



Agnete Engebretsen
Stian Kristensens vei 82
1348 RYKKINN

Deres ref.:

Vår ref:
19/9437 -
21/77066/RASK

Dato:
21.04.2021

Underretning om planvedtak - vedtatt reguleringsplan for Eineåsen ungdomsskole

Det vises til tidligere tilsendt varsel om denne reguleringsaken datert 23.11.2020.

Plan- og bygningstjenesten mottok en del uttalelser til planforslaget. Uttalelsene er vurdert og presentert for politiske organ.

Kommunestyret har i møte 07.04.2021 vedtatt å godkjenne planen.

Dersom reguleringsplanen fører til at eiendom blir ødelagt som byggetomt og heller ikke kan nyttes på annen regningsvarende måte, kan det kreves erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-3. Dersom reguleringsplanen medfører at kommunen eller andre har rett til å ekspropriere en ubebygd eiendom i sin helhet, kan grunneier/fester kreve at dette straks blir gjort, jf. lovens § 15-2. Det samme gjelder når retten til ekspropriasjon vil føre til at eiendommen ikke lenger kan nyttes på en regningsvarende måte. Slike krav må fremsettes **innen tre år**. Er grunnen bebygd, må kravet fremsettes **innen tre år** etter at bebyggelsen eventuelt er fjernet.

Vedtaket om å godkjenne planen kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken, jf. plan- og bygningsloven § 1-9. Eventuell klage sendes via Bærum kommune. Vedtaket blir kunngjort i Budstikka 28.04.2021 og klagefristen er **tre uker** fra kunngjøringen.

Interesserte kan se saksdokumentene i Plan- og bygningstjenesten eller på kommunens internettside www.baerum.kommune.no/kunngjoringer.

Med hilsen

Kjell Seberg
reguleringssjef

Roar Askeland
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Eyvind Lyches vei 10

Org. nr: 974553686
Bank:
Telefon: 67 50 44 63
Faks: 67 50 43 15

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

Til:

Agnete Engebretsen
Andreas Ruud
Anette Kolboholen
Anette Mathiassen
Arve Kjendseth
Berit Røed Ulverud
Bjørn Lindblom
Camilla Christine Strøm Branting
Eineåsen Huseierforening
Enid Berntsen
Eva Sonja Farstad
Even Ask Gulbrandsen
FAU Rykkinn Skole
Hanne Gro Kristin Lunderby
Helene Ask Gulbrandsen
Hilde Solveig Østreng
Ina Fretheim
Jonny Svendby
Jorunn Fjeldstad
Jørgen Alexander Vammeli
Karin Hagen Eide
Karoline Bernhoft-Osa
Kim Iversen
Kjell Ulverud
Lars Ingolf Eide
Margareth Olsen
Marianne-Isabelle Falk
Marit Handal
Marit Helene Kasbohm
Marius Hardal
Martin Andreas Budavari
Mathiruban Kanagaratnam
Mavise Vurucu
Nazim Vurucu
Randi Egelién
Roy Arne Berggren
Skytten Boligsameie
Skytten Huseierforening
Thomas Branting
Thor Ivar Tandberg Johansen
Tine Alice Adolfsen
Torbjørn Evensen
Trond Ingolf Jamessen
Turid Restad Haug Ruud
Ulla Ann-Sofie Englund Evensen