

Pilotprosjekt for bærekraftig byutvikling

Aker Tech House skal bli en aktiv bygning under døgnet fleste timer og kommer til å fungere som en fond til torget. Kontorbygget må være et kreativt og attraktivt sted for de som jobber i bygningen, så vel som for de som kommer utenfra som bruker tjenester her. Ved å sette søkelys på menneskets medfødte tiltrekning til naturen (biophilia) og bruke rikelig med vegetasjon i bygningen (biophilic design), kan det skapes attraktive miljøer som reduserer stress, forbedrer kreativitet og tenkning. Grønne torg med høye trær i første etasje og rikelig med vegetasjon og trær i møtesoner og balkonger oppe i bygningen vil være til fordel for alle som bruker bygningen.

Vegetasjonen på innsiden vil i tillegg ha innvirkning på de som beveger seg over torget. Bygningen åpner opp seg med en maksimalt transparent glassfasade mot torget noe som tilrettelegger for at besøkeren derfra kan se in i bygningen og følge virksomheten under døgnets gang. Fasaden er tenkt som en transparent skjerm som oppnås gjennom å benytte en dobbeltglasset fasade bestående av et ikke-UV-beskyttet, jernreduert glass uten solavskjerming. Dette muliggjør for maksimal transparens og minimering av refleksjoner, som gjør at den nordlige fasaden ser åpen og grønn ut. Pilotprosjektet kan således bidra til å skape variasjon og stedegen kvalitet i feltet, samt gi området en unik karakter og identitet – i tråd med måsletninger i KDP3.