

Fra: Vilde Halvorsen <vha@aaoh.no>
Sendt: fredag 22. januar 2021 10:08
Til: Roar Askeland; Bærum kommune Post
Kopi: Jørund Ragnhildstveit; Lars Michelsen; Hanne Embretsen
Emne: Sak 19/9437 Oppdatert planforslag til andregangsbehandling (dok. 01,02,03,04,09,12,14)
Vedlegg: 01 Eineåsen skole_Planbeskrivelse.pdf; 02 Eineåsen skole_Planbestemmelser.pdf; 03 Eineåsen skole_Plankart.pdf; 04 Eineåsen skole_Plankart SOSI.sos; 09 Eineåsen skole_Soldiagram.pdf; 12 Eineåsen skole_Notat biologisk mangfold.pdf; 14 Eineåsen skole_Notat energiforsyning.pdf

Kategorier: .

Hei

Vedr. sak 19/8437 Eineåsen ungdomsskole, detaljregulering.

Vedlagt følger oppdaterte dokumenter til planforslag for Eineåsen skole til andregangs behandling. Enkelte dokumenter har fått nye nummer, da to BREEAM-dokumenter er tatt ut av forslaget. Sender over to mailer pga. størrelse

Endringslogg:

01 Planbeskrivelse:

- Pkt 1.3 Opplysninger om saksgang lagt til
- Pkt 4.9 Tekst om MUA endret
- Pkt 4.16 Avsnitt om tilgrensende boliger og sol-/skyggediagram juli/august lagt til
- Pkt 4.21 Tekst om BREEAM tatt ut
- Pkt. 6.1 Avsnitt om nabomøte i høringsperioden lagt til
- Pkt 6.2 Sammendrag og kommentar til merknader høring/offentlig ettersyn lagt til

- Figur 8 Bilde av eksisterende bygg fra samme vinkel som illustrasjon av nytt bygg lagt til
- Figur 11 Illustrasjon av plankart oppdatert
- Figur 12 Arealtabell oppdatert
- Figur 17 Illustrasjon beregning MUA oppdatert
- Figur 29 Bilde av tre som skal bevares oppdatert
- Figur 24 og 25 Sol-/skyggediagram for juli og august lagt til

02 Planbestemmelser:

- § 3.6 om MUA endret fra 25 m² til 21 m²
- §7.1 om hensynssone H550 lagt til

03 Plankart:

- Markering av eksisterende paviljonger som «forutsatt revet» tatt ut
- Område i sørvest endret fra formål naturområde til formål undervisning
- Hensynssone H540 lagt inn på

- Feltbenevnelser endret lik plankart tilsendt fra BK regulering

09 Soldiagram:

- Diagram for juli og august lagt til

12, 14, 15, 17, 18, 20, 21:

- Redigert av Multiconsult. Innhold relatert til BREEAM tatt ut

22 Samlede merknader til planoppstart:

- Endret dokumentnummer fra tidligere 23

23 Samlede merknader til høring/offentlig ettersyn:

- Nytt dokument med alle merknader som har kommet inn i høringsperioden

Dokumenliste (dokumenter markert i gult er oppdatert):

Nr.	Navn
01	Eineåsen skole_Planbeskrivelse
02	Eineåsen skole_Planbestemmelser
03	Eineåsen skole_Plankart PDF
04	Eineåsen skole_Plankart SOSI
05	Eineåsen skole_Illustrasjonsplan
06	Eineåsen skole_Prinsippsnitt
07	Eineåsen skole_Fasadeoppriss
08	Eineåsen skole_Perspektiv
09	Eineåsen skole_Soldiagram
10	Eineåsen skole_Trafikkrapport
11	Eineåsen skole_C001 Servicesone plan
12	Eineåsen skole_Notat biologisk mangfold
13	Eineåsen skole_Vurdering av områdestabilitet
14	Eineåsen skole_Energiforsyning
15	Eineåsen skole_NOx-utslipp
16	Eineåsen skole_ROS-analyse
17	Eineåsen skole_Overvannsnotat
18	Eineåsen skole_G001 Overvannsplan
19	Eineåsen skole_H001 Oversiktsplan VA
20	Eineåsen skole_Miljøprogram
21	Eineåsen skole_Miljøoppfølgingsplan
22	Eineåsen skole_Samlede merknader til planoppstart
23	Eineåsen skole_Samlede merknader til høring/offentlig ettersyn



Pb. 6734 St. Olavs pl., 0130 Oslo

Munchs gate 5B, 0165 Oslo

Tlf: +47 98473020

e-post: vha@aaoh.no

www.aaoh.no