

Bærum elveforum,  
Bærum skiklubb,  
Bærum og omegn cycleklubb (BOC),  
Idrettslaget Jutul  
og Skui vel

DERES REF: 18/28314 - 18/270539/IDTA | VÅR REF: 10209845-02  
DOKUMENTKODE: 102209845-SØK-BREV-AD002  
TILGJENGELIGHET: Åpen

Ryen, 19. desember 2019

## RINGERIKSVEIEN OV- OG SP-LEDNING

### Varsel om legging av overvanns- og spillvann i regulert veg mellom Tangen bru og Bjørum sag

Adresse – Tiltak: Ringeriksveien – jordkabeltrasé for høyspent, spillvann og overvann

Gnr/bnr: 217/1, 46/41, 47/139, 63/305, 78/178, 200/6, 200/7, 66/274, 66/275, 66/4, 66/143, 66/391, 66/380, 66/44, 66/381, 66/260, 66/261, 66/264, 66/397, 200/11 og 63/50

Tiltakshaver: Bærum kommune kommunalteknikk VA (og Hafslund nett AS)

Ansvarlig søker: Multiconsult

På vegne av tiltakshaver Bærum kommune, varsler vi om at det skal søkes Bærum kommune om tillatelse til å legge overvanns- og spillvannsledninger slik det er beskrevet nedenfor og vist på vedlagte kart og tegninger.

#### Bakgrunn og beskrivelse av tiltaket

Bærum og Hole kommune, Statens vegvesen og Bane NOR skal etablere grunn spillvannsledning, overvannsledning og høyspent fra Tangen bro til Bjørum sag, og ny vannledning fra Nordby til Bjørum sag. Dette skal etableres fra Tangen bro til Bjørum sag. Hovedtraséen følger Skuiveien (RV617) og Ringeriksveien (RV182) fra Tangen bro til Bjørum sag, hvor den kobles på vann- og avløp for Sollihøgda.

Legging av jordkabler (høyspent) i regulert vei, er unntatt søknadsplikt etter plan- og bygningsloven. VA-ledninger som skal legges i samme trasé, er av kommunens byggesaksavdeling vurdert til å være søknadspliktig etter plan- og bygningsloven § 20-1 bokstav a (søknadspliktig anlegg). Det sendes derfor ut dette nabovarslet i henhold til plan- og bygningsloven § 21-3. Ved samtidig legging av høyspent-, vann- og spillvann- og overvannsledninger, reduseres anleggstiden og tiden med redusert fremkommelighet.

Til orientering så inngår ogsåføring av ledninger for VA og høyspent over Isielva ved Nypefoss bro i prosjektet. Dette arbeidet vil utføres i samme tidsrom og av samme entreprenør, men vil bli omsøkt som et eget tiltak i separat søknad, med anledning til å komme med bemerkninger ved nytt nabovarsel.

Etablering av overvanns- og spillvannsledning i jordkabeltrasé gnr./bnr. 217/1 m. fl.

## Anleggsperiode og konsekvenser

Tiltaket skal i sin helhet plasseres under eksisterende kjørevei og er søkt anlagt sammen med og på samme tidspunkt som etablering av høyspentkabel i grunnen. Tiltaket legges under veibanen, og vil alternere mellom nordgående og sydgående kjøreretning der det er hensiktsmessig. Trafikkavvikling og arbeidsvarsling skal ivaretas i prosjektet. Intensjonen er å holde veien åpen til enhver tid. Hovedsakelig vil det være mulig å holde veien åpen i ett kjørefelt i anleggsperioden, men det vil bli stengt på visse tidspunkt og steder (gjelder lengst nord i en begrenset periode, med omkjøring). Ved behov for midlertidig stengning av veien, vil dette bli lagt på tidspunkt med lite trafikk, på nattestid og i ferieperioder. Nord for Nordby kan veien bli stengt i en periode på inntil 4 måneder, da med mulighet for omkjøring.

Skilting, merking og trafikkregulering skal utføres etter en plan som ligger til grunn for gravetillatelse som gis av Bærum kommune, vei og trafikk for kommunale veier og Statens vegvesen for fylkes- og riksveier. Atkomst skal ivaretas og holdes åpne. For alle eiendommer som har ensidig adkomst fra Skuiveien og Ringeriksveien skal entreprenøren sikre adkomst til eiendommene. Gående og syklende skal sikres spesielt, og adkomst til kollektivtransport skal opprettholdes kontinuerlig. Vedlikehold, renhold og snørydding av veier og plasser besørgeres av entreprenøren gjennom hele anleggstiden. Utrykningskjøretøy skal kunne ta seg frem gjennom hele anleggsperioden.

