsningen.

1. Hvordan kan Bærum kommune forvalte og nyttiggjøre seg disse massene.

Det er gjennomført et innledende arbeid for å kartlegge hvordan Bærum kommune kan anvende disse massene. Dette er i hovedsak todelt:

- A. *Aktuelle lokaliteter som kan ta i mot store mengder masser som ikke er egnet for gjenvinning – eller der transportavstanden er svært kort, ref. Kadettangen, og mindre lokaliteter i utmark som forbedringsgrunnlag for friluftsliv, byggegrunn og landbruk som egner seg for nyttiggjøring av massene.*
- B. *Aktuelle områder for gjenvinning, foredling og midlertidig lagring av masser (ressursbank), dvs plassering av et produksjonsanlegg som er i tråd med målene i Regional plan for masseforvaltning fra Akershus fylkeskommune.*

I tillegg til det regionale koordinerings- og kartleggingsprosjektet har Bærum kommune også tatt initiativ til en utredning om framtidig etablering, drift og forvaltning av masser og bygge- og riveavfall («Bærum Ressursbank»). Forprosjektet er planlagt gjennomført i løpet av 2017, og er gitt støtte fra Miljødirektoratets Klimasats-midler. Det er lagt opp som et samarbeide mellom entreprenører, utbyggere, grunneiere og kommunen, med Bærum kommune som pådriver og prosjektleder. Hovedhypotesen for dette kartleggingsarbeidet er at en helhetlig og framtidsrettet koordinering av ressursene vil føre til bedre ressursforvaltning, bedre arealutnyttelse, store miljø- og klimagevinster og øket kunnskap blant alle deltakerne.

Direkte plassering i store lokaliteter:

· Friluftøya på Fornebu

Rådmannen foreslår at overskuddsmasser fra Fornebubanen (som bygges i tunnel), og masser fra E-18 første fase i nærområdet til Fornebu benyttes til å etablere en friluftøya i Lysakerfjorden utenfor Telenors eiendom. Friluftøya vil gi vesentlig bedre tilgjengelighet til Lysakerfjorden, som vil være et viktig grep for å imøtekomme behovet for mere arealer til friluftsliv for det planlagt økte boligantallet på Fornebu. Størstedelen av disse massene er av en slik karakter at de ikke er egnet for gjenvinning. Tiltaket legger til rette for at massene som genereres av utbyggingen nyttiggjøres lokalt av hensyn til miljøet og bærekraftighet (kortreiste masser- redusert transportbehov og klimagassutslipp). Planprogrammet for tiltaket har vært på høring, og det arbeides videre med konsekvensutredninger som grunnlag for detaljert reguleringsplan. Det er behov for omfattende og grundige anleggstekniske- og miljøtekniske utredninger som belyser alle sidene av tiltaket. Det er innledet samtaler med Fornebubanen og E18 prosjektet om arbeidsdeling og ansvar knytte til dette. Hvis utredningsarbeidet konkluderer med at tiltaket kan realiseres vil utforming og omfang av øya fremmes til en reell behandling i de politiske organer.

Selv om det ikke foreligger en konkret utforming er det anslått at det kan være behov for omtrent 3 millioner kubikkmeter masse. Det kan variere avhengig av optimal lokalisering og havdybdene på stedet.

Det er kjent at sjøbunnen i dette området er forurenset fra tidligere virksomhet. Det må vurderes om anleggelse av friluftøya kan bidra til å bedre eksisterende tilstand. Fuglelivet og marinlivet må ivaretas på best mulig måte.

Eiendomsretten til øya tilfaller grunneier for det landområdet øya tilknyttes til. I dette tilfelle er det Miljødirektoratet som er grunneier. Bærum kommune har gjort avtale med Miljødirektoratet om at kommunen vil bli grunneier hvis etablering av øya realiseres, forutsatt at den benyttes til allmenntilgjengelig formål.

Bærum kommune er ansvarlig for reguleringsprosessen. Ansvar for selve utfyllingen av massene i sjøen forventes å ligge hos utbygger(e) - Fornebubanen og E18. Finansiering av terrengutforming og grøntanlegg vil bli en del av forhandlingene med utbygger(e). Bærum kommunes rolle vil være planmyndighet og trolig byggherre for etablering av toppdekket og fremtidig eier og drifter av øya.

· Lakseberget ved Sandvika

Rådmannen har skissert en utvidelse av kystsonen ved Lakseberget som følge av endringene som blir påført av Ny E18-prosjektet, og for å utvikle sjøfronten som et positivt bidrag til byutviklingen av Sandvika i et langsiktig perspektiv når E18-barrieren blir ført i tunnel under Sandvika.

Eiendomsretten til utfyllingen tilfaller grunneier for det landområdet utfyllingen tilknyttes til. I dette tilfelle er det Bærum kommune selv som er grunneier, dvs grunneier for utfyllingen vil bli Bærum kommune. Hvis deler av området kan utnyttes til boligformål vil utfyllingen utgjøre store verdier for kommunen. Dette gir bla økonomisk grunnlag for løsninger som reduserer konflikten mellom planlagt lokalvei og sjøfronten forbi Sandvika og Lakseberget (kulvert ol).

Bærum kommune er ansvarlig for reguleringsprosessen. Ansvar for selve utfyllingen av massene i sjøen forventes å ligge hos utbygger(e). Finansiering av grøntanlegg og ny sjøfront vil bli en del av forhandlingene med utbygger(e). Bærum kommunes rolle vil være planmyndighet og trolig byggherre for etablering av grøntanlegg og sjøfront.

Selv om det ikke foreligger en konkret utforming, kan arealet utgjøre ca. 75 dekar. Avhengig av dybdene kan dette området dra nytte av inntil 1 million kubikkmeter masser.

Rådmannen foreslår på grunnlag av dette å sette i gang en planprosess som ender i regulering av området. Det er behov for omfattende og grundige anleggstekniske- og miljøtekniske utredninger som belyser alle sidene av tiltaket. Grunnundersøkelser er gjennomført for å avklare de geotekniske og miljømessige premisser for en eventuell utfylling. Reguleringsaken fremmes som egen sak om Sandvika sjøfront.

Rådmannen foreslår at det parallelt innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til Lakseberget.

· Skoglund

Området ligger innenfor markagrensen, på vestsiden av E-16vis-a vis Lorangmyr og Brenna-områdene. Grunneier er Løvenskiold Eiendom. Området er innfarten til et populært utfartsområde blant annet på grunn av høy snøsikkerhet om vinteren, men er vanskelig tilgjengelig på grunn av vanskelig adkomst og manglende parkeringskapasitet. Grunneier har tatt initiativ til å oppgradere området ved å gjøre området tilgjengelig til utfartsparkering og friluft/idrettsaktivitet og tilbakestille det til skogbruksareal etter utbygging.

Området kan ved forsvarlig oppfylling og utfylling etableres som et nytt utfartsområde og få øket bruk til ulike friluftsinnteresser.

Det er beregnet at Skoglund kan ta i mot, foredle og lagre cirka 2,5 millioner m³ masse, avhengig av høyder for mellomlagring av massene.

Rådmannen foreslår at dette tas opp med BaneNor, slik at aktuelle løsninger kan innarbeides/vurderes i forbindelse med Ringeriksbanens pågående statlige reguleringsprosess.

- **Andre lokaliteter med stort omfang**

Andre lokaliteter som Reverud, Ringi, Rustan, Brenna og Lorangmyr er aktuelle masseuttak- og deponiområder for BaneNor (Ringeriksbanen). Ringeriksbanen har behov for å forvalte, foredle, lagre og deponere produserte masser som hentes fra tunnelene på ovennevnte steder. Disse lokalitetene vil bli drøftet i forbindelse med den statlige reguleringsprosessen.

Bærum kommune samarbeider med BaneNor om den statlige reguleringsplanen.

