

Mad Oslo AS
Att: Astrid Humerfelt
ah@mad.no

Kopi: Bærum Kommune regulering

Oslo, 12.11.2021

Varsel om oppstart detaljregulering Gamle Drammensvei 37-39

Viser til mottatte varsel om oppstart. Viser også til deres oppstartsmøte med kommunen og de tegningene dere der presenterte ovenfor kommunen, jfr. referat fra oppstartsmøte.

Tegningene dere har presentert viser en gesimshøyde på opp mot c+44,9 og inntil 6 etasjer. Dette avviker mot maks gesimshøyde i områdeplanen som er c+39 og maks 5 etasjer. Faktisk er avviket på hele 5,9 meter (+15%) som er vesentlig. Vi legger til grunn at det fremtidige prosjektet overholder bestemmelsene i områdeplanen. Vi minner også om at arkitekter og politikere var til stede på møtet i Vestre Stabekk vel 3. november 2021, hvor det ble opplyst at maks gesimshøyde blir +c39.

Med vennlig hilsen

Hilde Rylandsholm og Jon Ånestad
Storengveien 80,
1368 Stabekk

Mette Katrine Ryan
Storengveien 78,
1368 Stabekk