

## Sjekkliste for komplett planforslag, Bærum kommune

- Følgelbrev hvor det bes om at planforslaget behandles med vedleggsliste.
- Forslagsstillers plankart i 1:1000 (pdf).
- Digitalt plankart i henhold til nasjonal produktspesifikasjon (SOSI).
- Forslagsstillers bestemmelser i mal, i samsvar med standardbestemmelser og veileder.
- Forslagsstillers planbeskrivelse i mal.
- Illustrasjonsplan i 1:1000 med snitthenvvisninger.
- Redegjørelse for parkeringsløsning og uteoppholdsarealer, vist på kart/illustrasjon(er)
- Fasadeoppriss nord, sør, øst vest med kotehøyder og terreng.
- Minimum to terrengsnitt med:
  - nytt og eksisterende terreng med kotehøyder
  - ny og eksisterende (nabo)bebyggelse med kotehøyder
  - planavgrensning, eiendomsgrenser og byggegrenser
- Perspektiver fra bakkeplan
- Sol-/skyggediagram for 21.mars og 1.mai
- Veiprofiler (lengde- og tverrprofil) av nye atkomstveier.
- Risiko- og sårbarhetsanalyse.
- Utredninger som avtalt i oppstartsmøtet, for eksempel:
  - overordnet plan for vann, avløp, overvann og flom
  - trafikk
  - støy
  - annen forurensning
  - grunnforhold
  - naturverdier/biologisk mangfold
  - kulturminner
  - handelsanalyse
  - miljøprogram
- Kunngjøringsannonse, varslingsbrev med mottakerliste
- Uttalelser
- Dokumentasjon av medvirkning utover minimumskrav