Det foregår i dag masseforvaltning og materialgjenvinning på flere godkjente lokaliseringer i kommunene. Eksempler på dette er Fornebu (avvikles i 2018); Franzefoss (avvikles i 2019); Isi (begrenset kapasitet) og Steinshøgda. De varige anleggene vil selvfølgelig bli tatt med i vurderingene av framtidige løsninger, men de har i dag ikke produksjonskapasitet eller areal til å dekke behovet for det kommende masse- og byggeavfallsvolumene.

- **Mindre lokaliteter**

Bærum kommune ved Natur og Idrett forvalter de arealene som har bruksformål grøntstruktur, parker og plasser og marka. Selv om noen av disse arealene er i privat eie har Bærum kommune en viss forpliktelse til å bidra til at disse arealene er i god standard fordi arealene brukes av mange bæringer og andre innbyggere i regionen i friluftslivssammenheng.

Natur og idrett ser at det er flere lokaliteter i Vestmarka som kan dra stor nytte av masser for å reparere/utbedre grusveier og stier, p-plasser for utfart til markaopplevelser og til forbedring av noen områder som har en vanskelig topografi.

For å gå videre med disse tiltakene i Marka er det nødvendig å foreta nærmere vurderinger angående konsekvenser for natur, kostnader, samfunnsøkonomiske konsekvenser, risiko- og sårbarhets-analyser og til slutt ha en helhetlig oversikt og separate planer for tiltakene.

Natur og idrett ønsker politiske signaler før dette arbeidet igangsettes.

Totalt massevolum til disse formålene er anslått til inntil 2 millioner kubikkmeter.

Aktuelle områder for gjenvinning av masser og byggeavfall (ressursbank)

- **Lorangmyr ved Avtjerna vest**

Lorangmyr er et område som ble regulert til plassering/deponering overskuddsmasser fra E16 utbyggingen for noen år siden. Området er nå tilsådd og avsluttet. Området tilhører fremtidig boligutviklingsareal på Avtjerna. Det er på 155 dekar, men kan utvides og har direkte innkjørselsvei fra E-16.

Rådmannen foreslår at det i dette området vurderes etablert en stasjon for gjenvinning, foredling, lagring og salg av masser til nye byggeprosjekter.

Området kan med fordel utvides til 250 dekar slik at det kan foredle og mellomlagre cirka 2 millioner kubikkmeter masse.

En vurdering av konsultentselskapet Aas-Jakobsen fra 2013 konkluderte med at konsekvensene for oppfyllingen av landskapet ikke ble av stor betydning. Det ble registrert noen problemer med avrenning og vannforurensning til vassdraget, men det ble iverksatt tiltak med sedimenteringsbasseng for å avhjelpe dette. Ved eventuell ny aktivitet på området anbefales å få bedre kapasitet, utforming og oppfølging av rensedammer for å minimere avrenning av forurensning mot vassdraget.

BaneNor har planer om tverrslag/masseuttak fra tunnelen, samt riggområde på Lorangmyrområdet. Grensesnittet mellom BaneNor's virksomhet og evt ressursbank må avklares i den pågående reguleringsprosess (BaneNor/Ringeriksbanen – statlig reguleringsplan).

Nyttiggjøring av løsmasser for å tilrettelegge landskapet til fremtidig boligbygging bør gjøres etter at en landskapsanalyse foreligger, dersom intensjonen om et nytt boligområde realiseres på sikt.

- **Brenna gård ved Avtjerna øst**

Brenna gård er en annen lokalitet hvor det kan være aktuelt å etablere en stasjon for foredling av masser. Området kan også være aktuelt som hovedbase for mellomlagring av masser. Rådmannen foreslår dette området som et alternativ eller supplement til Lorangmyr.

Dette forslaget bygger på et privat initiativ hvor flere grunneiere har gått sammen for å etablere en slik virksomhet på et område som utgjør 440 dekar. Området har direkte adkomst fra E-16.

Området ligger også innenfor Avtjerna, som i arealdelen for kommuneplanen betegnes med arealkategori «fremtidig boligbygging».

Endelig løsning for dette området avhenger blant annet av hvilken løsning man kommer frem til i forhold til BaneNor's virksomhet på Lorangmyr.

Det er beregnet at Brennaområdet kan ta i mot, foredle og lagre cirka 3 millioner m³, avhengig av høyder for mellomlagring av massene.

Rådmannen foreslår at dette tas opp med BaneNor, slik at aktuelle løsninger kan innarbeides/vurderes i forbindelse med Ringeriksbanens pågående statlige reguleringsprosess.

- **Steinskogen på Steinshøgda**

Steinskogen er et område som representerer byggeråstoff av høy kvalitet. Det gjør at NGU (Norges Geologiske Undersøkelser) definerer forekomsten av basaltstein som en forekomst av nasjonal interesse. Forekomsten utgjør et stort areal og volum. Med dagens utvinningstakt utgjør det en aktivitet som kan videreføres minst til år 2050.

Deler av dette området er regulert til uttak av masser. På kommuneplankartets arealdel er dette området tegnet som arealbruk til industri og er på i overkant av 400 dekar. Dagens regulerte areal utgjør cirka en tredjedel av den totale steinforekomsten.

Bedriften Franzefoss AS med flere datterselskaper driver utvinningsvirksomheten. Gjennom årene har de installert en sterk infrastruktur som produserer pukk og grus mot bygg- og anleggsmarkedet. De har også installert infrastruktur for å gjenvinne, resirkulere, bearbeide og deponere restprodukter og masser fra bygg og anlegg. Innen driftsområdet er det også etablert produksjon av betong og asfalt til det lokale markedet. Det er forventet at behovet for betong og asfalt vil øke i forbindelse med de kommende infrastrukturprosjektene.

Franzefoss AS søkte i forrige rullering av kommuneplanen arealdel om å utvide arealene med 170 dekar. Hovedbegrunnelsen for søknaden er behovet for å øke flatearealet for virksomheten, slik at det er tilstrekkelig plass for mottak av masser for betong-, asfalt-produksjon og sortering av gjenvinnbare materialfraksjoner. Klima- og Miljødepartementet (KMD) kom med innsigelse der hovedargumentet var at det i det allerede regulerte området er mye igjen å utvinne og at dette vil

ta en god del tid.

Franzefoss AS ønsker å være med på å resirkulere og foredle masser fra de store samferdselsprosjektene. Av den grunn har de behov for å sikre utvidelse av arealene i tråd med søknaden ved forrige rullering. Rådmannen har vurdert ønskene som positive, men ser at det må være gjenstand for fornyede vurderinger og dialog med (KMD) og andre instanser.

Med et areal på cirka 170 dekar og en gjennomsnittshøyde på 6 meter kan denne lokaliteten ta i mot i overkant av 1 million kubikkmeter med masser.

Rådmannen ønsker å arbeide videre med å utrede denne lokaliteten.

2. Lett forurensede masser

Store deler av massene som tas ut i urbane områder er lett forurenset. I tråd med Bærum kommunes miljømål foreslås at det gjøres en vurdering av om disse massene kan behandles med sikte på å gjenbruke dem så langt dette lar seg gjøre. Tiltaket foreslås utredet som del av Ressursbanken, plassert på Lorangmyr (alternativt Brenna). Erfaringer fra Fornebu viser at å behandle lett forurensede masser gir positive resultater.

I tillegg til å gjøre en miljøinnsats med selve massene, minsker man behovet for å transportere store mengder lett forurensede masser til spesialmottak.

Behandling av lett forurenset masse er arealkrevende. Massene må luftes (vendes) for å tilføre oksygen, som bryter ned forurensningene i massene. Området må også ha sedimenteringsdammer for å samle opp vannavrenning og dermed unngå at forurensede partikler sprer seg i vassdragene. Sedimenteringsdammene må renses med jevne mellomrom, og slammet transporteres til godkjente deponeringsområder. Ved behandling av massene skal man forholde seg til de godkjente forurensningsnivåer som Miljødirektoratet opererer med. Massene vil etter behandling kunne disponeres som rene masser.