Etter ønske fra tiltakshaver, varsles foreningene og organisasjonene Idrettslaget Jutul, Bærum skiklubb, Bærum og omegn cycleklubb (BOC), Bærum elveforum og Skui vel, da deres interesser klart berøres av tiltaket i anleggsperioden. Sykkelrittene Tyrifjorden rundt og Nordmarka rundt går i traséen, og trafikk til skianlegg, marka og friområder, vil i perioder få redusert fremkommelighet i anleggsperioden. Som tidligere nevnt, er det tiltakshavers intensjon å holde veien åpen for trafikk og tilrettelegge for beboere, kollektivtrafikk, gående og syklende. Traséen skal hovedsakelig kun berøre én fil for å kunne trafikkregulere den andre filen i begge retninger slik at veien ikke stenges helt.

Tiltaket er vurdert av miljørådgiver og det er lagt ned et betydelig arbeid i prosjekteringen slik at tiltaket ikke berører kantvegetasjonen og vassdraget. Verdifulle naturtyper nær vegen, slik som de hule eikene mellom Borkenholveien og Tanumveien, er ivaretatt ved å velge en trasé som unngår disse.

Masseforvaltning, grunnforurensning og bevaring av naturmiljø har fullt fokus og prioritet i prosjektet.

Det søknadspåtliggende tiltaket for overvann- og spillvannsledninger som her varsles, er søkt for å samtidig kunne legges i jordkabeltraséen for høyspent som er et tiltak etter energiloven og ikke betinger et nabovarsel etter plan- og bygningsloven § 21-3. Etablering av jordkabeltrase med høyspentkabel er unntatt behandling etter plan- og bygningsloven, jf. § 1-3 og byggesaksforskriften § 4-3 bokstav c, tiltak om etablering av el-anlegg omfattes av områdekonsesjonen, jf. energiloven § 3-2.

Oppstart er stipulert til februar/mars 2020. Ferdigstilling blir i januar 2021. Berørte grunneiere langs strekningen vil bli varslet om anleggsstart i henhold til entreprenørens fremdriftsplan for de aktuelle strekkene.

## Gjeldende plangrunnlag

Tiltaket omfatter en rekke eiendommer som inngår i kommuneplanens arealdel 2017-2035, lagt i områder avsatt til kjøreveg. Flere av eiendommene inngår også i kommunedelplan for Sandviksvassdraget fra Bjørnegårdsvingen til Bjørum, der arealene også er avsatt til kjørevei. Videre inngår de berørte eiendommene i følgende reguleringsplaner:

E16, KJØRBO – WØYEN – planID 2008027, regulert til kjøreveg.

RINGERIKSVEIEN MELLOM VINKELVEIEN OG BORKENVEIEN – planID 1977016, regulert til kjørevei.

KIRKERUD OG GRINIBRÅTEN – planID 1958095, regulert til kjørevei.

GRINIBRÅTEN – planID 1966002, regulert til kjørevei.

VØYENENGA – planID 1979016, regulert til kjørevei.

E16 RINGERIKSVEIEN FRA TANUMVEIEN TIL BÆRUM MEIERI – planID 1997005, regulert til kjørevei.

Etablering av overvanns- og spillvannsledning i jordkabeltrasé gnr./bnr. 217/1 m. fl.

NY RINGERIKSVEI E68, Økriv/Bjørnum sag m/omg. – planID 1980017, regulert til kjørevei.

NORDRE SKUI – planID 1944001, regulert til kjørevei.

NY RINGERIKSVEI E68, Økriv/Bjørnum sag m/omg. – planID 1980017, regulert til kjørevei.

E16, BJØRUM – HOLE GRENSE – planID 2011013, regulert til kjøreveg.

SØNDRE STÅVI – planID 1949205, regulert til kjørevei.

Tiltaket etableres i tråd med reguleringsplanene, og er i sin helhet plassert i regulert formål for kjørevei.

### Adressat og frist for bemerkninger

Dersom det er behov for flere opplysninger, bistår vi gjerne. Undertegnende kan kontaktes på tlf. 959 66 033 eller epost [Eystein.Ruyter@multiconsult.no](mailto:Eystein.Ruyter@multiconsult.no). I henhold til plan- og bygningsloven skal det gis en frist på to uker for å komme med merknader fra varselet er sendt. På grunn av høytidsdagene, settes fristen til den 19. januar 2020. Eventuelle merknader kan sendes til ovennevnte epostadresse eller til Multiconsult avd. Ryen v/ Eystein W. Ruyter, Postboks 91 Manglerud, 0612 Oslo.

Med vennlig hilsen

**Multiconsult**



sivilarkitekt Eystein Wilhelm Ruyter  
rådgiver myndighetskontakt

Kopi: Tiltakshaver Bærum kommune