

Bærum kommune Gbnr 93/189 og 94/69 - Eineåsen skole – Uttalelse til varsel om oppstart av detaljreguleringsplan

Det vises til oversendelse datert 11. februar 2010 av varsel om igangsatt reguleringsarbeid i henhold til plan- og bygningsloven § 12-8.

Formålet med planen er å legge til rette for utvidelse av eksisterende skole. I kommuneplanens arealdel er området satt av til offentlig tjenesteyting og LNF.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei og som fagmyndighet for kulturminnevern. Fylkeskommunen har følgende merknader til varselet:

Planprosessen

Fylkeskommunen er opptatt av å kunne komme med gode innspill til plansaker så tidlig som mulig i planprosessen. I den sammenheng er det viktig at oversendte saker er godt opplyst.

Medvirkning

Plan- og bygningsloven legger vekt på medvirkning. Spesielt gjelder det grupper som ofte faller utenfor planprosessen. Fylkeskommunen oppfordrer kommunen til å ta et særlig ansvar for å sikre aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge. For å sikre reell medvirkning er det viktig at disse gruppene blir involvert tidligst mulig i planprosessen.

Regionalt planforum

Regionalt planforum utgjør en arena for drøfting av planer under arbeid. I plansaker der interesser som er viktig for flere regionale instanser blir berørt, bør planene meldes opp i regionalt planforum for drøfting. Det er særlig viktig at dette gjøres tidlig i planarbeidet.

Arkeologiske kulturminner

Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner som har behov for særlig vern i planområdet. Tilnærmet hele området er forstyrret av moderne aktivitet, og vi forventer derfor ikke å finne bevarte automatisk fredete kulturminner her. Vi ber om at følgende tekst blir tatt inn i reguleringsplanens fellesbestemmelser:

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG

Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO

Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no

Internett: www.viken.no

Org.nr.: 921693230

Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire/keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein, slagg etter jernfremstilling etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskommunen varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, (kulturminneloven) § 8.

Nyere tids kulturminner

Fylkeskommunen viser til Bærum kulturverns uttalelse i notat datert 28.05.19, og støtter deres vurdering. Vi har ingen ytterligere merknader.

Fylkeskommunens vurdering

På bakgrunn av det tilsendte materialet, mener Viken fylkeskommune at tiltaket er i samsvar med vedtatt kommuneplan og gjeldende regionale planer, og har ingen ytterligere merknader.

Fylkeskommunen tar for øvrig varselet til orientering, og forbeholder oss retten til å komme med kommentarer i forbindelse med høring og offentlig ettersyn av planforslaget.

Vennlig hilsen

Per Albert Kierulf

Avdelingssjef kommunale planer

Paoula Pedersen

Rådgiver kommunale planer

Saksbehandlere:

Planfaglige vurderinger:

Paoula Pedersen

Arkeologiske kulturminner:

Anja S. Melvær

Nyere tids kulturminner

Mildrid Melkild

Kopi til:

BÆRUM KOMMUNE

FYLKESMANNEN I OSLO OG VIKEN