3. Konklusjon

Massene som blir utløst av de store samferdselsprosjektene kommende år er av stort omfang og representerer en stor kompleksitet i håndteringen. Store deler av disse massene vil bli tatt ut i Bærum kommune, som derfor vil bli sterkt påvirket av både uttak og transport av massene. Dette er en stor utfordring, men medfører også gode muligheter ved å handle riktig og betrakte massene som en ressurs.

Foreløpige vurderinger viser at det er et stort utnyttelsespotensiale i Bærum kommune. Masseforvaltningsplanen for Bærum kommune forsøker å etablere en helhetlig håndtering både på kommunalt og regionalt nivå. For å kunne nyttiggjøre massene i henhold til planen er det nødvendig å lage reguleringsplaner for de aktuelle utfyllingsområder. Dette må skje innenfor de tidsrammer som gjelder for de store prosjektene. Det er derfor viktig å starte dialogen med disse så tidlig som mulig, både for å få avklart nødvendig fremdrift og tidsfrister i arbeidet, samt ansvar og aktuelle økonomiske rammer for gjennomføringen.

Vedlegg:

1. Masseforvaltningsplan for Bærum kommune
2. Idegrunnlag/Forprosjekt for ressursbank for masser

Behandlingen i møtet 31.10.2017 Formannskapet

Forslag fremmet av Torbjørn Espelien, Frp

Nytt punkt:

Rådmannen intensiverer arbeidet for en mulig utvidelse av Franzefoss i samarbeid med grunneier overfor Klima- og Miljødepartementet, da det har fremkommet nye momenter og behov.

Forslag fremmet av Morten Skauge, H

Rådmannen bes før kommunestyrets behandling av saken utarbeide et notat med en vurdering av punktene 4 a) og b) i innstillingen fra MIK 12.10.17.

Forslag fremmet av Nikki Schei, MDG

1. Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftløypa på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.
2. Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav. Det må brukes elektronisk tennsystem uten plast under sprengning for å unngå at plasten havner i havet.
3. Før avtaler om massedeposering ved Lakseberget inngås skal det foreligge en vedtatt plan for erstatning av båtplassene til Lakseberget Båttforening. Det samme bør gjelde for lignende situasjoner andre steder i kommunen.

Votering:

Nikki Scheis forslag fikk 3 stemmer (MDG, V, SV) og falt.

Innstillingen med Skauges og Espeliens forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet-31.10.2017- 204/17:

Innstilling:

1. Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftløypa på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.
2. Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.
3. Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinering av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

4. Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt
 - a) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.
 - b) Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.
5. Rådmannen bes før kommunestyrets behandling av saken utarbeide et notat med en vurdering av punktene 4 a) og b) i innstillingen fra MIK 12.10.17.
6. Rådmannen intensiverer arbeidet for en mulig utvidelse av Franzefoss i samarbeid med grunneier overfor Klima- og Miljødepartementet, da det har fremkommet nye momenter og behov.

Behandlingen i møtet 26.10.2017 Planutvalget

Forslag fremmet av Ole Andreas Lilloe-Olsen, V

Planutvalget anbefaler at alternativet med deponering på Lorangmyr prioriteres. Bærum kommune vil ikke tillate deponering av sprengningsmasser i sjø uten at de tilfredsstillende de strengeste miljøkrav.

Forslag fremmet av Ole Kristian Udnes, H

Fellesforslag (alle partier):

Planutvalget slutter seg til rådmannens forslag samt tilleggsforslag fra hovedutvalg Mik.

Votering:

Forslag fra Lilloe-Olsen følger saken *uten votering*.
Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Planutvalget-26.10.2017- 165/17:

Innstilling:

1.
Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftsoya på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.
2.
Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.
3.
Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinering av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

4.

Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt

- a) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.
- b) Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.

Behandlingen i møtet 12.10.2017 Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur

Forslag fremmet av Signe Bakke Johannessen, MDG

1. Rådmannen bes om å fortsette planarbeidet for aktuelle mottak- og utfyllingsområder, samt utrede videre aktuelle mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Før massedeponering i Oslofjorden kan påbegynnes, skal det gjennomføres en grundig konsekvensutredning der minst to uavhengige aktører er med å vurdere de miljømessige konsekvensene for Oslofjorden som habitat og rekreasjonsområde.
2. Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.
3. Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinerings av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

4. Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt:

c) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav. Det må brukes elektronisk tennsystem uten plast under sprengning for å unngå at platen havner i havet.

d) Fylletidspunkt for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.

e) Før avtaler om massedeponering ved Lakseberget inngås skal det foreligge en vedtatt plan for erstatning av båt plassene til Lakseberget Båtforening. Det samme bør gjelde for lignende situasjoner andre steder i kommunen.

Forslag fremmet av Morten Skauge, H*Som alternativ til rådmannens punkt 1*

Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftløypa på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.

Forslag til nytt punkt 4

- a) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.
- b) Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.

Votering:

Skauges forslag ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag, punktene 2 og 3, ble enstemmig vedtatt.

Johannessens forslag til nytt punkt 4 a fikk 3 stemmer (V, MDG) og falt

Johannessens forslag til nytt punkt 4 a minus setningen *Det må brukes elektronisk tennsystem uten plast under sprengning for å unngå at plasten havner i havet* ble vedtatt mot 5 stemmer (3H (Skauge, Bostadløkken, Dahl-Hansen + 2Frp).

Johannessens forslag til nytt punkt 4 b ble vedtatt med 8 stemmer (2H (Otero, Zeiner-Gundersen) + Ap + V + MDG) mot 7 (5H (Skauge, Bostadløkken, Dahl-Hansen, Larsen, Skauge) + Frp)

Johannessens forslag til nytt punkt 4 c fikk 4 stemmer (Ap, MDG) og falt

Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur-12.10.2017- 086/17:**Innstilling:**

1.

Rådmannen bes om å utrede videre aktuelle mottak- og utfyllingsområder, bl.a. friluftløypa på Fornebu, Lakseberget, og Sollihøgda/ Avtjerna-området samt andre aktuelle, mindre lokaliteter som egner seg for nyttiggjøring av masser. Evt. oppstart av reguleringsarbeider må behandles som egne politiske saker iht. plan og bygningsloven. Alle relevante miljøforhold og konsekvenser knyttet til utfylling i sjø eller land skal være gjenstand for en uavhengig utredning.

2.

Rådmannen bes om at det innledes samtaler med de store utbyggingsprosjektene om sannsynlig leveringsperiode og teknisk/økonomiske betingelser for levering av masser til aktuelle utfyllingsområder.

3.

Rådmannen bes utrede videre konsept for gjenvinning av masser lokalisert i Avtjernaområdet (Lorangmyr, Brenna), dvs foredling, gjenvinning, magasinering av masser i form av en ressursbank. Det skal også utredes muligheter for at Ressursbanken kan ta imot, sortere og foredle brukte materialer fra byggeindustrien (asfalt, betong, etc) og lett forurensede masser. Aktuelle driftsmodeller og kommunens rolle i dette utredes.

4.

Rådmannen legger disse forhåndsreglene til grunn om sjødeponi blir aktuelt

- a) Massehåndteringen skal ikke føre til plastforurensning i hav.
- b) Fylletidspunktet for dumping i sjø må legges til en tid på året med minst risiko for å skade havlivet.



Dato: 02.01.2018 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: J.post ID:
 02.01.2018 17/33189 17/259736
 Saksbehandler: Erik Kjeldstadli
 Saksansvarlig: Øyvind Brandt

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Formannskapet	09.01.2018	002/18
Kommunestyret	31.01.2018	006/18

Vestregionens fremtid

Formannskapet-09.01.2018- 002/18

Innstilling:

- 1.Kommunestyret tar saken om Vestregionenes fremtid til orientering.
- 2.Rådmannen legger frem ny sak før påske om Vestregionens fremtid.

