

Merknad til planarbeidet Stabekk sentrum - detaljregulering

Deres ref.: arkivsakID 20/3904.

Bærum Elveforum viser først til vedtatte områderegulering for Stabekk sentrum. Det er gledelig at områdereguleringen har satt av et godt areal til blågrønn struktur, og forutsetter åpning av Stabekken.

Bærum Elveforum ber om at kommunen viderefører og sikrer et tilstrekkelig stort og tydelig areal til bekkeåpning/blågrønn struktur når detaljreguleringene gjennomføres. Bestemmelser i gate- og byromsplanen og senere detaljreguleringer må følge opp dette.

Blågrønn struktur må bli et vesentlig innslag i Stabekk sentrum, og må sikres i forhold til utbyggingsarealene rundt. Sikring må gjennomføres både i planlegging og gjennomføring. Bekkeåpning med blågrønn struktur må være ferdigstilt samtidig med at nye boliger på Stabekk tas i bruk, slik at beboerne får en god opplevelse av byrommene fra de flytter inn.

Vi gjengir utsnitt av innspill fra kommunens avdeling PLNK/Naturmangfold m.m. til Stabekk sentrum gater og byrom, sitat:

«Det foreslås en gjenåpning av Stabekken i dens historiske løp gjennom planområdet. Det bør tilstrebes å etablere et mest mulig naturlig bekkeløp samt å sikre funksjonelle kantsoner mot bekken, slik at man i størst mulig grad ivaretar økologiske funksjoner som skal tjene flere formål knyttet til biomangfold, vannkvalitet, landskap og friluftsliv. Innen EU regnes kantvegetasjon som et effektivt tiltak for å nå Vanndirektivets krav om god økologisk tilstand for vannmiljøet. Det bør tilstrebes at området får et frodig uttrykk med god variasjon i plantebruken og nok plass til vegetasjonen. Artene må være stedegne, men ikke fra fremmedartslista. Det bør plantes i flere sjikt, slik at området framstår som frodig og attraktivt for insekter, fugler og andre arter som lever i området. Lommeparkene må sikres store nok arealer slik at dette blir brukbare og attraktive områder.»

Videre siteres fra prosjektet Illustrasjonsplan, en oppfølging av områderegulering for Stabekk sentrum:

«Dagens bekkeløp i kulvert

Det har vært flere mindre bekker på Stabekk tidligere, men i dag er det ingen åpne bekkeløp igjen innenfor prosjektområdets avgrensing. Bekken ligger i dag i kulvert under sentrum. Fremtidig bekkeløp løftes fram i dagen, og integreres som en del av den offentlige grønnstrukturen ved Kolstad og Gladheim. Vannet tas fra en stor overvannsledning lokalisert nord for prosjektområdet. Bekkeåpning anbefales av flere grunner, bl.a. ut ifra estetiske og opplevelsesmessige kvaliteter, lokal fordrøyning av overvann samt økt biologisk mangfold. Det er ikke minst et viktig identitetsskapende element for Stabekk, og direkte knyttet til Stabekks opprinnelse.»

Bærum Elveforum mener at blågrønn struktur med bekkeåpning må få en viktig plass i videre planlegging, og ivaretas som et viktig tema i forhold til annen utbygging i Stabekk sentrum.

Mer om denne delen av Stabekkvassdraget

I 2000 utga Naturvernforbundet i Bærum heftet Bekkene i Bærum som ble borte, utarbeidet av Kjell Baalsrud. Om denne delen av Stabekkvassdraget står det følgende:

«Videre ned skråningen rant bekken sydvest-over inntil den tverrvendte over Terrasseveien og fulgte søkket nordøstover langs Markalleen og jernbanen forbi gamle Strand stasjon. Halvveis langs den nye Jernbaneveien mot Stabekk stasjon, rett inn for krysset Professor Kohts vei og Markalleen, tverrsnudde bekken igjen og rant rett ned til Holtekilen. Den passerte dette veikrysset, ned Kveldsrosvingen, rant øst for bensinstasjonen ved E 18 og så ned Holtejordet. Det siste stykket gjennom Holtet gård passerte bekken noen dammer, kanskje isdammer, før den rant ut i fjorden. Der hvor utløpet var, er stranden fylt ut om lag 20 meter siden 1925.

Der hvor bekken tverrvendte ved Markalleen og tok seg ned over Kveldsrosvingen, kom det et tilløp fra Skogveien og ett fra Storengveien (Hansajordet). Storengveien går i en dal mellom to skarpe åser. Omtrent rett syd for Jar kirke er vannskillet for det som renner til Stabekk og det som renner østover mot Lysakerelva.

Det beskjedne tilløpet fra Skogveien passerte Gamle Ringeriksvei nedenfor Skogveien, og rant videre over Peterhov innenfor Kongehaugen og derfra rett ned over Gamle Drammensvei til der Stabekken bøyde av under jernbanen.

Tilløpet fra Storengveien kom fra dalsøkket opp mot Kringsjøveien i Jarmarka. Bekken fulgte Trudvangveien til den krysset Skogveien og rant derfra rett sydover til Storengveien der hvor det nå går en gangvei. Videre rant det langs Storengveien, og nesten fremme ved Gamle Ringeriksvei bøyet tilløpet sydover på østsiden av kinoen og rant ut for en bratt skrent på oppsiden av bensinstasjonen. Dette tilløpet var ikke så stort som selve Stabekken, men ved snesmelting og regnvær kunne det nok bruse fra en liten foss på dette stedet.

Enda et lite tilløp fra øst kom fra Tranbærmyra som lå øst for Stabekk stasjon. Nå går jernbanen rett over myra hvor det i sin tid ble anlagt stoppestedet Myra. Det er nå borte.»

Figur 1 viser kartet som Baalsrud utarbeidet.

Hilsen

Bo Wingård

Synnøve Hench

Styreleder

Styremedlem

Kopi til Vestre Stabekk Vel vestre.stabekk.vel@gmail.com

Figur 1 – Stabekkvassdraget (Fra Bekkene i Bærum som ble borte, 2000)

Stabekkvassdraget

