

Internt notat for Vann og avløp

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| PlanID: | 1956320 |
| Saksnummer Websak: | 19/9437 |
| Adresse/Område: | Stian Kristensens vei 114 |
| Gnr/ Bnr: | 94/69, 93/189 |
| Møterom: | Katalysatoren |
| Dato for internt formøte: | 17.06.2019 |
| Møtedeltaker fra VA | Reidar Kveine |

| | |
|--|---|
| Eksisterende ledninger: (VA-kart) | Se vedlagt kart med teoretiske drenslinjer |
| Behov for etablering/rehabilitering /oppdimensjonering av offentlig VA iht. §18-1 | |
| Slokkevann Definert i hovedplan punkt 7.2 , §27-1 og TEK10/17 . | Tiltaket vurderes som: (kryss av) <input type="checkbox"/> Småhusbebyggelse (Gesimshøyde <8m Mønehøyde <9m maks 4 boenheter) 20l/s maks 100m, alle deler av bygg skal dekkes <input checked="" type="checkbox"/> Annen bebyggelse (øvrig bebyggelse utover småhusbebyggelse) 50l/s minst 2 uttak, maks 50m, alle deler av bygg skal dekkes |
| Overvannshåndtering | <ul style="list-style-type: none"> • Overflatevann/takvann og vann fra plasser med tette flate skal ivaretas på egen grunn, og på en slik måte at bygningskonstruksjoner ikke skades, eller vannet skaper ulemper for området/naboer. • Gjennomført drenslinjekartlegging indikerer teoretiske drenslinjer gjennom området. Dette må hensyntas • Før oppføring av bygning blir godkjent, skal i henhold til PBL § 27-2, avledning av grunn- og overvann være sikret. Dette innebærer at før det gis rammetillatelse skal planer for overvannshåndtering godkjennes av Vann og avløp. • VA krever at det som et minimum skal legges et regn med 25-års gjentaksintervall og en klimafaktor på 1,4 til grunn for dimensjonering av overvannsanlegg. |
| Tilknytning vann, avløp og overvann (SID, kum om avklart) | |
| Forslag til rekkefølgebestemmelser : | <ul style="list-style-type: none"> • Det må innsendes overordnet VAO-plan (Vann-, avløp- og overvannsplan) sammen med rammesøknad. Overordnet VAO-plan må godkjennes av vann og avløp, Bærum Kommune før rammetillatelse gis. • Detaljplaner for VAO må innsendes til søknad om igangsettelse. Detaljplaner for VAO må være godkjent av vann og avløp, Bærum Kommune før igangsettelsestillatelse gis. • Ledningsanlegg som skal overtas av Vann og avløp, Bærum Kommune må være godkjent og overtatt før brukstillatelse. • Slokkevann må være sikret for hele bebyggelsen før brukstillatelse |