Rådmannens forslag til vedtak:

- 1.Formannskapet tar saken om Vestregionenes fremtid til orientering
- 2.Rådmannen legger frem ny sak før påske om Vestregionens fremtid

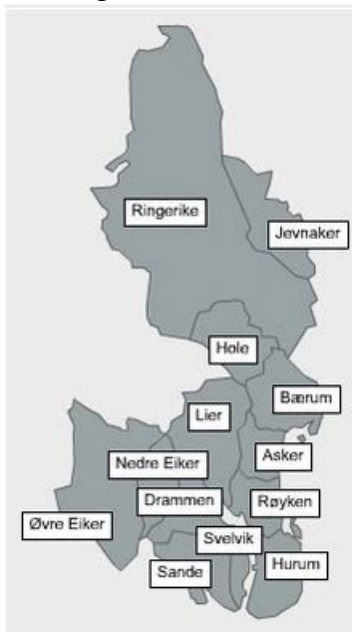
SAKEN I KORTE TREKK

Det er igangsatt en prosess for å vurdere behovet for å videreutvikle eller avslutte samarbeidsalliansen Vestregionen. Kommunereformen innebærer at antall medlemskommuner fra 2020 reduseres fra 15 til 9 kommuner. Regionreformen med etableringen av region Viken innebærer at nær alle kommunene i Vestregionen fra 2020 blir del av samme forvaltningsregion. Den nye regionen vil innebære behov for formelle samarbeidsstrukturer med egnet geografisk inndeling og fokus på områder der regionen får ansvar. Denne saken orienterer om prosessen som er igangsatt knyttet til Vestregionens fremtid, redegjør for sentrale hensyn for fremtidig samarbeid i regionen og foreslår en prosess for Bærum frem til juni 2018.

Rådmannen vil fremme ny sak før påske om Vestregionens fremtid med en anbefaling om hvilket syn Bærum kommune bør ha i saken når den skal behandles på Vestregionens generalforsamling i juni 2018.

Bakgrunn

Vestregionen er et formelt regionsamarbeid mellom 15 kommuner samt Akershus og Buskerud fylkeskommuner. Samarbeidet har egen administrasjon og ledes av en styringsgruppe bestående av ordførerne i deltakerkommunene. Det gis en nærmere beskrivelse av samarbeidsalliansen i del 2 av saken. Vestre Vikens 15 kommuner samarbeider med ytterligere 11 kommuner og Vestre Viken helseforetak, kalt Kommunehelsesamarbeidet (KHS). Vestregionen har gjennom avtale påtatt seg å sørge for sekretariat som har ansvar for å administrere dette samarbeidet. Diskusjonen om et fremtidig kommunehelsesamarbeid planlegges i regi av styringsmøtet for KHS som en egen prosess.



Styringsgruppen for Vestregionen har vedtatt at det skal gjennomføres en prosess frem mot sommeren 2018 for å avklare Vestregionens fremtid. Det er utarbeidet et drøftingsnotat – «Vestregionen – i går, i dag og i morgen» (vedlegg 1) -som grunnlag for diskusjon i kommunene og deretter i Vestregionen samlet. Notatet skisserer utfordringsbildet kommunene står overfor de neste 15-20 årene og gjennomgår temaer som klima, areal og transport, kompetanse- og næringsutvikling, digitalisering, innbyggermedvirkning og frivillighet, utdanning, helse, flyktninger og beredskap.

Et hovedfokus er hvilke interesser det er hensiktsmessig å samarbeide om gjennom en formalisert allianse og om dagens geografiske avgrensning av (del)regionen er hensiktsmessig.

Drøftingsnotatet skisserer to hovedalternativer for videre samarbeid:

- a) Bygge videre på dagens samarbeid i Vestregionen og tilpasse den til ny kommune- og regionstruktur og til de oppgavene vi ønsker å samarbeide om.
- b) Avvikle Vestregionen i sin nåværende form og organisasjon. Og så bygge opp nye strukturer som kommunene i fellesskap kommer frem til vil være nyttige.

Vestregionsamarbeidet retter seg mot mange aktører, men har i dag ingen klar samarbeidsaktør. Unntaket er kommunehelsesamarbeidet der helseforetaket er en formell avtalepart. Nær alle kommunene i Vestregionen blir fra 2020 del av samme forvaltningsregion og har behov for formelle samarbeidsstrukturer med den nye regionen. Det er viktig å avklare hvordan slike strukturer skal innrettes geografisk og innholdsmessig.

Sekretariatet for Vestregionen har utarbeidet et notat som redegjør for de relasjoner og forpliktelser som Vestregionen har pr. oktober 2017 (vedlegg 2). Det er igangsatt en rekke prosjekter og inngått avtaler som ved en eventuell avvikling må termineres. Kanskje det viktigste er Kunst rett vest i 2019, som det vil være naturlig å gjennomføre selv Vestregionen oppløses. Det er høsten 2017 gjennomført nettbasert spørreundersøkelse om kjennskap til Vestregionen og opplevd nytteverdi. Rapport fra undersøkelsen følger vedlagt (vedlegg 3). Det er ordførere, andre folkevalgte, rådmenn, kommunalsjefer og enhetsledere – totalt 76 respondenter - som har besvart undersøkelsen. Resultatene er sammensatte og vil kunne tolkes ulikt. Rådmannen vil likevel legge vekt på at kun 23% av ordførerne og ingen av rådmennene vurderer at samarbeidet i stor grad har vært nyttig. Når man tar hensyn til samarbeidets omfang og varighet vurderer rådmannen at dette er en utfordring. Samarbeidet rundt BPA, Kommunehelsesamarbeidet og Kunst rett vest er områder som i betydelig større grad oppleves som nyttig, mens areal og transport vurderes å ha liten nytte.

Rådmannens vurdering

Arbeidet med å vurdere Vestregionens fremtid er i en tidlig fase og ikke alle forhold er i dag kjent. Kommunene vil ha ulik tilnærming til spørsmålet om å videreutvikle eller avvikle. Rådmannen ser at Bærum som regionens klart største kommune bør ivareta helheten og særskilt hensynet til de minste kommunene. Rådmannen vil gi en foreløpig drøfting av sentrale hensyn i spørsmålet om Vestregionens fremtid, men ikke gi en konkret anbefaling nå.

Vestregionen har vært et strukturert og omfattende samarbeid gjennom 25 år. Frivillig kommunesamarbeid av denne typen springer ut av kommunenes behov for å arbeide for felles interesser på nærmere definerte områder, ofte som følge av dagens forvaltningsstruktur ikke i tilstrekkelig grad ivaretar kommunenes behov for samhandling. Kommunene i VR bruker i dag vesentlige økonomiske ressurser og både den politiske og administrative ledelsen bruker tid på fast møtedeltakelse.

Ut fra utfordringsbilde bør Bærum legge vekt på å finne egnede samarbeidsformer knyttet til areal og transport. Vestregionen dekker i dag et for stort område og representerer ikke nødvendigvis et egnet interessefellesskap knyttet til Bærums utfordringer.

Halvparten av kommunene i Vestregionen vil fra samme tidspunkt inngå i nye og større kommuner: Nye Asker kommune (Asker, Hurum, Røyken) Nye Drammen kommune (Drammen, Svelvik og Nedre Eiker) og Nye Holmestrand kommune (Sande, Holmestrand, Hof). Rådmannen ser at fokuset for de nye kommunene for en periode nødvendigvis i stor grad vil vendes innover.

Nye, større og færre kommuner i en ny og større region Viken innebærer en betydelig endring i rammene for forvaltningsstrukturen i dette området. Dette innebærer nye aktører med nye behov. Det er ikke klart hvordan fremtidig samhandling mellom nye kommuner, kommuner som videreføres i nåværende form og nye region Viken vil bli organisert.

Drammen, Svelvik og Øvre Eiker kommuner som fra 2020 går sammen til nye Drammen kommune har politisk allerede vedtatt at de ønsker å stå fritt i forhold til nye regionsamarbeid og ønsker derfor å oppløse Vestregionen i sin nåværende form.

Vestregionen har innen flere områder etablert gode samarbeidsløsninger som bør forsøkes videreført selv om alliansen oppløses. Kommunehelsesamarbeidet blir nå vurdert i egen prosess.

