



Fylkesmannen
i Oslo og Akershus

Tordenskiolds gate 12
Postboks 8111 Dep, 0032 OSLO
Telefon 22 00 35 00
fmoapostmottak@fylkesmannen.no
www.fmoa.no
Organisasjonsnummer NO 974 761 319

Naturvernforbundet i Bærum
Postboks 252
1319 BEKKESTUA

Deres ref.:
Deres dato: 8.6.2015
Vår ref.: 2012/21048-61 FM-L

Direktetelefon: 22 00 36 97

Dato: 24.8.2015

Bærum kommune - kommuneplan 2015 - 2030- Svar på spørsmål fra Naturvernforbundet om Smiejordet som del av Fossumutbyggingen

Vi viser til klage fra Naturvernforbundet i Bærum av 8.6.2015, og til vedlagte brev fra 18.2.2015 om jordvern hensyn og utbygging av skole mm som en del av reguleringsplanen for utbygging på Fossum bruk.

Generelt om klage på kommuneplanvedtak

Bærum kommuneplan er vedtatt av kommunestyret den i medhold av pbl. § 11-15 etter offentlig ettersyn, jf. pbl. § 11-14. En kommuneplan kan ikke påklages, jf. pbl. § 11-15, 3. ledd. Lovlighetskontroll kan imidlertid fremmes etter kommunelovens § 59. Det stilles imidlertid strenge krav dersom Fylkesmannen av eget tiltak (kommunelovens § 59 nr. 5) skal gå inn og vurdere om kommunestyrets avgjørelse er gyldig. Dette til orientering.

Jordvern hensyn – kommunen som plan- og landbruksmyndighet

Vi ser positivt på at Naturvernforbundet i Bærum engasjerer seg for å bevare jordbruksareal. Det er satt nasjonale mål om å bevare verdifull dyrka jord for matproduksjon i et langsiktig perspektiv, å øke innenlands matproduksjon og om å bevare verdifullt kulturlandskap. Naturvernforbundet i Bærum har gitt god oversikt/oppsummering av Fylkesmannens/fylkeslandbruksstyrets uttalelser og kommunens saksbehandling i det vedlagte brevet fra 18.2.2015.

Smiejordet (totalt ca. 42 dekar lettbrukt fulldyrka jord) ble avsatt til skoleutbygging allerede i forrige kommuneplan. Fylkesmannens grunnlag for å trekke innsigelsen til utbygging på Smiejordet den gangen var kommunens vurdering av skolebehov i Østre Bærum, der det fremgikk at skolen måtte bygges før øvrig utbygging på Fossum. Kommunen konkluderte videre med at det var behov for å bygge ny skole *før* næringsvirksomheten på Fossum ble nedlagt.

Bærum kommune er plan- og landbruksmyndighet og har ansvaret for å ivareta nasjonale og regionale jordvern hensyn i sin planlegging. Smiejordet er avsatt til offentlig tjenesteyting (skole) i kommuneplanen. I arbeidet med reguleringsplanen for Fossum er det Bærum kommune som må vurdere om Smiejordet likevel kan/skal bevares som jordbruksareal. I våre uttalelser og i møter har Fylkesmannen oppfordret kommunen til dette, avveie jordvern hensynet mot behovet for skole og boliger, og å finne annet egnet areal til skoletomt. Jordvern hensynet og avveiningen mot andre interesser følger også av nyere nasjonale og regionale føringer, blant annet forslaget til



regional plan for areal og transport og statlig planretningslinjer for bolig-, areal og transportplanlegging. Alternativer til nedbygging av verdifull dyrka jord skal alltid vurderes.

Med hilsen

Morten Ingvaldsen
landbruksdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

Bærum kommune

1304 Sandvika

