

Varsel om oppstart av detaljreguleringsplan for Eineåsen skole gnr/bnr 93/189 og 94/69 i Bærum kommune.

I medhold av plan og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av detaljregulering for Eineåsen skole i Bærum kommune.

Planområdet er på ca 22 000 m². Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for nytt skolebygg med utvidet kapasitet, da eksisterende bygg er i svært dårlig stand. Skoletomta er avsatt til offentlig bebyggelse, undervisning i kommuneplanens arealdel 2017-2035, og detaljregulering for Belset/Berger/Rykkinn.

Forslag til ny detaljregulering samsvarer i stor grad med overordnet plan. Endringer fra gjeldende planer består hovedsakelig i å utvide plangrensen for å sikre gode uteoppholdsarealer, gi plass til gode adkomstløsninger og bevare vegetasjon som skjermer naboer i øst. Eksisterende skog i vest vil også bevares. Planens endelige avgrensning vil bli avklart som en del av planarbeidet.

Planarbeidet utløser ikke krav om Konsekvensutredning.

Varslet avgrensning for planarbeidet er vist på kartet på side 2

Planinitiativet og referatet fra oppstartsmøtet er tilgjengelig under «Innsyn på sak»:
https://www.baerum.kommune.no/innsyn/byggesak/wfinnsyn.ashx?response=arkivsak_sok_tomdefault&

ArkivsakID: 19/9437

Merknader og synspunkter som kan ha betydning for planarbeidet sendes til:
Arkitektene Astrup og Hellern AS v/Hanne Embretsen, Munchs gate 5b, 0165 OSLO eller e-post: hem@aaoh.no innen 20.03.2020.

Med vennlig hilsen
Arkitektene Astrup og Hellern AS
Hanne Embretsen



Varslet avgrensning for planarbeidet