Rådmannen vurderer at Vestregionen ikke er en forutsetning for videreføring av kommunehelsesamarbeidet. Samarbeidet rundt BPA og gjennomføringen av en årlig kunstutstilling slik som Kunst rett vest kan også finne nye former og Bærum kan være åpen for bidra.

Vestregionens styringsgruppe har planlagt en prosess gjennom vinteren slik at generalforsamlingen i juni kan ta stilling til spørsmålet om videreføring eller oppløsning av samarbeidsalliansen. Rådmannen vil i dialog med medlemskommunene utrede hvordan det er mulig å videreføre prioriterte innsatsområder og aktiviteter på nye og enklere måter. Videre vil det være behov for å drøfte nærmere hvilke arenaer og relasjoner som er viktigst for Bærum å prioritere fremover. Vi må se dette i sammenheng med andre pågående prosesser, slik som hovedstadsråd, byvekstavtale og byregionsamarbeid.

Vedlegg:

Vedlegg 1 Vestregionens framtid 2809 17	3834016
Vedlegg 2 Vestregionens relasjoner og forpliktelser - 2311 17	3834017
Vedlegg 3 Resultater spørreundersøkelse 2911 17	3834018

DEL 2 – MER OM SAKEN:

Om Vestregionen

Vestregionen ble etablert i 1992 som et samarbeid mellom seks kommuner og fylkeskommunene Akershus og Buskerud. I 2017 består samarbeidet av 15 kommuner (Asker, Bærum, Drammen, Hole, Hurum, Lier, Modum, Nedre Eiker, Svelvik, Ringerike, Røyken, Sande, Sigdal, Krødsherad og Øvre Eiker, samt Akershus og Buskerud fylkeskommuner.

Vestregionen er registrert i Brønnøysundsregistrene som et selvstendig rettsobjekt med egne vedtekter i henhold til kommunelovens §27. Vestregionens øverste formelle organ er generalforsamlingen. Her møter formannskapene i kommunene og fylkesutvalgene. Samarbeidet ledes av en styringsgruppe som består av ordførere og fylkesordførere. Det er etablert en rådmannsgruppe som forbereder og fremmer saker til styringsgruppen i samarbeid med sekretariatet. Lederskapet i Vestregionen går på omgang mellom kommunene. Sekretariatet har egen daglig leder og disponerer i dag omlag 4 årsverk. Vestregionens samlede budsjett har de siste fem årene vært om lag 9 – 10 millioner kroner. Hovedinntektskilden er kontingenter fra deltakerkommunene som beregnes med utgangspunkt i innbyggertall. Kontingentene utgjør ca. 50% av den årlige totalomsetningen. De øvrige inntektene er ulike statlige prosjektbidrag etter søknad.

Grunnlaget for Vestregionens arbeid er nedfelt i ulike styringsdokumenter, bl.a. samarbeidsplattform 2015-2018 og handlingsplan for 2017. Hovedmålet er at Vestregionen skal være en attraktiv, bærekraftig og dynamisk kompetanse- og verdiskapingsregion i Norge og Europa. Vestregionens innsatsområder er: Regional utvikling (Areal, transport, knutepunktsutvikling, Framtidig behov for kompetanseutvikling, Inkluderende folkestyre) Helse (Kommunehelsesamarbeidet, Elektronisk meldingsutveksling mellom kommunene, sykehus, fastleger, Brukerstyrt personlig assistanse, Folkehelse) Kultur (Vestregionens ungdomssymfonikere, Kunst rett vest).

Strategiene som Vestregionen har utarbeidet over 25 år er mange. Igangsatte prosjekter og

iverksatte tiltak likedan. Politisk og administrativ møtevirksomhet har vært omfattende, men er noe redusert de siste årene.

Nærmere om Bærum kommunes involvering

Bærum kommune er en av seks kommuner som har vært med i Vestregionsamarbeidet siden etableringen i 1992. Kommunenes deltakelse er finansiert med kontingent etter innbyggertall. I 2017 er kontingenten 10 kroner pr. innbygger for deltakelse i Vestregionen. I tillegg betaler kommunene 2 kroner pr. innbygger for deltakelse i kommunehelsesamarbeidet og 0,5 kroner for deltakelse i BPA-ordningen (Brukerstyrt personlig assistanse). For Bærum gir dette en samlet kostnad på 1,55 mill kr er i 2017.

Jevnlig politisk kontakt mellom kommunene på ordfører - rådmannsnivå

Vestregionen som utviklingsarena for kommunenes avtaler med leverandører av BPA-tjenester og koordinerende arena for kommunehelsesamarbeidet i Vestre Viken. Kunst rett vest som tiltak for lokal kunstformidling i regionen og med fellesutstilling hvor vertskapet rullerer mellom kommunene. Bærum var vertskap for Kunst rett vest i 2015 og har signalisert at man kan påta seg ansvaret på nytt i 2019. Bærum har de siste årene i begrenset grad deltatt i forhold til areal- og transport.

Behandlingen i møtet 09.01.2018 Formannskapet

Votering:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet-09.01.2018- 002/18:

Innstilling:

- 1.Kommunestyret tar saken om Vestregionenes fremtid til orientering.
- 2.Rådmannen legger frem ny sak før påske om Vestregionens fremtid.



Dato: 09.01.2018 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: J.post ID:
 09.01.2018 18/216 18/1891
 Saksbehandler: Ove Myrvåg
 Saksansvarlig: Christian Vegard Dahl

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Eierutvalget	16.01.2018	003/18
Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur	18.01.2018	006/18
Formannskapet	23.01.2018	015/18
Kommunestyret	31.01.2018	007/18

VEAS - realisering av anlegg for produksjon av LBG og etablere selskap for foredling og salg av biogass

Formannskapet-23.01.2018- 015/18

Innstilling:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS. Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.

Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur-18.01.2018- 006/18

Innstilling:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS

gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS. Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.

Eierutvalget-16.01.2018- 003/18

Innstilling:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS. Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.

Rådmannens forslag til vedtak:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS. Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.

SAKEN I KORTE TREKK

Selskapet VEAS er et interkommunalt samarbeid med hjemmel i kommunelovens § 27. Selskapet eies av kommunene Oslo med 70,5%, Bærum med 21,5% og Asker med 8%. Rådet er selskapets øverste organ og består av 11 medlemmer. Selskapet skal prosjektere, bygge, eie og drive renseanlegg og transportsystem, for å kunne rense avløpsvann for eierkommunene.

VEAS gjennomfører nå et prosjekt for å oppgradere rågass fra utråtningen av avløpslam til flytende biogass, LBG - Liquefied Bio Gas, som anses som fossilfri og har dokumentert høy klimanytte. LBG kan benyttes til energi- og transportformål og derved erstatte fossile alternativer. Gassvolumet fra VEAS kan gi drivstoff til 190 busser på årsbasis.

Selskapet har fått utredet hvordan oppgradering og salg av biogass kan gjennomføres teknisk, kommersielt og organisatorisk uten at det kommer i konflikt med statsstøttereguleringen og med lav risiko for selskapet og eierne. Selskapets anbefaling gitt ved rådets vedtak den 19.12.2017, er å organisere foredling og salg av biogass i et aksjeselskap heleid av VEAS.

Rådmannens anbefaling er at Bærum kommune slutter seg til rådets anmodning, som fremkommer av VEAS brev datert 22.12.2017, se vedlegg.

Tidligere behandling

Eierutvalgets møte den 14.11.2017, sak nr. 053/17 «VEAS Innkalling til rådsmøte den 16.11.2017, eierutvalgets råd til kommunens representant».

Eierutvalgets møte den 12.12.2017, referat sak nr. 059/17 med rådmannens notat «VEAS og finansiering av et fremtidig biogassanlegg- orientering».

Redegjørelse

Det har vært en diskusjon i selskapets organer og hos eierne om hvilket organ som formelt kan fatte vedtak om å skille ut økonomisk aktivitet i heleide aksjeselskaper. På denne bakgrunn er det lagt opp til at dette skal vedtas av VEAS' eierkommuner. Det er videre lagt til grunn at VEAS' eksisterende rammelån ikke kan benyttes til et oppgraderingsanlegg for biogass.

