



NOTAT                    Dato:            01.02.2017  
Arkivkode:        N - 515, GBR - 41/621, GBR - 41/625, GBR - 300/1182, GBR -  
41/170, GBR - 41/131, GBR - 300/2371, GBR - 41/371, GBR -  
41/372, GBR - 41/219, GBR - 41/148, GBR - 41/667, GBR -  
41/218, GBR - 41/183, GBR - 41/182, GBR - 41/567, GBR - 41/99,  
GBR - 41/623, GBR - 41/844, GBR - 41/58, GBR - 41/615, GBR -  
41/975, GBR - 41/976, GBR - 41/662, GBR - 41/161, GBR - 41/68,  
GBR - 41/629, GBR - 41/845, GBR - 41/57, GBR - 41/637, GBR -  
41/725, GBR - 41/80  
J.postID:        17/19821  
Arkivsaksnr:     17/1190

Vedrørende:       Notater fra internt oppstartsmøte 23.jan - Fornebuveien 35 og planprogram  
Kulturvern:

Det er gjort kartlegging av kulturminner i fbm. KDP Fornebu, som bør vurderes på nytt. I kommuneplanen skal det legges inn utvalgte kulturminner fra 1920-1940, men det er ingen slike innenfor området.

De tre bevaringsverdige villaene tegnet av M. Poulsson og E. Arneberg, har en sterk kobling til Lagåsen. Byggene bør helt klart bevares, som vist i mulighetsstudien.

Norwegianbygget «diamanten» vurderes vernet pga koblingen til flyplassen (tidligere SAS-Braathens kontrollsenter og landemerke) og som et eksemplet på bebyggelse fra 80-tallet (har fått glasspris). Det er uenighet om det bør bevares hos Kulturvern. Det spiller godt sammen med Fornebuporten.

Krigsminnet (skyttergrav) på kollen ved Fornebuporten kan gjerne tas med i planprogrammet og vurderes i den sammenheng. Det finnes mange slike i nasjonalt, og det må tas stilling til hvilke man skal bevare.

#### Natur og idrett:

Den indre gangforbindelsen og grønnstrukturen rundt bevaringsverdig bebyggelse er positivt. Det er planlagt flere sykkelforbindelser over E18, og hvordan kobles de til planområdet?

Husk naturmangfoldloven. På østsiden av Fornebuveien er det en registrering. Det er noe natur innenfor området, og eksisterende vegetasjon må kartlegges. Det anbefales å bruke Miljødir. sin veileder. Vurdere konsekvensene av planen og om det er tiltak som kan fremme naturmangfold.

#### Vei/Trafikk:

Hovedaksene (urban akse) som er vist er viktig for koblingen mot Lysaker og fremming av miljøvennlig transport. I den urbane aksen bør det være gatevarme for vinterdrift.

Snarøyveien tilhører Statens Vegvesen, resten er kommunale veier. Forprosjektet for sykkelvei med fortau går i Fornebuveien igjennom området. Partiet sør for Oksenøyveien vil realiseres før parsellen innenfor planprogrammet.

#### Vann og Avløp:

Det anbefales at det utarbeides en samlet plan for VA for hele området, spesielt overvann.

Miljø: Må se til miljøoppfølgingsplan for Fornebu. Husk klimaklok/klimapanel, Fornebu skal være utslippsfri innen 2022. Se vedlegg.

Folkehelsekontoret:

E18 er Norges mest trafikkerte vei som fører til svært mye støy og luftforurensning. Området er i utgangspunktet lite egnet til boliger, så det krever KU for både støy og luftforurensning med avbøtende tiltak. Bebyggelse som støyskjerm kan også bli reflektor for støy for annen bebyggelse. Se vedlegg.

Byggesak:

På grunn av alle planene i området er det viktig at eventuelle rekkefølgekrav er mulig å gjennomføre. Hvis det er noe som skal bevares el. pass på å unngå «bør».

Renovasjon: Se vedlegg

---

Vedlegg:

Uttalelse miljø - Fornebuveien 35 og planprogram for Fornebu nord (midl. navn)	3435069
Innkalling til internt formøte - Fornebuveien 35 og planprogram for Fornebu nord (midl. navn)	3436080
Uttalelse fra Miljørettet helsevern - internt formøte - Fornebuveien 35 og planprogram for Fornebu nord (midl. navn)	3438398
Fornebuveien 35 - luft	3438399
Fornebuveien 35 støy	3438400