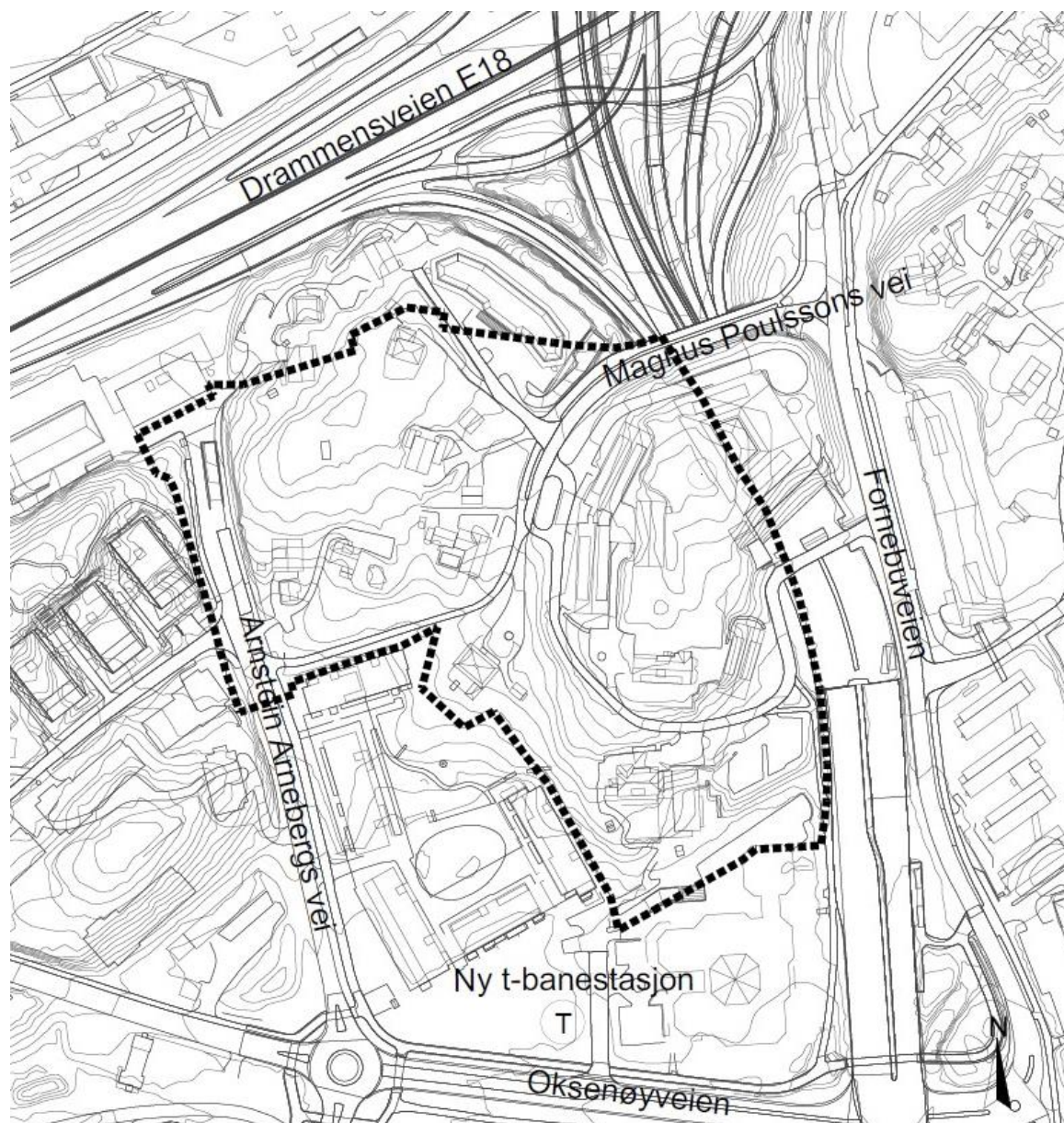


**Varsel om oppstart av planarbeid, privat detaljregulering for  
Teleplanbyen Vest, Fornebuveien 35 mfl, i Bærum kommune  
(PlanID 2021001, Saksnummer 19/24996)**



I medhold av plan og bygningsloven (pbl) § 12-8 varsles oppstart av detaljregulering for Teleplanbyen Vest, Fornebuveien 35 mfl.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for en tett og bymessig utvikling i nedslagsfelt til ny Fornebuporten T-banestasjon og i tråd med vedtatt planprogram for Oksenøyveien nord. Utviklingen skal bidra til å styrke sammenhengen i den overordnede bystrukturen og tilrettelegge for å leve mer miljø- og klimavennlig. Viktige problemstillinger vil være miljøbelastninger fra hovedveisystemet, integrering av kulturminneverdier og sikre gode bo- og bykvaliteter. Planens endelige avgrensning vil bli avklart som en del av planarbeidet.

Planarbeidet utløser krav til konsekvensutredning og utredningsprogram er definert i

det vedtatte planprogram for Oksenøyveien nord.

Samtidig med Teleplanbyen Vest varsles oppstart av Teleplanbyen Øst.

Planprogram, planinitiativet og referat fra oppstartsmøtet er tilgjengelig i kommunens plan- og byggesaksdialog, med ArkivsakID 19/24996

<https://www.baerum.kommune.no/innsyn/byggesak>

I varslingsperioden arrangeres det åpent hus hos Teleplan Eiendom søndag 31. oktober fra kl. 13.00 til kl. 16.00 i Fornebuveien 35. For mer informasjon om plansaken og Drop-in arrangementet, se [www.teleplanbyen.no](http://www.teleplanbyen.no).

Planforslaget utarbeides av Norconsult AS på vegne av Teleplan Eiendom AS.

Spørsmål og merknader til planarbeidet kan innen 8. november rettes skriftlig til

Norconsult AS ved Berit Bjørnsen, postboks 626, 1303 Sandvika, eller e-post:

[berit.bjornsen@norconsult.com](mailto:berit.bjornsen@norconsult.com).