VEAS har etter en dialog med Oslo kommune, byrådsavdelingen for miljø og samferdsel – MOS, utarbeidet et saksgrunnlag som redegjorde for investeringen, organisering og økonomi. Dette foreløpige saksgrunnlaget ble oversendt eierkommunene i september 2017. Saksgrunnlaget var basis for en forprosjektrapport som har fulgt saken videre ved behandling i selskapets styre og råd.

VEAS har etter en dialog med Bærum kommune fått Deloitte til å vurdere selskapets mulighet til å bruke VEAS's frie fond til å finansiere VEAS gass AS og en vurdering av spørsmålet om selvkost. Rådmannen viser til Deloitte's konklusjon i notat datert 6.12.2017, se vedlegg. Deloitte's konklusjon er blant annet at VEAS har tilstrekkelig frie fond til å kunne yte egenkapitaltilskudd/ansvarlig lån til VEAS gass AS og at en slik anvendelse er innenfor dagens regelverk. Dermed behøver ikke eierne å

skyte inn ny egenkapital med 25 mnok, noe som var selskapets opprinnelige forslag.

Etter forutgående behandling i VEAS' styre, er saken lagt fram for VEAS' Råd i møte nr. 2 den 16.11.2017 og møte nr. 3 den 19.12.2017. R 12-2017 Realisere anlegg for produksjon av LBG og etablere selskap for foredling og salg av biogass.

Prosess/medvirkning internt og eksternt

Rådmannen har drøftet saken med rådmannen i Asker kommune, og er enige om å fremlegge et likelydende forslag til vedtak i tråd med anmodningen fra representantskapet i VEAS.

Beslutningspunkter

Det er lagt opp til en beslutningsprosess hvor det er de respektive kommunestyre og bystyret som vedtar opprettelsen av et datterselskap med arbeidstittel «VEAS gass AS» med likelydende vedtak.

Vedlegg:

Brev fra VEAS - Anmodning om vedtak i eierkommunene - realisering av biogassanlegg (L)(4988798)	3850880
VEAS Vedlegg til brev - anmodning om vedtak i eierkommunene (L)(4988800)	3850884
Rådmannens notat av 8.12.2017 til eierutvalget	3850914
Deloitte's notat datert 6.12.2017	3850915

Behandlingen i møtet 23.01.2018 Formannskapet

Votering:

Likelydende innstilling fra Eierutvalget og MIK ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet-23.01.2018- 015/18:

Innstilling:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS.

Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.

Behandlingen i møtet 18.01.2018 Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur

Habilitet:

Gunnar Gussgard (Ap) informerte om at han er vararepresentant til styret for VEAS men at han ikke har vært til stede når gjeldende saksforhold har vært til behandling i styret. Politisk sekretariat har vurdert Gussgard til å være habil.

Gussgard ble enstemmig ansett for å være habil.

Votering:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for miljø, idrett og kultur-18.01.2018- 006/18:

Innstilling:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS. Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.

Behandlingen i møtet 16.01.2018 Eierutvalget

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Eierutvalget-16.01.2018- 003/18:

Innstilling:

Bærum kommune slutter seg til Rådets anmodning om å etablere foredling og salg av VEAS' gass som en markedsrettet økonomisk aktivitet, i form av et eget aksjeselskap med arbeidsnavn VEAS gass AS.

VEAS gass AS opprettes som et aksjeselskap heleid av VEAS, med formål å foredle rågass som produseres av VEAS, til klimavennlige produkter som kan omsettes på markedsmessige vilkår.

Egenkapital i VEAS gass AS dekkes ved at VEAS innbetaler fra egne frie fond innenfor en ramme på totalt 25 MNOK, hvorav VEAS kan yte deler som ansvarlig lån. Ekstern lånefinansiering av VEAS gass AS besluttet av aksjeselskapets styrende organer og etableres i selskapets eget navn, og forutsetter derved ikke opptrekk på VEAS' rammelån. Vedtaket innebærer ingen garantistillelse fra eierkommunene i VEAS.

Bærum kommune bemyndiger VEAS' styrende organer til å fastsette vedtekter for VEAS gass AS. Det forutsettes at styrings- og rapporteringsstruktur gir tilfredsstillende demokratisk innsyn og kontroll.



Dato: 09.01.2018 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: J.post ID:
 09.01.2018 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: J.post ID:
 17/28631 18/389
 Saksbehandler: Ove Myrvåg
 Saksansvarlig: Christian Vegard Dahl

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Eierutvalget	16.01.2018	002/18
Formannskapet	23.01.2018	014/18
Kommunestyret	31.01.2018	008/18

Eierstrategi for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS

Formannskapet-23.01.2018- 014/18

Innstilling:

Eierstrategien for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS vedtas med Eierutvalgets innspill og presiseringer.

Eierutvalget-16.01.2018- 002/18

Innstilling:

Eierstrategien for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS vedtas med Eierutvalgets innspill og presiseringer.

Rådmannens forslag til vedtak:

Eierstrategien for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS vedtas slik den fremkommer av vedlegget.

SAKEN I KORTE TREKK

I henhold til kommunens vedtatte Eierskapsmelding (kommunestyresak 020/16), skal det utarbeides en individuell eierstrategi for hvert enkelt selskap Bærum kommune har eierinteresser.

Eierstrategien er ett av tre sentrale dokumenter knyttet til kommunens eierstyring, hvor de to øvrige er eierskapsmeldingen og selskapsstrategien.

Rådmannen viser til eierutvalgets 1.gangsbehandling av saken, og har innarbeidet eierutvalgets

innspill i vedlagte eierstrategi.

Tidligere behandling

I møtet den 09.03.2016, sak nr. 008/16 vedtok eierutvalget en mal for utarbeidelse av en eierstrategi for selskaper der Bærum kommune har eierinteresser.

I møtet den 12.12.2017 sak nr.058/17 ble foreløpig utkast til eierstrategi for selskapet 1.gangsbehandlet av eierutvalget.

Formål og bakgrunn

Eierstrategien skal utdype formålet med selskapet, fastsette overordnede målsettinger og tydeliggjøre eiers krav og forventninger til selskapet og selskapets styre.

Redegjørelse

Ved utarbeidelse av selskapsvise eierstrategier er det en balansegang i formuleringen med hensyn til detaljeringsgraden i dokumentet. En eierstrategi bør ikke bli for detaljert. Detaljene skal fremkomme i selskapsstrategien. Eierstrategien skal likevel gi gode og forutsigbare rammer, som selskapet skal forholde seg til.

Selskapets historikk danner basis for den aktiviteten og de forpliktelser BKE har i dag. Ved utarbeidelse av eierstrategien er det likevel viktig å «fri» seg noe fra historikken for å få frem hvilket handlingsrom og muligheter en virksomhet som BKE AS kan ha som strategisk verktøy for kommunen.

Videre er det blant annet benyttet tilgjengelig informasjon vedrørende Drammen kommunes etablering av selskapet Drammen Kommune Eiendomsutvikling AS i 2016, samt rapporten «Vurdering av modeller for eierskap og overordnet organisering - Eiendomsfunksjonen nye Asker kommune» utarbeidet av Deloitte for fellesnemda i nye Asker kommune (7. november 2017).

Vedlagte eierstrategi er basert på eierutvalgets 1. gangsbehandling av foreløpig utkast til eierstrategi for BKE AS i møtet den 12.12.2017, sak nr. 058/17. Samtidig bør eierstrategien ses i sammenheng med egen sak som omhandler «Helhetlig eiendomsvirksomhet i kommunen – optimalisering av organisering og eierskap», sak nr. 060/17 i eierutvalget. Denne saken skal behandles videre i formannskapet og kommunestyret.

