



NOTAT

Dato: 30.11.2021
Arkivkode: GBR-14/1081, N-515.2,
PLANID-2020004
J.postID: 21/238505
Arkivsaksnr: 20/4053

Til:
Roar Askeland

Vedrørende: **Uttalelse fra Natur-, vei- og miljøforvaltning, adm – detaljregulering av Jernbaneveien 11 (Stabekktunet barnehage)**

Sykkelprosjektet har følgende merknader til planinitiativet:

Planinitiativet innebærer å legge ned eksisterende barnehage. Mht. å tilrettelegge for redusert bilbruk i Bærum synes plassering av en barnehage på denne tomten å være svært gunstig mht. tilbud til beboerne rundt Stabekk sentrum som har relativt lang vei til andre barnehager som for mange vil innebære behov for bil. Barnehage plassert så nært både jernbanestasjon og busstopp er også gunstig for familier som kan gå eller sykle til denne og reise videre med kollektivtransport. Slike mobilitetsvurderinger må hensyntas ved vurdering av endring av arealformål.

Mht. tilrettelegging for sykling ser det ikke ut til at det er planlagt for innelåst sykkelparkering. Noe av parkeringen ser ut til å være lagt på det som betegnes som baksiden og det er da fare for at dette kan være et område med lite sosial kontroll og lav synlighet.

Kravene til sykkelparkering må fastsettes i videre arbeid med reguleringsplan. Gjeldende kommuneplan gir retningslinjer for sykkelparkering hvor det skal være 3 plasser pr. 100 m² bolig og 1 plass pr. 100 m² næring. Videre er det angitt at det skal reguleres inn plass til overdekket/innelåst sykkelparkering på egen grunn. Bestemmelsene er under revisjon.

Vi anbefaler at det ved videre planarbeid settes høyere krav og at det settes tydelige kvalitetskrav til sykkelparkeringen. Ved næringsarealer bør kravet økes til 2-3 plasser pr. 100 m². Av kvalitetskrav til sykkelparkering i bestemmelser foreslår vi at følgende ivaretas:

- Sykkelparkeringen, både inne og ute, skal ha fastmonterte stativer til alle syklene som gir god støtte til hele sykkelen og som gir mulighet til å låse fast både ramme og hjul til stativet
- Sykkelparkering skal plasseres lett tilgjengelig, være godt synlig og ha god belysning
- Sykkelparkering, unntatt gjesteparkering, skal være under tak og med låst adkomst
- Sykkelparkeringsplasser som settes av til gjesteparkering skal være lokalisert nært inngangsparti
- Minst 10 % av parkeringsplassene skal dimensjoneres for lastesykkel/spesialsykkel/sykkel med vogn
- Det skal tilbys lademulighet for minst 25 % av de avlåste sykkelplassene under tak
- Sykkelstativene må plasseres med en avstand som gir tilstrekkelig med rom til å manøvrere sykkelen inn og ut og slik at det er enkelt å komme til mellom to stativer

Med hilsen

Anne Merete Andersen
sykkelplanlegger