For å konkretisere hvilke type eiendommer som er egnet i et aksjeselskap og hvilke eiendommer som er best egnet i kommunal regi er det lagt til grunn følgende forhold:

BKE vil i være skattepliktig for alle inntekter fra utleie, salg og uttak uavhengig av om kommunen er leietaker eller ikke, eiendommens bruk og formål. Prising til kommunen må skje til markedsmessige betingelser og alle transaksjoner mellom et AS og kommunen må basere seg på prinsippene om «armlengdes avstand». Organisering som et aksjeselskap er dermed ikke egnet i følgende tilfeller:

- Formålsbygg, (kommunen eneste leietaker).
- Eiendommer med særlig høy politisk interesse (politisk styring)
- Eiendommer som det ikke er mulig eller ønskelig å drive kommersielt. Eksempelvis kan det dreie seg om verneverdige bygg der markedsleie ikke kan dekke forvaltning og vedlikehold, eller eiendommer som ønskes benyttet til allmenntilgjengelige formål der husleie ikke ønskes å være markedsbasert.
- Andre eiendommer hvor kommunen er eneste leietaker eller garanterer for leien.

Et aksjeselskap kan være særlig egnet for følgende tilfeller:

- Der kommunen eier en eiendom sammen med andre kommersielle aktører
- Næringseiendom som leies ut til tredjepart.
- Risikofylte eiendoms-/utviklingsprosjekter som ikke omfatter formålsbygg.
- Bidra til å løse ad-hoc/situasjonsbestemte prosjekter der det kan være vanskelig for kommunen å gå inn som etat, eller hvor selskapsrettslige eller skattemessige forhold tilsier dette.

Forslag til ny eierstrategi synliggjør at BKE AS skal inngå som et av de redskapene kommunen kan benytte i realiseringen av vedtatt kommuneovergripende Eiendomsstrategi. Videre tydeliggjør eierstrategien en retning samt ambisjoner for BKE som eiendomsselskap og verktøy for å bidra til realisering av kommunens eiendomsstrategi.

Merknader til enkelte av hovedpunktene i ny eierstrategi:

Punkt 1. Selskapets bakgrunn

Det er tidligere utarbeidet vedtekter for selskapet sist endret den 8.6.2011. Det legges opp til at vedtektene endres i samsvar med formuleringen i ny eierstrategi for BKE når denne er vedtatt.

Punkt 3. Selskapets formål, overordnet målsetting og virksomhet

Formuleringen beskriver at BKE i større grad en tidligere blir et verktøy for å gjennomføre politiske vedtatte strategier der AS som selskapsform er egnet. Samtidig blir det viktig å tydeliggjøre rolleavklaringen når det gjelder selskapets ansvarsområde og handlingsrom. Dette sett i forhold til politiske vedtatte strategier, type eiendommer, kommuneorganisasjonens eiendomsforvaltning, rådmannens ansvar og den politiske ansvarsfordelingen mellom eierutvalget og formannskapet.

Punkt 4. Styrets arbeid

Kulepunktene beskriver sentrale oppgaver og prinsipper for styrets arbeid. Dette for å kunne ivareta en ønsket politisk strategisk utvikling, der det er nødvendig å sikre at eiendomsvirksomheten i kommunen optimaliseres og ses på tvers og uavhengig av selskapsorganisering.

Punkt 6. Resultatmål

Formulering betyr at selskapet i større grad enn tidligere nå blir definert til å ha et finansielt formål, hvor eier ønsker at selskapet oppnår en økonomisk avkastning og utbetaler utbytte.

Prosess/medvirkning internt og eksternt

I møtet den 29.08.2017 ble det gjennomført et felles seminar for formannskapet og eierutvalget med følgende tema: Helhetlig eiendomsvirksomhet i kommunen.

Eierutvalget gjennomførte en workshop i møtet den 10.10.2017 med tema: Politiske føringer til «Eierstrategien for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS». Representanter for eiendomsadministrasjonen samt BKE deltok i workshopen.

Da eierutvalget har fastsatt at forslag til eierstrategi skal behandles over 2 møter i eierutvalget, ble foreløpig utkast 1. gangs behandlet i møtet den 12.12.2017.

I forkant av eierutvalgets 1. gangsbehandling, ble et foreløpig førsteutkast til eierstrategi oversendt selskapet ved styreleder til uttalelse. Selskapets styre behandlet utkastet og oversendte styrets kommentarer og forslag til justert eierstrategi. Saksfremlegget og strategien som eierutvalget fikk seg forelagt sin behandling i sak 058/17, redegjorde for de vurderinger som var gjort av BKE's

innspill og hvordan de var ivaretatt i foreløpig utkast til eierstrategi for BKE.

Organisatoriske og økonomiske konsekvenser av beslutningene

Avhengig av fremtidig ønsket strategi for BKE AS kan det være behov for å overføre aktuelle eiendommer mellom Bærum kommune og BKE AS, samt styrke selskapet med nødvendig egenkapitalinnskudd og eventuelt andre ressurser. Dette vil rådmannen i så fall komme tilbake til.

Beslutningspunkter

Kommunestyret skal i henhold til vedtatt Eierskapsmelding, vedta en eierstrategi for hvert enkelt selskap hvor kommunen har eierinteresse.

Vedlegg:

Eierutvalgets forslag til eierstrategi for BKE as

3848317

Behandlingen i møtet 23.01.2018 Formannskapet

Habilitetsvurdering:

Før behandling av saken ble habilitetsspørsmål vedrørende representanten Morten Skauge (H) vurdert. Begrunnelsen er at han er sønn av styreleder for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS. Formannskapet fant, etter en helhetsvurdering av bl.a. kommuneloven §40 nr. 3, og forvaltningsloven § 6.1 ledd, bokstav b, at Morten Skauge er inhabil, og fattet enstemmig vedtak om dette. Morten Skauge fratradte under behandlingen. Vararepresentant Gisle Bjugn (H) tiltrådte.

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet-23.01.2018- 014/18:

Innstilling:

Eierstrategien for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS vedtas med Eierutvalgets innspill og presiseringer.

Behandlingen i møtet 16.01.2018 Eierutvalget

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med innspill og presiseringer fremkommet i møtet.

Eierutvalget-16.01.2018- 002/18:

Innstilling:

Eierstrategien for Bærum kommunale Eiendomsselskap AS vedtas med Eierutvalgets innspill og presiseringer.



Dato: 05.12.2017 Arkivkode: Bilag nr: Arkivsak ID: J.post ID:
05.12.2017 17/31340 17/245053
Saksbehandler: Ove Myrvåg
Saksansvarlig: Christian Vegard Dahl

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Eierutvalget	12.12.2017	057/17
Formannskapet	09.01.2018	003/18
Kommunestyret	31.01.2018	009/18

Eierstrategi for Centro Asistencial Noruego SLU (CAN)

Formannskapet-09.01.2018- 003/18

Innstilling:

1. Kommunestyret vedtar eierstrategien for Centro Asistencial Noruego SLU, slik den fremkommer av vedlegget.
2. Tillegg etter første setning i eierstrategiens punkt 3: CAN skal være en integrert del av Bærum kommunes omsorgskjede, med fokus på rehabiliteringstjenester på høyt faglig nivå. Kommunen skal tilstrebe å utnytte senterets maksimale kapasitet.

Eierutvalget-12.12.2017- 057/17

Innstilling:

Kommunestyret vedtar eierstrategien for Centro Asistencial Noruego SLU, slik den fremkommer av vedlegget.

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar eierstrategien for Centro Asistencial Noruego SLU, slik den fremkommer av vedlegget.

SAKEN I KORTE TREKK

I henhold til kommunens vedtatte Eierskapsmelding (kommunestyresak 020/16), skal det utarbeides en individuell eierstrategi for hvert enkelt selskap Bærum kommune har eierinteresser.

Eierstrategien er ett av tre sentrale dokumenter knyttet til kommunens eierstyring, hvor de to øvrige er eierskapsmeldingen og selskapsstrategien.

Rådmannen viser til Eierutvalgets 1.gangsbehandling av saken i møtet den 14.11.2017, og har innarbeidet eierutvalgets innspill i vedlagte eierstrategi.

Tidligere behandling

I møtet den 09.03.2016, sak nr. 008/16 vedtok Eierutvalget en mal for utarbeidelse av en eierstrategi for de selskaper der Bærum kommune har eierinteresser.

I møtet den 10.01.2017 ble følgende notat datert 21.12.2016 fremlagt for Eierutvalget: «Status vedrørende driften/aktiviteten ved Centro Asistencial Noruego SL (CAN), se vedlegg.

Formål og bakgrunn

Eierstrategien skal utdype formålet med selskapet, fastsette overordnede målsettinger og tydeliggjøre eiers krav og forventninger til selskapet og selskapets styre.

Redegjørelse

Ved utarbeidelsen selskapets eierstrategi har det vært en balansegang i formuleringen med hensyn til detaljeringsgraden i dokumentet. En eierstrategi bør ikke bli for detaljert. Detaljene skal fremkomme i selskapsstrategien med en ytterligere detaljering som fremkommer av den inngåtte driftsavtalen. Eierstrategien skal likevel gi gode og forutsigbare rammer, som selskapet skal forholde seg til.

CAN v/styrets leder fikk anledning til å uttale seg til et foreløpig utkast utarbeidet av rådmannen. Styreleders forslag til endringer i tekst har til dels blitt hensyntatt i vedlagte utkast med noen unntak. Unntakene fremkommer under rådmannens merknader, se nedenfor. For øvrig har styreleder gitt utfyllende kommentarer knyttet til enkelte av punktene i eierstrategien.

Eierutvalget 1. gangbehandlet utkastet i møtet den 14.11.2017, og kom med innspill til endringer, som rådmannen har innarbeidet i vedlagte forslag.

Rådmannen har følgende merknader til enkelte hovedpunkter i eierstrategien:

Punkt 1. Selskapets bakgrunn:

I selskapsvedtektene fremkommer selskaps betegnelsen «SL». Administrasjonen har fått en redegjørelse fra selskapets spanske advokat, som konkluderer med at selskapet skal benytte betegnelsen «SLU» i offentlige saker. Dette fordi «SLU» betyr «en eneste andelshaver», mens «SL» benyttes når det er flere andelshavere i et selskap.

Punkt 3. Selskapets formål, overordnede målsetting og virksomhet:

Eierutvalget fremmet et forslag til en omformulering av punkt 3, som bedre beskriver selskapets formål og virksomhet.

Punkt 4. Styrets arbeid:

Rådmannen anbefaler at eier ikke har en forventning om at selskapet skal utbetale utbytte, men ha en forventning om at selskapet oppnår et årlig overskudd samt at anlegget vedlikeholdes på en forsvarlig måte.

Rådmannen anbefaler at eier har en forventning om at styret utarbeider en styreinstruks. Styreleders tilbakemelding på dette punktet er at dette er i strid med grunnleggende

kontrollprinsipper. Rådmannen viser til aksjelovens prinsipper om at styret skal utarbeide styreinstruks.

Eierutvalgets forslag til nye kulepunkter (nr. 9 og nr.10) er innarbeidet i vedlagte forslag.

Punkt 5. Selskapets samfunnsansvar:

Styreleders merknad er at selskapet allerede forholder seg til FNs Global Compact - 10-prinsipper og har fortløpende fokus på bedret internkontroll.

Punkt 6. Resultatmål:

Rådmannen anbefaler formuleringen i kulepunkt 1 – «Selskapet drifter virksomheten i henhold til gjeldende driftsavtale og innenfor de økonomiske rammer satt av kommunen».

Styreleders tilbakemelding er at kommunen ikke etablerer en økonomisk ramme for selskapet. Selskapet er i følge loven et uavhengig spansk andels selskap, og at kommunen ivaretar styringen via inngått driftsavtale. Rådmannen er uenig i styreleders merknad og mener det er viktig at kommunen som eneeier setter en overordnet økonomisk ramme for selskapet. Selv om selskapet er organisert som et AS utgjør kommunens overføringer til selskapet likevel en del av kommunens samlede driftsregnskap og balanse. Driftsavtalen kommer i tillegg som en viktig detaljering av blant annet forventet tjenesteproduksjon og kvalitet.

Styreleder har foreslått følgende formulering knyttet til selskapets virksomhet: «CAN skal bidra til å gi et mer omfattende omsorgstilbud til Bærums innbyggere». Rådmannens oppfatning er at begrepet «omfattende omsorgstilbud» blir upresist, og at selskapets virksomhet blir beskrevet i driftsavtalen.

Punkt 7. Rapportering

Eierutvalget anbefaler blant annet at selskapet skal rapportere til eier på følgende område: «Hovedtrekk fra styrets egnevaluering», se kulepunkt 4.

Styreleder mener at dette er et internt verktøy for forbedring og ikke en del av rapporteringsflaten i forhold til eier. Rådmannen og senere Eierutvalget var uenig i denne merknaden, og mener at hovedtrekkene av styrets egnevaluering må tilflytte kommunen som eneeier på en hensiktsmessig måte.

Prosess/medvirkning internt og eksternt

Første utkast til eierstrategi har blitt drøftet med kommunens kommunalsjef for pleie- og omsorg, samt oversendt selskapets styreleder til uttalelse.

Eierutvalget har fastsatt at forslag til eierstrategi skal behandles over 2 møter, hvor 1. gangsbehandling skjedde i møtet 14.11.2017.

Beslutningspunkter

Kommunestyret skal i henhold til vedtatt Eierskapsmelding, vedta en eierstrategi for hvert enkelt selskap hvor kommunen har eierinteresser.

Vedlegg:

CAN eierstrategi - 2017-eierutvalgets innstilling

3817865

status CAN -notat 21-12-2016
CAN vedtektene - oversatt juni 2008

3817866
3817867

Behandlingen i møtet 09.01.2018 Formannskapet

Forslag fremmet av Ole Kristian Udnes, H

Tillegg etter første setning i eierstrategiens punkt 3: CAN skal være en integrert del av Bærum kommunes omsorgskjede, med fokus på rehabiliteringstjenester på høyt faglig nivå. Kommunen skal tilstrebe å utnytte senterets maksimale kapasitet.

Forslag fremmet av Harald Sævareid, SV

Rådmannen fremmer en sak om salg av CAN.

Votering:

Harald Sævareids forslag fikk 1 stemme (SV) og falt.

Innstillingen med Ole Kristian Udnes' forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet-09.01.2018- 003/18:

Innstilling:

1. Kommunestyret vedtar eierstrategien for Centro Asistencial Noruego SLU, slik den fremkommer av vedlegget.
2. Tillegg etter første setning i eierstrategiens punkt 3: CAN skal være en integrert del av Bærum kommunes omsorgskjede, med fokus på rehabiliteringstjenester på høyt faglig nivå. Kommunen skal tilstrebe å utnytte senterets maksimale kapasitet.

Behandlingen i møtet 12.12.2017 Eierutvalget

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Eierutvalget-12.12.2017- 057/17:

Innstilling:

Kommunestyret vedtar eierstrategien for Centro Asistencial Noruego SLU, slik den fremkommer av vedlegget.



Dato: 22.01.2018 Arkivkode: N - 125 Bilag nr: Arkivsak ID: 17/33107 J.post ID: 18/14448
Saksbehandler: Tone Halvorsen
Saksansvarlig: Tone Halvorsen

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Kommunestyret	31.01.2018	010/18

Referatsaker

Forslag til vedtak:

Refererte dokumenter tas til orientering slik de foreligger.

Refererte dokumenter til orientering:

Dokumentnummer	Tittel
1.	Masseforvaltningsplan for Bærum kommune - Miljøkrav knyttet til fylling i sjø
2.	Fremtidig brannordning for Bærum kommune - intensjonsavtalen "Felles interkommunalt brannvesen"
3.	Planlagte saker formannskap og kommunestyre 2018
4.	Helhetlig eiendomsvirksomhet i kommunen – optimalisering av organisering og eierskap